

令和5年度 八尾市立社会福祉会館指定管理者事業報告

1. 施設名称・所在地

八尾市立社会福祉会館
八尾市本町二丁目4番10号

2. 指定管理者名

社会福祉法人八尾市社会福祉協議会
代表者 会長 角田 禮子

3. 施設の維持管理に関する業務実施状況

- (1) 清掃業務・環境衛生管理業務
会館及び敷地内の環境衛生を保つための清掃、検査
- (2) 警備業務
防犯、防災のための警備業務
- (3) 設備維持管理業務
電気、冷暖房、消防施設等の保守管理及び施設の修繕

4. 施設利用状況

- (1) 老人福祉センター利用状況

① 来所者数等

月別	開所日数（日）	来所者数（人）	
		実績（人）	1日あたり（人）
4月	24	1,972	82.2
5月	24	1,896	79.0
6月	25	2,059	82.4
7月	25	1,982	79.3
8月	25	1,481	59.2
9月	24	1,853	77.2
10月	25	2,001	80.0
11月	24	2,049	85.4
12月	24	1,737	72.4
1月	23	1,179	51.3
2月	23	1,884	81.9
3月	25	1,843	73.7
合計	291	21,936	(平均) 75.4

② 同好会活動状況

同好会名	年間人数	同好会名	年間人数	同好会名	年間人数
書道	795	社交ダンス	1,758	バンパー	4,147
華道	206	手芸	289	八老劇団	736
茶道（裏）	101	俳句	262	カラオケ	1,369
詩吟	173	謡曲	246	コーラス	403
将棋	5,217	舞民踊	284	フラダンス	252
囲碁	4,170	茶道（表）	119	ダーツ	578
合 計					21,105

③ 施設利用状況

施設名称	利用人員（人）
3階 講座室1	6,292
3階 講座室2	3,765
3階 講座室3	222
3階 講座室4	4,147
3階 講座室5	1,230
2階 講座室6	5,522
3階 大広間	735
3階 和室	23
合 計	21,936

(2) その他施設利用状況

施設名称	平均利用人数	利用件数	利用人数（人）	稼働率（%）
2階 集会室1（定員30名）	15人	544	8,160	73.4
2階 集会室2（定員30名）	15人	505	7,575	68.2
2階 集会室3（定員30名）	15人	447	6,705	60.3
2階 和室（定員8名）	5人	207	1,035	27.9
2階 会議室2（定員24名）	15人	487	7,305	65.7
2階 機能訓練室（定員30名）	20人	353	7,060	47.6
2階 講座室6（夜間）	18人	15	270	6.1
合 計		2,558	38,110	49.9

利用人数 = 利用件数 × 平均利用人数

稼働率 = 利用件数 ÷ (※¹247日 × 3(午前・午後・夜間)) × 100

平均稼働率 = 稼働率合計 ÷ 7部屋

※¹土日祝日、年末年始を閉館日として算出（条例による開館日）

※²1階 会議室1を社会福祉協議会にて年間を通じて使用していたため、他団体への貸出しなし。

※³講座室6については、夜間のみの稼働率で算出。

5. 管理運営経費の収支決算内訳書

(1) 収入 (単位 円)

科 目	決 算 額	備 考
指定管理料収入	39,462,818	
雑収入	0	
合 計	39,462,818	

(2) 支出 (単位 円)

科 目	決 算 額	備 考
報償費	17,139,250	人件費、退職給付積立等
同好会活動費	468,000	
諸謝金	11,740	
需用費	6,014,044	
消耗品費	198,513	
光熱水費	4,716,313	
修繕費	1,099,218	
役務費	1,282,412	通信運搬費
委託料	12,767,483	
賃借料	430,320	
手数料	1,000	
保険料	155,710	
公租公課	1,192,859	
合 計	39,462,818	

八尾市立社会福社会館指定管理者の役員について

社会福祉法人八尾市社会福祉協議会の役員は、以下のとおりであります。

(令和6年8月1日現在)

役 職	氏 名
会長	角田 禮子
副会長	荒井 恵一
副会長	小林 有美子
理事	山中 あや子
理事	丸山 和巳
理事	名本 勝彦
理事	佐分 佐知枝
理事	五十嵐 宏枝
理事	辻田 保子
理事	渡辺 節子
理事	山本 賢
理事	村尾 佳代子
理事	濱口 澄子
理事	田邊 卓次
監事	渡邊 明久
監事	芦田 雅己