

令和6年度

八尾市立桂老人福祉センター
指定管理者事業報告

健康福祉部 高齢介護課

令和6年度 八尾市立桂老人福祉センター指定管理者事業報告

1. 施設名称・所在地

八尾市立桂老人福祉センター
八尾市桂町三丁目 11 番地

2. 指定管理者名

社会福祉法人 八尾すずらん福祉会
代表者 理事長 吉田 隼人

3. 施設利用状況

桂老人福祉センター来所者数等

月別	開所日数	来所者実績（人）	センター風呂 利用者実績（人）
4月	25	1,160	106
5月	24	1,182	96
6月	25	1,184	109
7月	26	1,215	115
8月	26	1,145	97
9月	23	1,204	94
10月	26	1,328	108
11月	24	1,190	94
12月	24	1,195	95
1月	23	1,154	89
2月	22	1,157	93
3月	25	1,358	118
合計	293	14,472	1,214

4. 事業等の実施状況

(1) 各種相談事業、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションに関する事業

① 健康相談等の実績（回数、延べ人数）

- 健康や生活に関する相談（職員） 24回、35人
- 医師等による健康相談 24回、215人

② 教養講座の実施状況（回数、延べ人数）

- 健康体操 72回 1,816人
- フラダンス 36回 974人
- カラオケ 50回 1,063人
- 太極拳 35回 885人
- 民謡 35回 520人
- ソフトヨガ 108回 2,361人
- バレティス 68回 1,629人
- 絵画 11回 297人
- 生花 12回 172人
- うたごえ 12回 562人
- リズム 12回 441人

- ものづくり 6 回 39 人
- グランドゴルフ 5 回 113 人

③ サークル活動の実施状況（回数、延べ人数）

- ハーモニカ 12 回 74 人
- 舞踊 4 回 11 人

④ レクリエーション事業及び交流事業の実施状況（回数、延べ人数）

- 何でも話そう会 12 回 39 人

(2) 桂老人福祉センターの広報に関する業務

- 市政だより 3 回掲載
- はな緒 12 回掲載
- センターニュース 12 回発行

(3) 施設及び設備の維持管理業務

① 清掃・衛生管理

- 日常・定期清掃業務、ねずみ・昆虫等防除業務

② 整備

- 機械警備業務

③ 設備等の保守点検

- 自家用電気工作物保安管理業務、消防用設備機器点検業務、空調整備点検業務、自動扉保守点検業務、貯水槽清掃業務

④ その他

- 植栽管理業務、給茶機清掃整備点検業務
- 施設・設備・備品等の修繕 4 件
- 備品の購入または廃棄・購入 0 件

5. 管理運営経費の収支決算内訳書

(1) 収入

(単位 : 円)

科 目	決算額	備 考
指定管理料収入	34,148,000	
雑収入	4,180	
合 計	34,152,180	

(2) 支出

(単位 : 円)

科 目	決算額	備 考
人件費	20,970,801	
施設維持管理費	6,297,246	
報償費	0	
需用費	5,015,940	
消耗品費	551,992	
燃料費	15,000	
食糧費	178,387	
印刷製本費	154,224	
光熱水費	3,014,665	電気使用料 1,949,551 円 ガス使用料 340,258 円 水道使用料 724,856 円
修繕料	1,101,672	
役務費	477,853	
通信運搬費	208,193	
手数料	156,530	
保険料	113,130	
委託料	672,983	
警備委託料	168,223	
施設管理委託料	422,810	
その他の委託料	81,950	
使用料及び賃借料	77,424	
福利厚生費	29,646	
負担金	3,000	
旅費	20,400	
運営事業費	4,858,012	
報償費	3,513,440	
講座等講師謝礼	2,876,800	
その他報償費	636,640	
需用費	102,330	
消耗品費	88,400	
食糧費	13,930	
使用料及び賃借料	1,242,242	
備品購入費	0	
市返還金（修繕料）	0	
管理事務負担金	1,200,000	
次年度繰越金	826,121	
合 計	34,152,180	