

損 益 計 算 書

自 令和 3年10月 1日
至 令和 4年 9月30日

(単位：円)

I 売 上 高			
1	固定賃料収益	198,587,820	
2	歩合賃料収益	8,498,900	
3	共益費分担収益	18,068,828	
4	運営費分担収益	3,665,160	
5	駐輪場売上	1,500,000	
6	駐車場売上	5,769,054	
7	看板掲載料売上	73,249	
8	預り保証金返還不要分	6,054,550	
	売上総利益	242,217,561	242,217,561
II 販売費及び一般管理費			
1	給料手当	19,549,451	
2	賞与手当	2,200,642	
3	退職引当金繰入	1,030,140	
4	福利厚生費	3,523,493	
5	広告宣伝費	1,250,183	
6	報酬	2,257,999	
7	接待交際費	732,137	
8	通信運搬費	262,578	
9	水道光熱費	602,338	
10	租税公課	1,528,832	
11	消耗品費	745,117	
12	貸借料	2,373,655	
13	修繕費	1,129,100	
14	保険料	1,012,100	
15	支払手数料	236,384	
16	減価償却費	4,361,763	
17	研究研修費	14,456	
18	会議費	27,104	
19	委託料	857,836	
20	開発費	1,059,810	
21	販促費	4,520,619	
22	共同管理費	24,933,541	
23	支払賃料	158,344,800	
24	寄付金	3,000	
25	雑費	544,113	
	営業利益	233,101,191	233,101,191
III 営業外収益			9,116,370

1	受 取 利 息	5,349	
2	受 取 配 当 金	220,000	
3	雑 収 入	<u>133,341</u>	<u>358,690</u>
	経 常 利 益		<u>9,475,060</u>
	税 引 前 当 期 純 利 益		9,475,060
	法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税		<u>1,089,502</u>
	当 期 純 利 益		<u><u>8,385,558</u></u>