令和８年度　第１回　八尾市入札等監視委員会議事録	
開催日時	令和８年６月 10 日（水）　午後２時 00 分から３時 15 分
開催場所	八尾市役所　本館４階　入札室
出席委員	３名
契約検査所管	総務部：田口部長、契約検査課：坂本課長、村松課長補佐、徳光係長
議　　題	１．開会 ２．入札状況（対象期間：令和７年 12 月１日～令和８年３月 31 日） ３．抽出案件の審議 ・発注案件名称：（仮称）八尾市消防署南西部消防署所新築に伴う機械設備工事 入 札 方 式 ：条件付一般競争入札 開　札　日：令和８年１月 14 日 受　注　者：株式会社桝井工業 契 約 金 額 ： 42,457,800 円 ・発注案件名称：市道曙川第 177 号線外１路線舗装補修工事 入 札 方 式 ：条件付一般競争入札 開　札　日：令和７年 12 月 11 日 受　注　者：株式会社中村工務店 契 約 金 額 ： 4,807,000 円 ・発注案件名称：竹渕小学校防災備蓄倉庫設置工事 入 札 方 式：条件付一般競争入札 開　札　日：令和８年１月 14 日 受　注　者：株式会社大貴技建 契 約 金 額 ： 2,465,100 円 ・発注案件名称：令和７年度南高安排水区第 106 工区下水道工事 入 札 方 式：条件付一般競争入札 開　札　日：令和８年３月 10 日 受　注　者：新大阪建設株式会社 契 約 金 額 ： 26,933,500 円 ４．随意契約ほか（対象期間：令和７年 12 月１日～令和８年３月 31 日） ５．令和７年度入札・契約実績 ６，契約変更状況（対象期間：令和７年４月１日～令和８年３月 31 日） ７．抽出案件の審議

	・発注案件名称：令和７年度八尾排水区第 302 工区下水道改築工事 当初契約金額： 24,828,100 円 変更契約金額： 32,199,200 円 増　減　額： 7,371,100 円 ・発注案件名称：令和７年度都市計画道路久宝寺線道路整備工事 当初契約金額：106,124,700 円 変更契約金額：116,661,600 円 増　減　額： 10,536,900 円 ・発注案件名称：令和７年度大規模下水道管路特別調査修繕改築計画策定業務 当初契約金額： 33,000,000 円 変更契約金額： 49,049,000 円 増　減　額： 16,049,000 円 ８．　その他
委員会による意見の具申又は勧告の内容	なし

委員からの主な意見・質問、それらに対する回答等

２．入札状況（対象期間：令和７年 12 月１日～令和８年３月 31 日）
（契約検査課）審議対象期間中の入札・契約実績について説明
（委　員）意見等なし

３．抽出案件の審議
（契約検査課）第１案件説明
（委　員）入札経過は特に問題なし。
（契約検査課）第２案件説明
（委　員）入札経過は特に問題なし。
（契約検査課）第３案件説明
（委　員）入札経過は特に問題なし。
（契約検査課）第４案件説明
（委　員）入札無効の理由は何か。
（契約検査課）入札金額内訳書への記載必要項目追加に伴い様式を変更しましたが、１者が旧様式での内訳書が提出されたため、無効としました。
（委　員）入札の期間はどのくらいか。差し替えはできないのか。
（契約検査課）２日間です。電子入札システムによる入札で、一旦提出すると差し替えはできません。
（委　員）入札経過は特に問題なし。

４．随意契約ほか
（契約検査課）審議対象期間中の随意契約・入札中止案件・入札参加停止業者について説明
（委　員）入札参加停止となった本市業者のうち、工事成績不良が理由のものがあるが、不良内容は。

（契約検査課）竣工検査時の点数が年に２回基準を下回ったためです。２件とも市営住宅の空家改修工事で、工事担当課が適時指導をしたにもかかわらず、適切な施工管理ができていませんでした。成果物自体の検査は合格しています。
（委　員）いずれも特に問題なし。

５．令和７年度入札・契約実績
（契約検査課）令和７年度の入札・契約実績について説明
（委　員）いずれも特に問題なし

６．契約変更状況
（契約検査課）令和７年度の契約額変更状況について説明
（委　員）工事については変更額、変更率の大きかったもの２件を、業務については増減額変更率ともに大きかった１件を抽出案件として審議したい。

７．抽出案件の審議
（契約検査課）第１案件説明
（委　員）道路管理者と協議を行った結果、舗装面積等が増となったことにより増額変更となったとあるが、市の道路管理者とは発注前に協議は行わないのか。
（契約検査課）設計時点では標準的な面積で算定します。道路管理者との書類上の事前協議は実施していますが、現場の劣化状況は日々変わるため、道路管理者による現地確認時に舗装面積を増加せざるを得なくなることがあります。また、変更金額のうち、地元調整の結果、昼間施工から夜間施工への変更による作業員の労務単価等の増加による増額が大部分を占めています。
（委　員）設計時の道路管理者との協議により、できる限り増額変更が少なくなるようにしてほしい。変更内容は特に問題なし。
（契約検査課）第２案件説明
（委　員）変更内容は特に問題なし。
（契約検査課）第３案件説明
（委　員）埼玉県で発生した道路陥没事故を受けて国からの指示による業務とのことだが、費用は補助金によるものか。
（契約検査課）はい。補助金の範囲が定まっていない段階で発注しましたが、その後国庫補助を利用できる範囲が増えたこともあり、調査範囲を追加しました。
（委　員）変更内容は特に問題なし。
（委　員）抽出案件以外で、減額変更になっている案件があるが、減額の理由は。
（契約検査課）市営住宅の外壁改修工事で、足場を組んで確認すると、設計時に想定していたほどの劣化ではなかったため、対応面積が減少したものです。また、同じく市営住宅の住戸改修工事で、８室中１室の工事ができなくなったことによるものです。
（委　員）いずれも適切な入札が執行できていた。

８．その他
・前回議事録の確認
（契約検査課）前回の委員会議事録案に修正はありますか。

（委　員）なし。
（契約検査課）議事録を市のホームページに公表します。

以上