

令和5年度

八尾市立安中老人福祉センター

指定管理者事業報告

健康福祉部 高齢介護課

令和5年度 八尾市立安中老人福祉センター指定管理者事業報告

1. 施設名称・所在地

八尾市立安中老人福祉センター
八尾市安中町八丁目 15 番 12 号

2. 指定管理者名

社会福祉法人 八尾すずらん福祉会
代表者 理事長 吉田 隼人

3. 施設利用状況

安中老人福祉センター来所者数等

月別	開所日数	来所者実績（人）	風呂利用者実績（人）
4 月	24	1,640	661
5 月	24	1,879	669
6 月	25	2,120	705
7 月	25	1,878	623
8 月	26	1,222	595
9 月	24	3,024	1,232
10 月	25	1,940	557
11 月	25	1,615	581
12 月	24	1,461	506
1 月	23	1,448	494
2 月	23	1,668	528
3 月	25	1,615	581
合計	293	21,510	7,732

4. 事業等の実施状況

(1) 各種相談事業、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションに関する事業

① 健康相談等の実績（回数、延べ人数）

- ときどき安心コール 97 回
- いろいろ生活相談 26 回
- 医師等による健康相談 12 回、41 人

② 教養講座の実施状況（回数、延べ人数）

- 新・歌体操 17 回 601 人
- 書道 32 回 412 人
- 生け花 38 回 335 人
- 舞踊 25 回 264 人
- ソフトヨガ 70 回 1,028 人
- 歴史 11 回 234 人
- 民謡 27 回 466 人
- カラオケ 124 回 2,626 人

② サークル活動の実施状況（回数、延べ人数）

- 手芸 18 回 85 人
- 筆ペン 16 回 126 人

■ ウクレレ	22 回	120 人
■ パソコン	19 回	162 人
■ パッチワーク	21 回	83 人
■ 詩吟	20 回	111 人

③ レクリエーション事業及び交流事業の実施状況（回数、延べ人数）

- 給食サービス 7 回、149 人
- グラウンドゴルフ 8 回、98 人
- やすなか喫茶 8 回、73 人

(2) 安中老人福祉センターの広報に関する業務

- 市政だより 3 回掲載
- センターニュース 12 回発行

(3) 施設及び設備の維持管理業務

① 清掃・衛生管理

- 日常・定期清掃業務、ねずみ・昆虫等防除業務

② 整備

- 機械警備業務

③ 設備等の保守点検

- 自家用電気工作物保安管理業務、消防用設備機器点検業務、空調整備点検業務、ボイラー保守点検業務、自動扉保守点検業務、貯水槽清掃業務

④ その他

- 植栽管理業務、ヘルストロン保守点検業務、給茶機清掃整備点検業務、カーペットクリーニング、大広間の屋根・雨どい清掃
- 施設・設備・備品等の修繕 6 件
- 備品の購入または廃棄 0 件

5. 管理運営経費の収支決算内訳書

(1) 収入

(単位 : 円)

科 目	決算額	備 考
指定管理料収入	34,269,200	
雑収入	533,272	
他会計繰入金	2,636,483	
合 計	37,438,955	

(2) 支出

(単位 : 円)

科 目	決算額	備 考
人件費	24,457,777	
施設維持管理費	8,267,646	
報償費	396,000	
需用費	6,149,190	
消耗品費	556,844	
燃料費	18,496	
食糧費	84,456	
印刷製本費	0	
光熱水費	4,389,606	電気使用料 1,825,294 円 ガス使用料 1,278,775 円 水道使用料 1,285,537 円
修繕料	1,099,788	
役務費	518,262	
通信運搬費	280,782	
手数料	113,570	
保険料	123,910	
委託料	888,768	
警備委託料	132,000	
施設管理委託料	751,818	
その他の委託料	4,950	
使用料及び賃借料	121,166	
福利厚生費	107,230	
負担金	8,000	
旅費	79,030	
運営事業費	3,513,320	
報償費	2,290,000	
講座等講師謝礼	2,027,400	
その他報償費	262,600	
需用費	55,849	
消耗品費	29,613	
食糧費	26,236	
使用料及び賃借料	1,167,471	
備品購入費	0	
市返還金（修繕料）	212	
管理事務負担金	1,200,000	
合 計	37,438,955	