

リスク分担保

負担者： ● 主分担
▲ 従分担

		リスク		リスク分担		▲ 公共負担	概要
段 発 階 生	No.	リスク項目	リスクの内容	公共	民間 事業者		
共通	1	募集要項リスク		募集要項の誤りに関するもの、内容の変更に関するもの	●		
	2	応募リスク		応募費用に関するもの		●	
	3	契約締結リスク		選定事業者と契約が結べない、又は契約手続きに時間がかかる場合	●	●	帰責性による
	4	資金調達リスク		必要な資金の確保に関するもの		●	
	5	制度関連リスク	法制度・税制度・許認可リスク	法制度・税制度・許認可の新設・変更に関するもの(本事業にのみ影響を及ぼすもの)	●		
	6			法制度・税制度・許認可の新設・変更に関するもの(上記以外のもの)	▲	●	基本的に民間負担とするが、大幅な変更がある場合は公共と協議を行う。
	7		許認可遅延リスク	許認可の遅延に関するもの(公共が取得するもの)	●		
	8			上記以外、民間事業者の申請等の手続きの不備等による許認可の遅延に関するもの		●	
	9	社会リスク	住民対応リスク	施設等の設置・運営に関する住民反対運動・訴訟・要望等に関するもの(調査、工事を含む。)	●		
	10			上記以外のもの(民間事業者が行う維持管理、運営)に関する住民反対運動・訴訟・要望等に関するもの	●	●	帰責性による。医療行為に起因する住民反対運動・訴訟・要望等は公共が負担する。
	11		第三者賠償リスク	民間事業者が行う業務に起因する騒音・振動・光・臭気に関するもの		●	
	12			公共の責めによる医療業務中の事故に関するもの	●		
	13			民間事業者の責めによる医療業務中の事故に関するもの		●	
	14			上記以外のもの(民間事業者が行う運営業務中の事故及び維持管理の不備による事項等)		●	
	15		環境問題リスク	民間事業者が行う業務に起因する有害物質の排出・漏洩等、環境保全に関するもの		●	
	16	デフォルトリスク(事業の中止・延期)	民間事業者に起因するもの	民間事業者の事業放棄、破綻によるもの		●	
	17			民間事業者の提供するサービスの品質が業務要求水準書の示す一定のレベルを下回った場合		●	
	18		公共に起因するもの	公共の債務不履行により当該サービスが不要となった場合等	●		
	19	不可抗力リスク		風水害、暴動、地震等	●	▲	基本的には公共が負担することとするが、保険の付保等が可能なものについては民間事業者がカバーする。
	20	金利リスク		金利の変動に関するもの(開院後、維持管理・運営期間中)		●	資金調達の必要がある場合
	21	物価リスク		維持管理・運営期間中のインフレ、デフレ	●	▲	原則インフレ指標(消費者物価指数)に従って一定期間毎に運営費の支払いを見直すこととし、予め定めた一定幅以上のインフレ、デフレについては公共が負担する。
開業準備段階	22	医療機器・備品等納品遅延リスク		民間事業者が設置する医療機器、備品等の納品遅延に起因するもの		●	
	23	補助金未確定リスク		補助金の交付に関するもの	●		
	24	医療機器・備品等移設リスク		既存病院の医療機器、備品等の移設に関するもの		●	

リスク分担表

段 発 階 生	リスク			リスク分担		摘要		
	No.	リスク項目	リスクの内容	公共	民間 事業者			
	25	データ移行リスク		電子情報、カルテの移行に関するもの	●			
	26	技術革新リスク	医療機器陳腐化リスク	提案時に想定した公共が保有する医療機器が開業までの間に技術的に陳腐化した場合	●			
	27			提案時に想定した民間事業者が保有する医療機器が開業までの間に技術的に陳腐化した場合		●		
	28		システム陳腐化リスク	提案時に想定したシステムが開業までの間に技術的に陳腐化した場合	●			
維持管理・運営段階	29	支払遅延・不能リスク		公共からのサービスの対価の支払遅延・不能に関するもの	●			
	30	病院経営リスク		病院の経営に関するもの	●			
	31	維持管理リスク	計画変更リスク	公共の責めによる事業内容・用途の変更に に関するもの	●			
	32				上記以外の要因による事業内容・用途の変 更にに関するもの		●	
	33		性能リスク	要求水準の不適合によるもの		●		
	34		病院施設の瑕疵リスク	病院施設に隠れた瑕疵が見つかった場合	●			
	35		維持管理コストリスク	公共の責めによる事業内容・用途の変更等 に起因する維持管理費の増大・減少等	●			
	36				上記以外の要因による維持管理費の増大 (物価・金利変動に関するものは除く。)		●	
	37		施設損傷リスク	施設の劣化に対して適切な措置がとられな かったことによるもの		●		
	38				事故・火災等によるダメージ等	▲	●	保険の付保等にてカバーできる施設損傷 については民間事業者が負うこととする が、その他の場合は公共と協議を行う。
	39				入院患者及び利用者等第三者による施設の 損傷等	●	▲	基本的には公共が負担するものとする が、施設損傷の程度に応じて民間事業者 と協議する。
	40		修繕費増大リスク	修繕費が予想を上回った場合		●		
	41	運営リスク	計画変更リスク	病院の事業内容・用途の変更、仕様の変更に に伴うもの	●			
	42		性能リスク	要求水準の不適合によるもの		●		
	43		運営コストリスク	民間事業者の業務手順等に起因する業務量 及び運営費の増大等		●		
	44		需要変動リスク	患者数の急増加等の要因による業務量及び 運営費の増大等（物価・金利変動によるも のは除く。）	▲	●	基本的には民間が負担するものとする。 ただし、予め定められた一定幅を超える 場合については公共と協議する。詳細は 条件規定書に記載する。	
	45		セキュリティリスク	民間事業者の警備不備によるもの		●		
	46				上記以外のもの	●		
	47		医療業務リスク	医療業務中の医療行為に起因する事故に関 するもの	●			
	48				医療業務中の民間事業者が保有している機 器、器具等の不備、不良から生じた事故に 関するもの		●	
	49				上記以外のもの(運営業務の事故、施設の 劣化及び維持管理の不備による事項等)	●	●	帰責性による

リスク分担表

リスク					リスク分担		摘要
段 発 階 生	No.	リスク項目		リスクの内容	公共	民間 事業者	
	50		飲食店、売店等一般サービス等の需要リスク	利用者の減少等		●	
	51	技術革新リスク	医療機器陳腐化リスク	開業後に公共の保有する医療機器が技術的に陳腐化した場合	●		
	52			開業後に民間事業者の保有する医療機器が技術的に陳腐化した場合		●	
	53		システム陳腐化リスク	開業後に総合情報システムが技術的に陳腐化した場合	●		
				開業後に民間事業者が設置したシステムが技術的に陳腐化した場合		●	
ス 移 ク 管 管 リ	54	移管手続きリスク		医療機器、器具、備品等の移管手続きに伴う諸費用の発生に関するもの	●	●	