

令和6年度 八尾市生涯学習センター指定管理者事業報告

I 指定管理者名

八尾かがやき未来プロジェクト

代表者 株式会社小学館集英社プロダクション

代表取締役社長 松井 聰

II 報告期間 令和6年4月1日（月）～令和7年3月31日（月）

施設開館日数 308日

III 管理業務の実施状況

1 指定講座の運営に関する業務

社会の要請や時事問題に応じた現代的課題に関する講座等を実施

分類内容		講座数	開催回数	受講者数	のべ受講者数	備考
定期講座	課題解決型の講座	9講座	196回	432人	1,413人	
	健康に関する講座	7講座	184回	121人	1,418人	
	子どもの成長を助ける講座	3講座	57回	40人	514人	
	趣味の講座	17講座	468回	268人	4,772人	
	学習を深める講座	7講座	19回	369人	576人	
	こども講座（キッズダンス含む）	5講座	174回	103人	1,838人	
定期講座 合計		48講座	1,098回	1,333人	10,531人	
定期講座以外	夏休みこども講座	12講座	13回	179人	179人	
	子どもの成長を助ける講座	3講座	9回	37人	115人	
	生活にプラスαを目的とした講座	6講座	6回	69人	69人	
	市民企画型講座ゆめ講座	1講座	2回	16人	32人	
	大学・専門学校との連携講座	1講座	1回	49人	49人	
	定期講座以外 合計	23講座	31回	350人	444人	
講座 総合計		71講座	1,129回	1,683人	10,975人	

2 共催事業

生涯学習を推進するための講座等を共催で実施

- ① すまいるひろば with かがやき おやこの居場所
- ② 子育てのイライラを喜びに変える魔法 0 才からの音楽会
- ③ すこしむかしの八尾 まちとくらしのうつりかわり写真展 かがやき歴史講演
- ④ 和菓子職人に学ぶ！2 種類の練り切りとわらび餅 和菓子職人に挑戦！“ねりきり”
- ⑤ 不登校・引きこもり支援 伊田勝憲講演会・交流会 夢みる学校映画上映会・交流会
- ⑥ こどもの居場所みんぐるっ子 カレー博士に挑戦！オリジナルスパイスとカレー作りほか
- ⑦ スマホ・パソコン相談
- ⑧ かがやきおもちゃ病院
- ⑨ 介護予防教室 みんなの認知症予防教室ほか

3 自主事業

指定管理者の創意工夫のもと、生涯学習を推進するための講座等を実施

- ① ミキハウス こどもの靴の賢い選びかた
- ② 利用者参加型イベント「ゆめナリエ」
- ③ 利用者参加型のみんなでつくる！かがやきキャップアート

4 健康増進事業

市民の健康増進を図るためのスタジオプログラムを第1スタジオで 27 レッスン開催するとともに、健康増進に必要な器具を活用した有酸素運動コーナーの運営を行った。

施設名	利用者数
第1スタジオプログラム	14,870 人
有酸素運動コーナー	516 人
合 計	15,386 人

5 生涯学習相談事業

生涯学習相談の受付は、開館日（火曜～日曜）の午前 9 時から午後 8 時まで実施した。

期 間：令和 6 年 4 月 2 日（火）～令和 7 年 3 月 30 日（日）

対応方法：電話・窓口・Web フォーム

件 数：講座関連 52 件、施設関連 6 件、その他 6 件

また、上記の時間外においても、問い合わせなどに対して随時対応を行った。

6 アウトリーチ活動

令和 6 年 6 月 8 日（土）に八尾市立総合体育館（ウイング）で開催された室内スポーツ啓発イベント「八尾キメラ」にアウトリーチ活動の一環として、日本けん玉協会認定講師米内山和之さんを講師に「スポーツけん玉講座」を開講した。

参加者 午前の部合計 94 人、午後の部合計 124 人 総合計 218 人が参加。

7 活動支援等

①第 63 回八尾美術展

開催日 令和 6 年 7 月 2 日 (火) ~ 7 月 7 日 (日)

会 場 八尾市生涯学習センター 大会議室ほか

出展数 210 点

来場者 1,138 人

②第 26 回フェスタかがやき 2025

開催日 令和 7 年 3 月 7 日 (金) ~ 3 月 9 日 (日)

会 場 八尾市生涯学習センター 大会議室ほか

参加者 789 人

来館者 約 2,100 人

③フレンドシップ主催事業「昼下がり憩いのひととき」

「豊来家一門太神楽公演」

開催日 令和 6 年 11 月 4 日 (月・祝)

出演者 豊来家社中 ラッキー舞 豊来家一輝 豊来家大治朗

参加者 127 人

8 大学 社会教育実習生の受け入れ

「社会教育主事 (任用) 資格・社会教育士」の取得をめざした学習支援・施設運営に関する実習や生涯学習現場を知ることを目的とする学生の受け入れを実施。

大阪樟蔭女子大学 (60 時間 1 人)

大阪教育大学 (30 時間 2 人)

大阪公立大学 (3 日間 1 人)

実習期間：令和 6 年 6 月 20 日 (木) ~ 9 月 7 日 (土)

9 小学校社会科授業による施設見学受け入れ

八尾市立長池小学校 3 年生 3 クラス 85 人

実施日：令和 6 年 6 月 27 日 (木) 10:00~11:45

10 施設管理業務

①維持管理業務

清掃・衛生業務、警備業務、植栽管理業務および、給排水設備、空調設備、消防設備、舞台音響設備、自動扉・昇降機設備・駐車場装置・電話設備・自家発電等の設備の維持管理業務を行うとともに、エレベーター点検、非常用自家発電設備・空調設備保守点検、空気環境測定、衛生害虫駆除、飲料水水質検査、消防設備点検等の点検・検査を適切に実施した。

②修繕・改修の実施

緊急性・重要性の観点から優先順位設け、13 件の修繕・改修を実施した。

③燃料費高騰への対応および取組

- ・適正な室温設定による空調運転
- ・トイレの電灯の消灯
- ・効率的な空調機の使用エネルギーの選択

④安全管理

- ・消防訓練、通報訓練の実施（年2回実施）
- ・消防栓操作訓練、消火器操作訓練（年1回実施）
- ・危機管理マニュアルの策定と安全管理担当者の選定

11 研修等

なつやすみこども講座内ボランティアへの事前研修、不審者対応訓練、おう吐物処理研修、防災館研修、接遇・苦情対応研修、ホスピタリティマインド研修、個人情報保護法研修を実施し、他施設等での事業研修に参加した。

12 広報

- ①センター情報誌「かがやき通信」を作成、隔月（偶数月）に発行
- ②センター講座情報誌「好きなことを楽しめる自分になる！」を作成、年2回発行
- ③ホームページの「イベントカレンダー」でセンターイベントを随時発信
- ④ホームページおよびFacebook、Instagramでセンターの情報を随時発信
- ⑤デジタルサイネージにて市役所及び館内で情報を発信
- ⑥市内の地域イベント等情報発信の場となっているスーパーマーケット内の地域コミュニティボードへの継続的なチラシ掲載

IV 利用状況並びに利用拒否等の件数及び理由

1 利用状況

八尾市生涯学習センター施設別利用状況表のとおり

2 利用拒否の件数及び理由

利用拒否はありません

V 利用料金の収入実績

(1) 施設利用収入	13,461,640 円
(2) 駐車場収入	4,948,350 円
(3) 講座受講料収入等	15,194,727 円
(4) 健康増進事業収入	6,807,000 円

VI. 管理経費の収支状況

〔収入の部〕 (円)

科 目	本年度決算額	内 容
指定管理料	128, 558, 949	
利用料金収入	18, 409, 990	
その他の収入	22, 681, 080	
合 計 (A)	169, 650, 019	

〔支出の部〕 (円)

科 目	本年度決算額	内 容
人件費	57, 327, 863	
人件費合計	57, 327, 863	
修繕費	5, 512, 430	
維持管理費	59, 800, 000	
備品購入費	0	
消耗品費	1, 088, 705	
光熱水費	18, 258, 887	電気：13, 504, 092 円、ガス：2, 973, 456 円、 上下水道：1, 781, 339 円
通信運搬費	761, 855	
印刷製本費	613, 905	
手数料	34, 034	銀行入金手数料、口座振替手数料
租税公課	4, 000	領収証貼付用印紙
保険料	244, 122	
広報費	269, 931	
リース料	1, 040, 688	PC・複合機・印刷機リース料
その他	817, 551	研修費：82, 315 円、旅費交通費：84, 834 円、 雑費：650, 402 円
管理費合計	88, 446, 108	
報償費	12, 513, 094	
講座材料・教材費	1, 263, 177	
使用料及び賃借料	6, 037, 640	
イベント運営費	925, 050	
事業費合計	20, 738, 961	
合 計 (B)	166, 512, 932	人件費+管理費+事業費
差引 (C = A - B)	3, 137, 087	

八尾市生涯学習センター施設別利用状況表

諸室名	年 度	令和4年度		令和5年度		令和6年度		3か年合計／平均稼働率	
		利用コマ数	開館コマ数	利用コマ数	開館コマ数	利用コマ数	開館コマ数	利用コマ数計	開館コマ数計
大研修室	区分	153	420	304	919	258	917	715	2,256
	稼働率%	36.4%		33.1%		28.1%		31.7%	
中研修室Ⅰ	区分	246	521	323	919	300	917	869	2,357
	稼働率%	47.2%		35.1%		32.7%		36.9%	
中研修室Ⅱ	区分	265	521	428	919	433	917	1,126	2,357
	稼働率%	50.9%		46.6%		47.2%		47.8%	
小研修室Ⅰ	区分	255	519	448	919	441	917	1,144	2,355
	稼働率%	49.1%		48.7%		48.1%		48.6%	
小研修室Ⅱ	区分	260	519	465	919	423	917	1,148	2,355
	稼働率%	50.1%		50.6%		46.1%		48.7%	
小研修室Ⅲ	区分	154	420	267	919	293	917	714	2,256
	稼働率%	36.7%		29.1%		32.0%		31.6%	
小研修室Ⅳ	区分	176	420	353	919	343	917	872	2,256
	稼働率%	41.9%		38.4%		37.4%		38.7%	
料理室	区分	51	519	189	919	296	917	536	2,355
	稼働率%	9.8%		20.6%		32.3%		22.8%	
試食室	区分	51	519	189	919	295	917	535	2,355
	稼働率%	9.8%		20.6%		32.2%		22.7%	
プレイルーム	区分	26	519	61	919	228	917	315	2,355
	稼働率%	5.0%		6.6%		24.9%		13.4%	
O Aルーム	区分	0	27	0	0	0	0	0	27
	稼働率%	0.0%		0.0%		0.0%		0.0%	
美術室	区分	110	519	167	919	162	917	439	2,355
	稼働率%	21.2%		18.2%		17.7%		18.6%	
陶芸室	区分	93	519	183	919	235	916	511	2,354
	稼働率%	17.9%		19.9%		25.7%		21.7%	
音楽室	区分	145	519	240	919	247	917	632	2,355
	稼働率%	27.9%		26.1%		26.9%		26.8%	
大会議室	区分	91	420	176	919	150	903	417	2,242
	稼働率%	21.7%		19.2%		16.6%		18.6%	
視聴覚室	区分	2	27	0	0	0	0	2	27
	稼働率%	7.4%		0.0%		0.0%		7.4%	
和室	区分	61	420	132	919	111	917	304	2,256
	稼働率%	14.5%		14.4%		12.1%		13.5%	
ミーティングルーム	区分	128	519	268	919	293	917	689	2,355
	稼働率%	24.7%		29.2%		32.0%		29.3%	
平均稼働率 (スタジオ除く)	区分	2,267	7,867	4,193	14,704	4,508	14,657	10,968	37,228
	稼働率%	28.8%		28.5%		30.8%		29.5%	
第1スタジオ	区分	13	519	35	919	36	917	84	2,355
	稼働率%	2.5%		3.8%		3.9%		3.6%	
第2スタジオ	区分	101	519	265	919	193	917	559	2,355
	稼働率%	19.5%		28.8%		21.0%		23.7%	
平均稼働率 (スタジオ含む)	区分	2,381	8,905	4,493	16,542	4,737	16,491	11,611	41,938
	稼働率%	26.7%		27.2%		28.7%		27.7%	

※こども総合支援センター設置に伴う改修工事のため、令和4年4月11日よりO Aルーム及び視聴覚室については閉鎖した。