

令和3年度

八尾市立桂老人福祉センター  
指定管理者事業報告

健康福祉部 高齢介護課

## 令和3年度 八尾市立桂老人福祉センター指定管理者事業報告

### 1. 施設名称・所在地

八尾市立桂老人福祉センター  
八尾市桂町三丁目 11 番地

### 2. 指定管理者名

社会福祉法人 八尾すずらん福祉会  
代表者 理事長 高井 敬子

### 3. 施設利用状況

桂老人福祉センター来所者数等

月別	開所日数	来所者実績 (人)	風呂利用者実績 (人)
4月	21	531	—
5月	0	8	—
6月	9	37	—
7月	25	762	—
8月	25	41	—
9月	24	712	—
10月	26	702	—
11月	24	913	—
12月	24	984	—
1月	23	758	—
2月	22	690	—
3月	26	834	—
合計	249	6,972	—

※ 新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止のため4月25日～6月20日は休館（相談や窓口対応のみ）

※ 浴室故障のため、風呂利用休止中

### 4. 事業等の実施状況

(1) 各種相談事業、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションに関する事業

#### ① 健康相談等の実績（回数、延べ人数）

- 健康や生活に関する相談 22回、28人
- 入浴健康事業 65回、1,416人（うち健康指導のみ115人）  
※風呂利用休止に伴う代替事業として実施

#### ② 教養講座の実施状況（回数、延べ人数）

- 健康体操 64回 1,119人
- フラダンス 27回 597人
- カラオケ 14回 284人
- 太極拳 27回 751人
- 民謡 11回 83人
- ソフトヨガ 70回 1,215人
- バレティス 27回 555人
- 絵画 9回 157人

- 生花                            6回            67人
- ものづくり                    15回           96人

③ サークル活動の実施状況（回数、延べ人数）

- 折り紙                            9回            71人
- ハーモニカ                      4回            24人

④ レクリエーション事業及び交流事業の実施状況（回数、延べ人数）

- 何でも話そう会    11回、88人

(2) 桂老人福祉センターの広報に関する業務

- 市政だより            1回掲載
- はな緒                12回掲載
- センターニュース    12回発行

(3) 施設及び設備の維持管理業務

① 清掃・衛生管理

- 日常・定期清掃業務、ねずみ・昆虫等防除業務

② 整備

- 機械警備業務

③ 設備等の保守点検

- 自家用電気工作物保安全管理業務、消防用設備機器点検業務、空調整備点検業務、自動扉保守点検業務、貯水槽清掃業務

④ その他

- 植栽管理業務、ヘルストロン保守点検業務、給茶機清掃整備点検業務
- 施設・設備・備品等の修繕    3件
- 備品の購入または廃棄    購入3件

## 5. 管理運営経費の収支決算内訳書

### (1) 収入

(単位：円)

科 目	決算額	備 考
指定管理料収入	34,925,219	
雑収入	178	
合 計	34,925,397	

### (2) 支出

(単位：円)

科 目	決算額	備 考
人件費	23,828,492	
施設維持管理費	6,173,639	
報償費	0	
需用費	3,976,556	
消耗品費	804,010	
燃料費	139,917	
食糧費	95,982	
印刷製本費	162,980	
光熱水費	1,706,172	電気使用料 1,323,976 円 ガス使用料 17,799 円 水道使用料 364,397 円
修繕料	1,067,495	
役務費	515,687	
通信運搬費	322,697	
手数料	79,530	
保険料	113,460	
委託料	1,530,282	
警備委託料	179,916	
施設管理委託料	813,626	
入浴健康事業委託料	260,200	
その他の委託料	276,540	
使用料及び賃借料	73,040	
福利厚生費	76,914	
負担金	0	
旅費	1,160	
運営事業費	3,082,818	
報償費	1,504,146	
講座等講師謝礼	1,379,600	
その他報償費	124,546	
需用費	204,446	
消耗品費	204,446	
食糧費	0	
使用料及び賃借料	1,119,955	
備品購入費	254,271	
市返還金（修繕料）	32,505	
管理事務負担金	1,200,000	
次年度繰越金	607,943	桂・安中老人福祉センター運営基金繰出金
合 計	34,925,397	