

平成28年度個性豊かな住環境づくり事業展示会

生まれ変わる住宅

あきばこ家

住宅 →
地域交流拠点+学生住宅

- 所在地：東大阪市菱屋西
- 改装年：2016年（平成28年）
- 構造規模：木造2階長屋建
- 床面積：サロン(店舗)：約60㎡(約18坪)
住宅：約100㎡(約30坪)
- 築年数：築86年（昭和5年建築）

事業の内容と目的

○本事業は、近畿大学建築学部が中心となって起こした事業で、長瀬駅前にある昭和5年建設の長屋を再生した学生住宅+地域サロンの建設事業です。

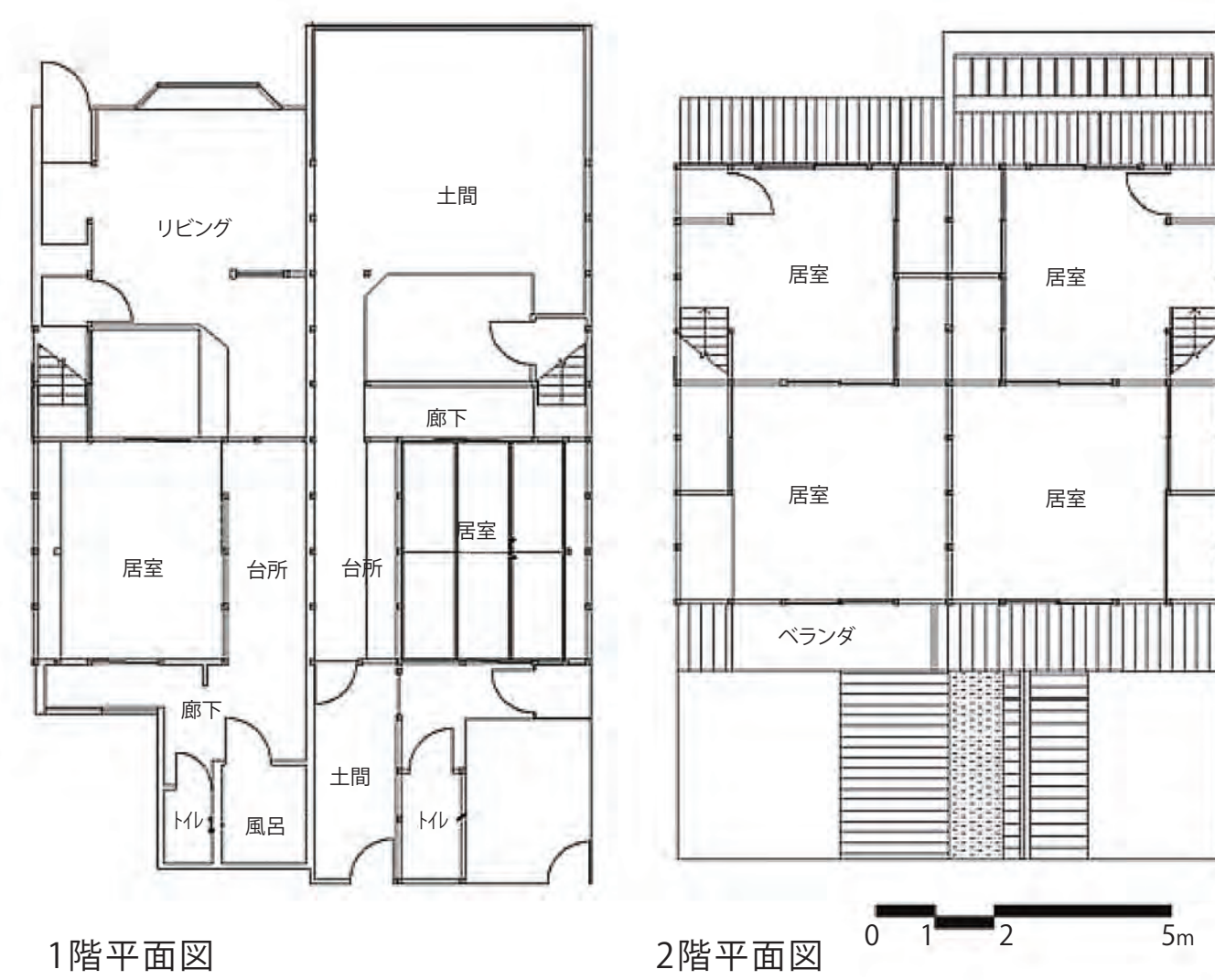
○この事業の目的は、地域にある低未利用の空家・空店舗等を補修工事、リノベーション、リフォームによって再利用することで、空家問題の解決を目指す事と、地域サロンとなる拠点を整備し、学生と子ども、地域の人々との交流を通じ、子どもの抱えた問題解決や地域の活性化に寄与する事をめざすことです。

○この事業には、東大阪市の地域まちづくり助成金を活用しています。運営は、空き家ストックバンクプロジェクト「あきばこ家」が運営しています。

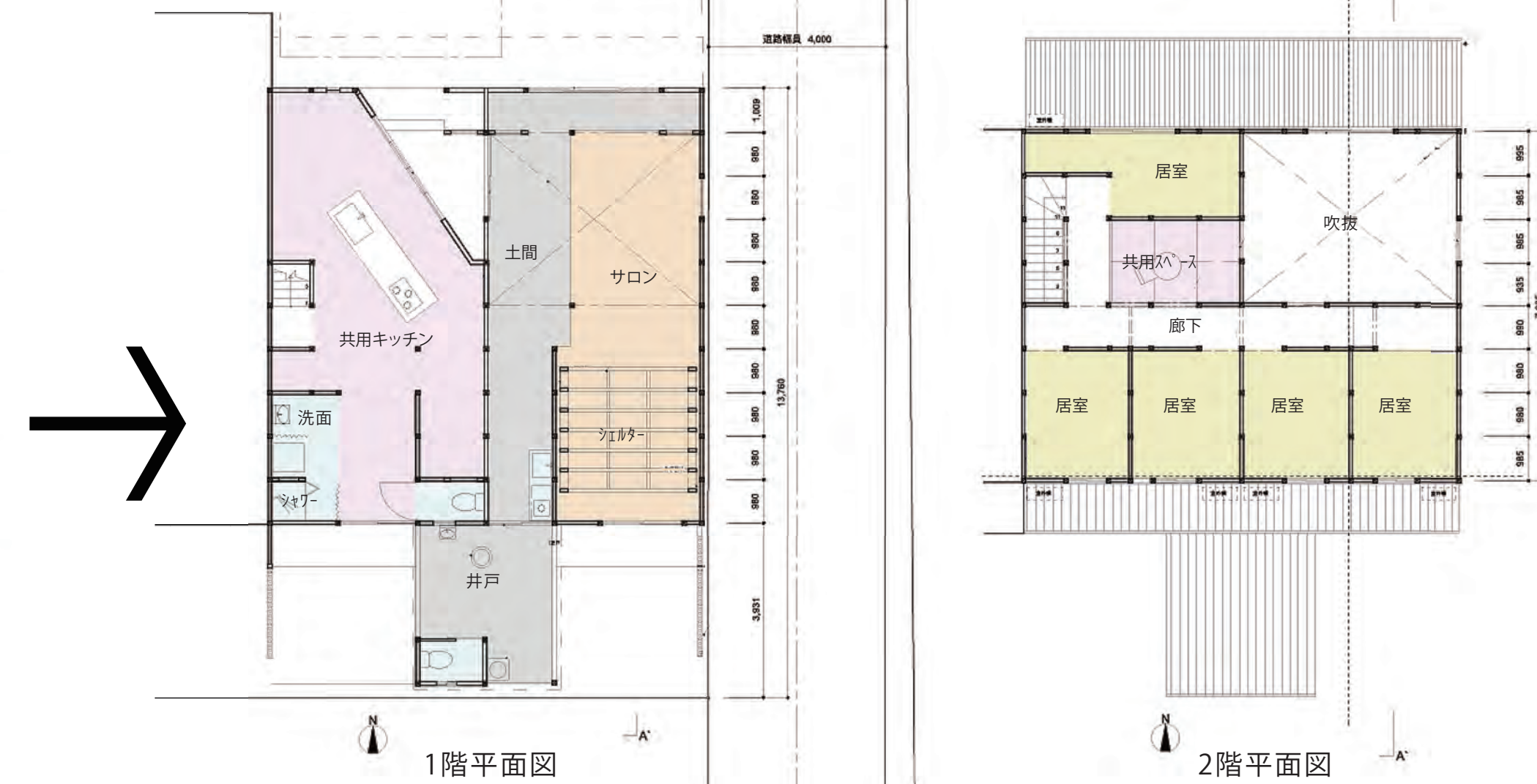


改装前外観

改装前



改装後



外観



学生住宅共用部



サロン(地域交流拠点)