

平成23年度八尾市立スポーツ施設指定管理者事業報告

I. 指定管理者名

八尾体育振興会グループ
代表 公益財団法人八尾体育振興会
理事長 角倉 安和

II. 施設の名称及び報告期間

・八尾市立総合体育館	施設公開日数	307日
・八尾市立山本球場	施設公開日数	301日
・八尾市立市民運動広場（曙町・福万寺町）	施設公開日数	359日・359日
・八尾市立テニス場（志紀・小阪合）	施設公開日数	359日・359日
・八尾市立屋内プール	施設公開日数	299日

平成23年4月1日（金）～平成24年3月31日（土）

III. 管理運営業務の実施状況

1. 八尾市立総合体育館における自主事業

(1) スポーツ教室事業

①子どもスポーツ教室

5講座 受講者数 618人

★キッズダンス、子どもミニトランポリン、小・中学生バドミントン、小学生バスケットボール、中学生バスケットボール

（★無料体験実施教室）

②一般スポーツ教室

7講座 受講者数 1,153人（保育55人）

★ミニトランポリン体操、ストレッチ・ヨガ、★ボクシングエクササイズ、★高齢者3B体操、ママのエアロビクス、産後のエアロビクス、リフレッシュエアロ

（★無料体験実施教室）

③親子スポーツ教室

3講座 受講者数 593人

★親子リトミックルーム、親子体操教室、★マタニティートランポリン

（★無料体験実施教室）

④キッズスポーツサマースクール（新規事業）

4講座 受講者数 143人

バスケットボール、バドミントン、なわとび練習会・認定会、ダブルダッチ

⑤地域すくすく事業

毎週月曜日に、幼児とその家族を対象に、自由な発想で遊びができるように遊具を設置し、「すくすく広場」を開催。

大人 5,605人 子ども 7,060人 合計 12,665人

2. 八尾市立屋内プールにおける自主事業

(1) 健康増進事業

プール 13,367人 スタジオ 15,275人

計 28,642人

(2) 臨時開館、時間延長

臨時開館（夏休み）	6日間	2,745人
時間延長（日・祝）	20日間	13,299人
合計		16,046人

(3) 休館日の会場提供

八尾市教職員初任者研修、新規採用幼稚園教員研修、新規採用養護教諭研修における水泳指導の会場として提供。

参加人数 66人

3. 誘致・イベント事業

(1) 誘致事業

- ・大阪高等学校バスケットボール選手権大会（インターハイ予選）
- ・バスケットボール大阪クラブ選手権大会（リーグ戦）
- ・いきいき健康フェスティバル in 八尾
- ・レッツエンジョイトランボレクササイズフェスティバル
- ・2011府民スポレクフェスティバルソフトバレーの部
- ・大阪バスケットボールカーニバル

(2) 参加型スポーツイベント

バスケットボール講習会、ソフトボール講習会、少年軟式野球講習会、サッカー講習会、ダブルダッチ講習会、ミニバスケットボール研修大会、エンジョイテニスフェスティバル、ファミリーふれあいバドミントン大会、なわとび名人検定、テニス場改修記念エンジョイテニスミニ大会

4. フィットネス事業

①八尾市立総合体育館「ウイングフィットネス」

ジム 89,477人 スタジオ 39,883人 流水プール 772人
合計 130,132人

②生涯学習センター「ウエルネスかがやき」

ジム 44,012人 スタジオ 57,678人 合計 101,690人

5. 八尾市立生涯学習施設予約・案内システムの運営及び情報の提供について

- ①ホームページによる情報提供（随時作成更新）
- ②施設予約・案内システムによる予約案内
- ③市政だより・リーフレット・FMちゃおを利用した講座イベント情報の提供
- ④市立施設へのポスター掲示

6. 維持管理及び保安業務について

(1) 八尾市立総合体育館

①維持管理

i) 清掃業務

常駐清掃及び定期清掃を遺漏なく実施し、館内の衛生環境の保全に努めた。

ii) 設備管理業務

館内の各種設備（電気・照明・空調・衛生・消防設備等）の保守については、遺漏なく実施し、館内の衛生環境の保全に努めた。

iii) 競技場管理業務

大会や通常利用における利用前、終了後対応については規模に応じたポストを配置

し、適切に対応した。

iv) 植栽管理業務

敷地内の樹木剪定及び薬剤散布等の植栽管理業務は、良好なる状態を保持に努めた。

②保安業務

館内の警備については、イベント状況に応じて適切な人員の配置を行い、大きな事件や事故もなく、館内の保全に努めた。また、特に報告すべき無断侵入者、火災、盗難、人身事故等の非常事態等安全上問題事象はなかった。

(2) 八尾市立山本球場

①維持管理

i) 清掃業務

清掃業務については、遺漏なく実施し、館内の衛生環境の保全に努めた。

ii) 設備管理業務

消防設備、スコアボード設備、空調設備点検業務を実施しました。

iii) グラウンド管理業務

日常の整備の他、一定期間の休場日を設け、専門業者による大規模整備を実施し、良好なグラウンド環境の保持に努めた。

iv) 植栽管理業務

場内の植栽の管理については適宜手入れを行った。

(3) 八尾市立市民運動広場（曙町・福万寺町）

①維持管理

清掃業務、備品貸し出し業務、駐車場業務、除草等植栽管理業務、グラウンド管理業務、備品・消耗品管理業務等を実施しました。

②保安業務

開館及び閉館については施設の条例、規則に基づき、実施しました。

特に報告すべき無断侵入者、火災、盗難、人身事故等の非常事態等安全上問題事象はありません。

(4) 八尾市立テニス場（志紀・小阪合）

①維持管理

i) 清掃業務

清掃業務、各場内設備保全業務、コート整備業務、ロッカー管理、駐車場管理等の設備管理を実施しました。

ii) 植栽管理業務

敷地内の樹木剪定及び薬剤散布等の植栽管理業務を実施しました。

②保安業務

開館及び閉館については施設の条例、規則に基づき、実施しました。

特に報告すべき火災、盗難、人身事故等の非常事態等安全上問題事象はありません。

(5) 八尾市立屋内プール

①維持管理

i) 清掃業務

常駐清掃及び定期清掃を遺漏なく実施し、館内の衛生環境の保全に努めた。

ii) 設備管理業務

館内各種設備（電気・照明・空調・衛生等）の保守については、遺漏なく実施し、設備の保全に努めた。

iii) 植栽管理業務

敷地内の樹木剪定及び薬剤散布等の植栽管理業務は、良好なる状態を保持できるように実施した。

iv) フロント管理業務

フィットネスジム運営、プール監視等の運営業務、備品の貸出、ロッカーの管理については利用者の安全を第一に考え、良好な環境の保持に努めた。

②保安業務

開館及び閉館については施設の条例、規則に基づき、実施しました。

特に報告すべき無断侵入者、火災、盗難、人身事故等の非常事態等安全上問題事象はありません。

IV. 利用状況並びに利用拒否等の件数及び理由

1. 利用状況

(1) 八尾市立総合体育館	6,504 件	366,196 人
(2) 八尾市立山本球場	461 件	33,759 人
(3) 八尾市立市民運動広場（曙町・福万寺町）	1,962 件	129,600 人
(4) 八尾市立テニス場（志紀・小阪合）	6,167 件	39,625 人
(5) 八尾市立屋内プール		143,977 人

2. 利用拒否の件数及び理由

利用拒否 0 件（すべての施設）

V. 利用料金の収入実績

(1) 八尾市立総合体育館	
①施設利用料収入	36,794,400 円
②駐車場収入	20,242,900 円
③カード登録料	164,400 円
(2) 八尾市立山本球場	
①施設利用料収入	3,760,250 円
②駐車場収入	2,460,600 円
(3) 八尾市立市民運動広場（曙町・福万寺町）	
施設利用料収入	1,527,500 円
(4) 八尾市立テニス場（志紀・小阪合）	
①施設利用料収入	11,791,000 円
②駐車場収入	2,086,500 円
(5) 八尾市立屋内プール	
①施設利用料収入	45,539,100 円
②駐車場収入	6,692,200 円

VI. 管理運営経費の収支状況

(1) 八尾市立総合体育館

〔収入の部〕

(円)

科 目	本年度決算額	内 容
委託料	127,471,000	
利用料金	57,201,700	施設利用料及び駐車料金・カード登録料
合 計 (A)	184,672,700	

〔支出の部〕

(円)

科 目	本年度決算額	内 容
人件費	91,236,671	給料、諸手当、賃金、福利厚生費、報償費
役務費	1,470,136	通信運搬費、保険料、手数料、負担金
旅費交通費	18,360	
賃借料	1,201,519	印刷機・コピーなどリース料
委託費	7,288,056	清掃・設備・警備など委託料
維持経費	71,269,051	施設管理費、消耗什器備品費、燃料費、光熱水費等
修繕費	3,328,293	
租税公課	6,970,311	消費税、印紙税など
雑支出	24,000	
退職給付引当金	1,723,764	
合 計 (B)	184,530,161	
差引 (C=A-B)	142,539	

(2) 八尾市立山本球場

〔収入の部〕

(円)

科 目	本年度決算額	内 容
委託料	14,526,000	
利用料金	6,220,850	施設利用料及び駐車料金
合 計 (A)	20,746,850	

〔支出の部〕

(円)

科 目	本年度決算額	内 容
人件費	6,463,029	給料、諸手当、賃金、福利厚生費、報償費
役務費	81,200	通信運搬費、手数料
旅費交通費	0	
賃借料	592,200	
委託費	8,676,025	清掃・設備・警備など委託料
維持経費	3,665,700	消耗什器備品費、燃料費、光熱水費、原材料費等
修繕費	1,471,145	
租税公課	0	消費税、印紙税など
雑支出	0	
退職給付引当金	322,231	
合 計 (B)	21,271,530	
差引 (C=A-B)	▲524,680	

(3) 八尾市立市民運動広場（曙町・福万寺町）

〔収入の部〕

(円)

科 目	本年度決算額	内 容
委託料	5,313,000	
利用料金	1,527,500	施設利用料
合 計 (A)	6,840,500	

〔支出の部〕

(円)

科 目	本年度決算額	内 容
人件費	0	
役務費	101,586	通信運搬費、保険料、手数料
旅費交通費	0	
賃借料	0	
委託費	6,462,005	清掃・設備・警備など委託料
維持経費	1,748,878	消耗什器備品費、燃料費、光熱水費、原材料費等
修繕費	330,570	
租税公課	0	
雑支出	0	
退職給付引当金	0	
合 計 (B)	8,643,039	
差引 (C=A-B)	▲1,802,539	

(4) 八尾市立テニス場 (志紀・小阪合)

〔収入の部〕

(円)

科 目	本年度決算額	内 容
委託料	0	
利用料金	13,877,500	施設利用料及び駐車料金
追加負担金収入	650,000	駐車場開閉装置負担金
合 計 (A)	14,527,500	

〔支出の部〕

(円)

科 目	本年度決算額	内 容
人件費	2,825,712	賃金、福利厚生費
役務費	101,551	通信運搬費、手数料
旅費交通費	0	
賃借料	14,910	印刷機・コピーなどリース料
委託費	3,015,775	清掃・設備・警備など委託料
維持経費	3,261,196	消耗什器備品費、燃料費、光熱水費、施設整備費
修繕費	440,948	
租税公課	0	消費税、印紙税など
雑支出	0	
退職給付引当金	0	
合 計 (B)	9,660,092	
差引 (C=A-B)	4,867,408	

(5) 八尾市立屋内プール

〔収入の部〕

(円)

科 目	本年度決算額	内 容
委託料	61,342,000	
利用料金	52,231,300	施設利用料及び駐車料金
追加負担金収入	6,312,463	ガス代
合 計 (A)	119,885,763	

〔支出の部〕

(円)

科 目	本年度決算額	内 容
人件費	42,392,197	給料、諸手当、福利厚生費
役員費	1,078,966	通信運搬費、保険料、手数料
旅費交通費	18,310	
賃借料	4,862,874	印刷機・コピーなどリース料
委託費	2,545,949	清掃・設備・警備など委託料
維持経費	64,386,686	消耗什器備品費、燃料費、光熱水費、施設管理費
修繕費	2,346,216	
租税公課	2,444,724	消費税、印紙税など
雑支出	0	
退職給付引当金	0	
合 計 (B)	120,075,922	
差引 (C=A-B)	▲190,159	

平成23年度 スポーツ施設利用状況

		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
総合体育館	件数	539	501	516	612	554	523	598	519	511	473	526	632	6,504
	人数	27,468	26,542	29,295	30,665	29,865	32,843	37,600	29,604	27,014	31,374	29,121	34,805	366,196
	個人利用	557	480	677	430	594	663	643	564	566	545	745	559	7,023
山本球場	件数	34	44	37	58	63	32	40	29	34	34	17	39	461
	人数	2,156	2,691	2,477	7,942	7,544	1,407	2,281	1,516	2,240	1,298	573	1,634	33,759
曙運動広場	件数	59	66	80	105	114	57	70	62	77	57	60	63	870
	人数	2,820	3,180	3,484	4,650	4,786	2,710	3,270	3,075	3,602	2,580	2,616	2,958	39,731
福万寺運動広場	件数	108	87	82	111	97	87	94	71	135	71	57	92	1,092
	人数	7,143	6,216	5,746	11,279	4,135	8,153	7,529	5,634	10,330	9,959	5,762	7,983	89,869
志紀テニス場	件数	428	436	402	517	414	412	499	448	485	452	387	499	5,379
	人数	2,875	2,770	2,483	3,378	2,461	2,767	3,915	3,124	3,248	2,906	2,538	3,142	35,607
小阪合テニス場	件数	59	60	61	62	85	68	70	70	60	63	61	69	788
	人数	311	275	254	379	393	327	324	352	342	362	320	379	4,018
青少年運動広場	件数	74	71	62	122	147	87	110	106	107	82	73	80	1,121
	人数	2,972	2,418	2,587	2,724	2,180	2,823	3,156	3,773	2,684	2,286	2,306	4,316	34,225
合計	件数	1,301	1,265	1,240	1,587	1,474	1,266	1,481	1,305	1,409	1,232	1,181	1,474	16,215
	人数	45,745	44,092	46,326	61,017	51,364	51,030	58,075	47,078	49,460	50,765	43,236	55,217	603,405

屋内プール利用人数	11,590	12,415	13,604	18,128	19,126	13,284	10,650	11,964	8,196	8,702	5,948	10,370	143,977
-----------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	-------	-------	-------	--------	---------

総利用人数	57,335	56,507	59,930	79,145	70,490	64,314	68,725	59,042	57,656	59,467	49,184	65,587	747,382
-------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---------