

平成21年度八尾市立スポーツ施設指定管理者事業報告

I. 指定管理者名

八尾体育振興会グループ
代表 財団法人八尾体育振興会
理事長 角倉 安和

II. 施設の名称及び報告期間

・八尾市立総合体育館	施設公開日数	307日
・八尾市立山本球場	施設公開日数	309日
・八尾市立市民運動広場（曙町・福万寺町）	施設公開日数	359日・359日
・八尾市立テニス場（志紀・小阪合）	施設公開日数	359日・359日
・八尾市立屋内プール	施設公開日数	300日

平成21年4月1日（水）～平成22年3月31日（水）

III. 管理運営業務の実施状況

1. 八尾市立総合体育館における自主事業

(1) スポーツ教室事業

① 子どもスポーツ教室

5講座 受講者数 583人

キッズダンス、子どもミニトランポリン、小・中学生バドミントン、小学生バスケットボール、中学生バスケットボール

② 一般スポーツ教室

4講座 受講者数 394人

ミニトランポリン体操、ストレッチ・ヨガ、ボクシングエクササイズ、高齢者3B体操

③ 親子スポーツ教室

4講座 受講者数 902人

産後のエアロビクス、ママのエアロビクス、親子リトミックルーム、親子体操教室

④ 地域すくすく事業

毎週月曜日に、幼児とその家族を対象に、自由な発想で遊びができるように遊具を設置し、「すくすく広場」を開催。

大人 3,989人 子ども 4,831人 合計 8,820人

2. 八尾市立屋内プールにおける自主事業

(1) 健康増進事業

プール	14,642人	スタジオ	11,446人
計	26,088人		

(2) 臨時開館、時間延長

臨時開館（夏休み）	6日間	2,598人
時間延長（日・祝）	21日間	14,184人

合 計

16,782 人

(3) 休館日の会場提供

八尾市教職員初任者研修、新規採用幼稚園教員研修、新規採用養護教諭研修における水泳指導の会場として提供。

参加人数 67 人

3. 誘致・イベント事業

(1) 誘致事業

- ・ 第 62 回大阪高等学校バスケットボール選手権大会
- ・ バスケットボール大阪クラブリーグ戦
- ・ バスケットボール女子日本リーグWリーグ
- ・ 第 43 回新日本スポーツ連盟全国軟式野球大会
- ・ 2009 府民スポレクフェスティバルソフトバレー
- ・ JBLバスケットボール男子日本リーグ

(2) 参加型スポーツイベント

ファミリーふれあいバドミントン大会、サッカー講習会

※バスケットボール講習会は、インフルエンザの影響により中止

※ソフトボール講習会は、雨天により中止

4. フィットネス事業

① 八尾市立総合体育館「ウイングフィットネス」

ジム 84,837 人 スタジオ 38,041 人 流水プール 1,020 人

合計 123,898 人

② 生涯学習センター「ウェルネスかがやき」

ジム 45,989 人 スタジオ 59,096 人 合計 105,085 人

5. 八尾市立生涯学習施設予約・案内システムの運営及び情報の提供について

- ① ホームページによる情報提供（随時作成更新）
- ② 施設予約・案内システムによる予約案内
- ③ 市政だより・リーフレット・FMちゃおを利用した講座イベント情報の提供
- ④ 市立施設へのポスター掲示

6. 維持管理及び保安業務について

(1) 八尾市立総合体育館

① 維持管理

i) 清掃業務

常駐清掃及び定期清掃を遺漏なく実施し、館内の衛生環境の保全に努めた。

ii) 設備管理業務

館内の各種設備（電気・照明・空調・衛生・消防設備等）の保守については、遺漏なく実施し、館内の衛生環境の保全に努めた。

iii) 競技場管理業務

大会や通常利用における利用前、終了後対応については規模に応じたポストを配置し、適切に対応した。

iv) 植栽管理業務

敷地内の樹木剪定及び薬剤散布等の植栽管理業務は、良好なる状態を保持に努めた。

②保安業務

館内の警備については、イベント状況に応じて適切な人員の配置を行い、大きな事件や事故もなく、館内の保全に努めた。また、特に報告すべき無断侵入者、火災、盗難、人身事故等の非常事態等安全上問題事象はなかった。

(2) 八尾市立山本球場

①維持管理

i) 清掃業務

清掃業務については、遺漏なく実施し、館内の衛生環境の保全に努めた。

ii) 設備管理業務

消防設備、スコアボード設備、空調設備点検業務を実施しました。

iii) グラウンド管理業務

日常の整備の他、一定期間の休場日を設け、専門業者による大規模整備を実施し、良好なグラウンド環境の保持に努めた。

iv) 植栽管理業務

場内の植栽の管理については適宜手入れを行った。

(3) 八尾市立市民運動広場（曙町・福万寺町）

①維持管理

清掃業務、備品貸し出し業務、駐車場業務、除草等植栽管理業務、グラウンド管理業務、備品・消耗品管理業務等を実施しました。

②保安業務

開館及び閉館については施設の条例、規則に基づき、実施しました。

特に報告すべき無断侵入者、火災、盗難、人身事故等の非常事態等安全上問題事象はありません。

(4) 八尾市立テニス場（志紀・小阪合）

①維持管理

i) 清掃業務

清掃業務、各場内設備保全業務、コート整備業務、ロッカー管理、駐車場管理等の設備管理を実施しました。

ii) 植栽管理業務

敷地内の樹木剪定及び薬剤散布等の植栽管理業務を実施しました。

②保安業務

開館及び閉館については施設の条例、規則に基づき、実施しました。

特に報告すべき火災、盗難、人身事故等の非常事態等安全上問題事象はありません。

(5) 八尾市立屋内プール

①維持管理

i) 清掃業務

常駐清掃及び定期清掃を遺漏なく実施し、館内の衛生環境の保全に努めた。

ii) 設備管理業務

館内各種設備（電気・照明・空調・衛生等）の保守については、遺漏なく実施し、設備の保全に努めた。

iii) 植栽管理業務

敷地内の樹木剪定及び薬剤散布等の植栽管理業務は、良好なる状態を保持できるように実施した。

iv) フロント管理業務

フィットネスジム運営、プール監視等の運営業務、備品の貸出、ロッカーの管理については利用者の安全を第一に考え、良好な環境の保持に努めた。

②保安業務

開館及び閉館については施設の条例、規則に基づき、実施しました。

特に報告すべき無断侵入者、火災、盗難、人身事故等の非常事態等安全上問題事象はありません。

IV. 利用状況ならびに利用拒否等の件数及び理由

1. 利用状況

(1) 八尾市立総合体育館

5,830 件 341,130 人

(2) 八尾市立山本球場

470 件 27,417 人

(3) 八尾市立市民運動広場（曙町・福万寺町）

1,902 件 103,657 人

(4) 八尾市立テニス場（志紀・小阪合）

6,369 件 40,885 人

(5) 八尾市立屋内プール

139,960 人

2. 利用拒否の件数及び理由

利用拒否 0 件（すべての施設）

V. 利用料金の収入実績

(1) 八尾市立総合体育館

①施設利用料収入 35,714,300 円

②駐車場収入 18,538,700 円

③カード登録料 266,100 円

(2) 八尾市立山本球場

①施設利用料収入 4,211,750 円

②駐車場収入 2,814,900 円

(3) 八尾市立市民運動広場（曙町・福万寺町）

施設利用料収入 1,625,800 円

(4) 八尾市立テニス場（志紀・小阪合）

①施設利用料収入 12,741,350 円

②駐車場収入 2,233,800 円

(5) 八尾市立屋内プール

①施設利用料収入 46,130,460 円

②駐車場収入 6,315,800 円

VI. 管理運営経費の収支状況

(1) 八尾市立総合体育館

[収入の部]

(円)

科 目	本年度決算額	内 容
委託料	122,044,000	
利用料金	54,519,100	施設利用料及び駐車料金・カード登録料
合 計 (A)	176,563,100	

[支出の部]

(円)

科 目	本年度決算額	内 容
人件費	69,982,605	給料、諸手当、賃金、福利厚生費、報償費
役務費	2,321,680	通信運搬費、保険料、手数料、負担金
旅費交通費	4,740	
賃借料	1,417,840	印刷機・コピーなどリース料
委託費	3,962,496	清掃・設備・警備など委託料
維持経費	43,110,441	消耗什器備品費、燃料費、光熱水料費
修繕費	881,631	
租税公課	15,289,611	消費税、印紙税など
管理費	79,805	
退職給付引当預金	1,767,721	
合 計 (B)	138,818,570	
差引 (C = A - B)	37,744,530	

(2) 八尾市立山本球場

[収入の部]

(円)

科 目	本年度決算額	内 容
委託料	14,063,000	
利用料金	7,026,650	施設利用料及び駐車料金
合 計 (A)	21,089,650	

〔支出の部〕

(円)

科 目	本年度決算額	内 容
人件費	5,263,536	給料、諸手当、賃金、福利厚生費、報償費
役務費	84,748	通信運搬費、手数料
旅費交通費	0	
賃借料	0	
委託費	9,629,632	清掃・設備・警備など委託料
維持経費	3,030,187	消耗什器備品費、燃料費、光熱水料費、原材料費
修繕費	963,825	
租税公課	0	消費税、印紙税など
管理費	0	
退職給付引当預金	0	
合 計 (B)	18,971,928	
差引 (C = A - B)	2,117,722	

(3) 八尾市立市民運動広場 (曙町・福万寺町)

〔収入の部〕

(円)

科 目	本年度決算額	内 容
委託料	5,309,000	
利用料金	1,625,800	施設利用料
合 計 (A)	6,934,800	

〔支出の部〕

(円)

科 目	本年度決算額	内 容
人件費	0	
役務費	80,320	通信運搬費、負担金
旅費交通費	0	
賃借料	0	
委託費	5,443,979	清掃・設備・警備など委託料
維持経費	633,221	消耗什器備品費、燃料費、光熱水料費、原材料費
修繕費	51,996	
租税公課	0	
管理費	0	
退職給付引当預金	0	
合 計 (B)	6,209,516	

差引 (C = A - B)	725,284	
----------------	---------	--

(4) 八尾市立テニス場 (志紀・小阪合)

[収入の部]

(円)

科 目	本年度決算額	内 容
委託料	0	
利用料金	14,975,150	施設利用料及び駐車料金
合 計 (A)	14,975,150	

[支出の部]

(円)

科 目	本年度決算額	内 容
人件費	8,756,501	賃金、福利厚生費
役務費	88,671	通信運搬費、保険料、手数料
旅費交通費	0	
賃借料	14,910	印刷機・コピーなどリース料
委託費	3,285,836	清掃・設備・警備など委託料
維持経費	837,988	消耗什器備品費、燃料費、光熱水料費
修繕費	18,900	
租税公課	0	消費税、印紙税など
管理費	0	
退職給付引当預金	0	
合 計 (B)	13,002,806	
差引 (C = A - B)	1,972,344	

(5) 八尾市立屋内プール

[収入の部]

(円)

科 目	本年度決算額	内 容
委託料	63,676,795	
利用料金	52,446,260	施設利用料及び駐車料金
合 計 (A)	116,123,055	

〔支出の部〕

(円)

科 目	本年度決算額	内 容
人件費	40,366,813	給料、諸手当、福利厚生費
役務費	989,648	通信運搬費、保険料、手数料
旅費交通費	37,850	
賃借料	5,071,568	印刷機・コピーなどリース料
委託費	3,614,270	清掃・設備・警備など委託料
維持経費	38,802,150	消耗什器備品費、燃料費、光熱水料費
修繕費	1,754,709	
租税公課	2,048,822	消費税、印紙税など
施設管理費	25,069,608	
退職給付引当預金	0	
合 計 (B)	117,755,438	
差引 (C = A - B)	▲1,632,383	