

基礎審査減点チェックポイント

配点	審査における事業区分	審査対象となる業務	チェックポイントの例
150		管理業務全般	市との間の適切な役割分担が明確に示されているか
			企業毎の役割分担が明確に示されているか
			各企業は担当業務の確実な遂行に十分な実績を有しているか
			業務間に隙間が生じないように配慮されているか
			全体のマネジメントに関する方針が示されているか
			マネジメントの方向性は新病院の運営方針等と適合しているか
			指揮命令系統が明示されているか
			バックアップ体制について示されているか
			バックアップ企業は各業務について十分な実績を有しているか
			バックアップが必要となる状態を回避するための方法が明示されているか
			資金計画が示されているか
			効果的なモニタリングの提案がなされているか
		専らSPC業務の用途となる設備等の整備に関する業務	整備計画が十分に検討され、具体的に示されているか
430		病院施設・設備の一部整備に対する改善提案(本体工事等に影響を及ぼさな軽微な環境衛生管理業務(環境測定業務))	アメニティの向上に対し、具体的な提案がなされているか
			適切な測定頻度・方法が示されているか
			測定精度を確保するための対策が示されているか
			環境衛生業務と清掃業務との関連付けが示されているか
		検体検査業務	要員体制(休日夜間を含む)は十分か
			必要な精度管理体制が示されているか
			迅速な検査への対応方法が示されているか
			検査過誤防止対策が示されているか
			実施方法は信頼に足る実績をもつものか
			コストの縮減方法は新病院の医療サービスに制約とならないものであるか
			将来的なシステム変更や制度の変化への対応の可能性・柔軟性が示されているか
		滅菌消毒業務	滅菌器材の品質管理のための具体的な方法が示されているか
			滅菌器材の安定供給策が示されているか
			適切な院内感染防止に対する考え方及び対策が示されているか
			実施方法は信頼に足る実績をもつものか
			コストの縮減方法は新病院の医療サービスに制約とならないものであるか
		食事の提供業務	病院職員との共同体制に対する管理方法が具体的に示されているか
			衛生管理及び給食材料の品質管理のための具体的な方法が示されているか
			選択メニューなど献立に対して工夫が示されているか
			実施方法は信頼に足る実績をもつものか
			コストの縮減方法は新病院の医療サービスに制約とならないものであるか
		医療機器の保守点検業務	支障発生に対する未然防止策と品質管理のための具体的な方法が示されているか
		医療ガスの供給設備の保守点検業務	支障発生に対する未然防止策と患者への配慮が具体的に示されているか
		洗濯業務等	衛生管理、安全管理のための具体的な方法が示されているか
			寝具・リネン類等の安定供給策が具体的に示されているか
			実施方法は信頼に足る実績をもつものか
			コストの縮減方法は新病院の医療サービスに制約とならないものであるか
		清掃業務	業務計画及び要員体制が具体的に示されているか
			院内感染防止に対する考え方及び対応策が具体的に示されているか
			15年間の事業期間内の技術の陳腐化などに配慮された内容となっているか
			従事する者の知識の向上、接遇・対応マナー・清掃マナーに関する教育・研修体制が具体的に示されているか
			実施方法は信頼に足る実績をもつものか
			コストの縮減方法は新病院の医療サービスに制約とならないものであるか

配点	審査における事業区分	審査対象となる業務	チェックポイントの例
		看護補助業務	病院職員との連携の方法及び要員体制が具体的に示されているか 接遇・対応マナーに関する教育・研修の体制が具体的に示されているか コストの縮減方法は新病院の医療サービスに制約とならないものであるか
		物品管理・物流管理(SPD)業務	保管・院内搬送業務体制を確保する方策が具体的に示されているか 伝票以外の請求(要求)方法が提案されており、使用部署職員が容易に、また、欠品なく請求(要求)できるように配慮されているか 開院後定数の見直し頻度や、在庫量を適正なものとする方策が具体的に示されているか 不良在庫、死蔵在庫が発生しないような工夫が示されているか 在庫管理(定数・標準化)及び品質管理体制が具体的に示されているか 購買業務は適切な方法で計画されているか 計画されているマスター管理・部門情報システムの機能は適切なものといえるか 実施方法は信頼に足る実績をもつものか コストの縮減方法は新病院の医療サービスに制約とならないものであるか
		医療機器の整備・管理業務	臨床工学技士を含め、従事する職員の経験や資格が充分であるなど、適切な保守管理及び修理体制が具体的に示されているか MEセンター業務が適切な内容で具体的に示されているか
		医療機器類の更新業務	更新計画策定方法が具体的に示されているか 廃棄・選定・購入の方法及びコスト縮減の方法が具体的に示されているか
		総合医療情報システムの運営、保守管理業務	十分な経験と資格をもったSEの配置など、要員体制が具体的に示されているか システム障害対策が具体的に示されているか 実施方法は信頼に足る実績をもつものか コストの縮減方法は新病院の医療サービスに制約とならないものであるか
		その他業務 a)危機管理	危機管理に対する考え方が具体的に示されているか
		その他業務 b)健診センター運営業務	業務内容が具体的に示されているか
		その他業務 d)図書室運営業務	図書館司書をはじめ、十分な経験と資格をもった職員の配置など、要員体制が具体的に示されているか 業務内容が具体的に示されているか
		その他業務 e)会議室運営業務	業務内容が具体的に示されているか
		設備管理業務(設備運転・監視・点検・保守・修繕・更新等)	適切な建物・設備保守管理体制が具体的に示されているか 適切な設備の運転・監視体制が具体的に示されているか 緊急事態発生時の対応方策が具体的に示されているか 支障発生に対する未然防止策は具体的に示されているか 15年間の事業期間内の技術の陳腐化などに配慮されているか。 実施方法は信頼に足る実績をもつものか コストの縮減方法は新病院の医療サービスに制約とならないものであるか
		外構施設保守管理業務(点検・保守・修繕・更新等)	維持管理及び安全管理のための方法が具体的に示されているか 15年間の事業期間内の技術の陳腐化などに配慮されているか。
		警備業務	監視、定位置警備、巡回、要員教育等の計画が具体的に示されているか 緊急事態等への対応方策が具体的に示されているか 15年間の事業期間内の技術の陳腐化などに配慮されているか。 実施方法は信頼に足る実績をもつものか コストの縮減方法は新病院の医療サービスに制約とならないものであるか
		植栽管理業務	環境に配慮した植栽管理及びコスト縮減の考え方が具体的に示されているか
		利便施設運営管理業務(食堂、売店等)	良質な利用者サービスの提供方法及び適切な価格設定の方法が示されているか
		その他業務 c)電話交換業務	教育研修計画が具体的に示されているか
		その他業務 f)その他サービス業務	良質な利用者サービスの提供方法及び適切な価格設定の方法が示されているか
70		医療事務業務(診療報酬請求等)	診療情報管理士を含め、各セクションのリーダーとなるような十分な経験を要する職員を配置するなど、業務計画及び要員体制が具体的に示されているか 接遇教育研修が具体的に計画されているか 請求漏れ及び未収金管理方策が具体的に示されているか 迅速かつ適正な業務処理のための計画が具体的に示されているか 実施方法は信頼に足る実績をもつものか コストの縮減方法は新病院の医療サービスに制約とならないものであるか
		一般管理業務(経営改善提案含む)	経営情報の収集からマーケティング活動に至る活動が一連のものとして具体的に示されているか 職員との連携体制が具体的に示されているか

配点	審査における事業区分	審査対象となる業務	チェックポイントの例
20		廃棄物処理関連業務およびその他の提案された業務	安全性への配慮が具体的に示されているか 廃棄物の回収容器の適法性、及び配置位置・数量の適正化の方法が具体的に示されているか 実施方法は信頼に足る実績をもつものか コストの縮減方法は新病院の医療サービスに制約とならないものであるか
800		合計	