

令和4年度

八尾市立安中老人福祉センター
指定管理者事業報告等

健康福祉部 高齢介護課

令和4年度 八尾市立安中老人福祉センター指定管理者事業報告

1. 施設名称・所在地

八尾市立安中老人福祉センター
八尾市安中町八丁目 15 番 12 号

2. 指定管理者名

社会福祉法人 八尾すずらん福祉会
代表者 理事長 高井 敬子

3. 施設利用状況

安中老人福祉センター来所者数等

月別	開所日数	来所者実績 (人)	風呂利用者実績 (人)
4月	25	1,418	482
5月	23	1,546	448
6月	26	1,992	604
7月	25	1,646	522
8月	26	938	572
9月	24	1,777	557
10月	25	2,025	591
11月	24	1,762	630
12月	24	1,462	581
1月	23	1,517	564
2月	22	1,786	619
3月	26	1,929	764
合計	293	19,798	6,934

4. 事業等の実施状況

(1) 各種相談事業、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションに関する事業

① 健康相談等の実績 (回数、延べ人数)

- ときどき安心コール 97回
- いろいろ生活相談 33回
- 医師等による健康相談 12回、54人

② 教養講座の実施状況 (回数、延べ人数)

- 新・歌体操 17回 559人
- 書道 32回 423人
- 生け花 36回 252人
- 舞踊 26回 323人
- ソフトヨガ 75回 1,157人
- 歴史 11回 223人
- 民謡 30回 491人

② サークル活動の実施状況 (回数、延べ人数)

- 手芸 18回 104人
- 筆ペン 16回 130人
- ウクレレ 24回 137人

- パソコン 20回 165人
- パッチワーク 22回 118人
- 詩吟 19回 117人

③ レクリエーション事業及び交流事業の実施状況（回数、延べ人数）

- 給食サービス 4回、81人
- グラウンドゴルフ 2回、99人
- やすなか喫茶 3回、24人

(2) 安中老人福祉センターの広報に関する業務

- 市政だより 1回掲載
- センターニュース 12回発行

(3) 施設及び設備の維持管理業務

① 清掃・衛生管理

- 日常・定期清掃業務、ねずみ・昆虫等防除業務

② 整備

- 機械警備業務

③ 設備等の保守点検

- 自家用電気工作物保安管理業務、消防用設備機器点検業務、空調整備点検業務、ボイラー保守点検業務、自動扉保守点検業務、貯水槽清掃業務

④ その他

- 植栽管理業務、ヘルストロン保守点検業務、給茶機清掃整備点検業務、カーペットクリーニング、大広間の屋根・雨どい清掃
- 施設・設備・備品等の修繕 11件
- 備品の購入または廃棄 購入4件

5. 管理運営経費の収支決算内訳書

(1) 収入 (単位 : 円)

科 目	決算額	備 考
指定管理料収入	34,269,200	
雑収入	946,663	
他会計繰入金	1,129,367	
合 計	36,345,230	

(2) 支出 (単位 : 円)

科 目	決算額	備 考
人件費	23,433,171	
施設維持管理費	8,620,838	
報償費	407,000	
需用費	6,694,248	
消耗品費	656,589	
燃料費	25,070	
食糧費	129,385	
印刷製本費	0	
光熱水費	4,804,885	電気使用料 1,995,468 円 ガス使用料 1,520,756 円 水道使用料 1,288,661 円
修繕料	1,078,319	
役務費	328,026	
通信運搬費	101,706	
手数料	113,190	
保険料	113,130	
委託料	942,310	
警備委託料	132,000	
施設管理委託料	748,776	
その他の委託料	61,534	
使用料及び賃借料	125,348	
福利厚生費	107,906	
負担金	0	
旅費	16,000	
運営事業費	3,069,540	
報償費	1,773,300	
講座等講師謝礼	1,571,700	
その他報償費	201,600	
需用費	20,468	
消耗品費	10,695	
食糧費	9,773	
使用料及び賃借料	1,182,372	
備品購入費	93,400	
市返還金(修繕料)	21,681	
管理事務負担金	1,200,000	
合 計	36,345,230	