

令和2年度

八尾市立桂老人福祉センター
指定管理者事業報告

健康福祉部 高齢介護課

令和2年度 八尾市立桂老人福祉センター指定管理者事業報告

1. 施設名称・所在地

八尾市立桂老人福祉センター
八尾市桂町三丁目 11 番地

2. 指定管理者名

社会福祉法人 八尾すずらん福祉会
代表者 理事長 高井 敬子

3. 施設利用状況

桂老人福祉センター来所者数等

月別	開所日数	来所者実績 (人)	風呂利用者実績 (人)
4月	0	21	0
5月	0	17	0
6月	0	164	0
7月	0	48	0
8月	0	47	0
9月	0	53	0
10月	27	366	0
11月	23	375	0
12月	24	383	0
1月	23	327	0
2月	22	419	0
3月	26	460	0
合計	145	2,680	0

※ 新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止のため4月～9月は休館（相談や窓口対応のみ）

※ 長期停止による設備故障のため、風呂の使用を停止

4. 事業等の実施状況

(1) 各種相談事業、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションに関する事業

① 健康相談等の実績（回数、延べ人数）

- 健康や生活に関する相談 12回、12人

② 教養講座の実施状況（回数、延べ人数）

- 健康体操 44回 535人
- バレティス 12回 227人
- 太極拳 16回 350人
- ソフトヨガ 48回 623人
- 絵画 6回 105人
- 生花 4回 53人
- スマホ体験 2回 28人
- ものづくり 1回 9人
- フラダンス体験 1回 21人

③ サークル活動の実施状況（回数、延べ人数）

- 折り紙 6回 51人

④ レクリエーション事業及び交流事業の実施状況（回数、延べ人数）

- 何でも話そう会 6回、47人
- 防犯講座 2回、51人

(2) 桂老人福祉センターの広報に関する業務

- 市政だより 1回掲載
- はな緒 12回掲載
- センターニュース 12回発行

(3) 施設及び設備の維持管理業務

① 清掃・衛生管理

- 日常・定期清掃業務、ねずみ・昆虫等防除業務

② 整備

- 機械警備業務

③ 設備等の保守点検

- 自家用電気工作物保安管理業務、消防用設備機器点検業務、空調整備点検業務、ボイラー保守点検業務、自動扉保守点検業務、貯水槽清掃業務

④ その他

- 植栽管理業務、ヘルストロン保守点検業務、給茶機清掃整備点検業務
- 施設・設備・備品等の修繕 6件

5. 管理運営経費の収支決算内訳書

(1) 収入

(単位：円)

科 目	決算額	備 考
指定管理料収入	37,387,240	
雑収入	293	
合 計	37,387,533	

(2) 支出

(単位：円)

科 目	決算額	備 考
人件費	23,987,239	
施設維持管理費	7,240,391	
報償費	0	
需用費	4,522,440	
消耗品費	958,945	
燃料費	76,483	
食糧費	8,178	
印刷製本費	310,688	
光熱水費	2,241,506	電気使用料 1,148,412 円 ガス使用料 301,925 円 水道使用料 791,169 円
修繕料	926,640	
役務費	551,566	
通信運搬費	374,920	
手数料	62,516	
保険料	114,130	
委託料	2,016,666	
警備委託料	179,916	
施設管理委託料	993,190	
その他の委託料	843,560	
使用料及び賃借料	72,280	
福利厚生費	77,439	
負担金	0	
旅費	0	
運営事業費	2,150,689	
報償費	802,330	
講座等講師謝礼	708,000	
その他報償費	94,330	
需用費	17,500	
消耗品費	17,500	
食糧費	0	
使用料及び賃借料	1,158,482	
備品購入費	172,377	
市返還金(修繕料)	173,360	
管理事務負担金	1,200,000	
次年度繰越金	2,635,854	桂・安中老人福祉センター運営基金繰出金
合 計	37,387,533	