

令和4年度 八尾市立共同浴場錦温泉指定管理者事業報告

1. 施設名称・所在地

八尾市立共同浴場錦温泉
八尾市幸町三丁目 45 番地

2. 指定管理者名

特定非営利活動法人 就労・生活・まちづくり支援機構
代表者 代表理事 土田 紀康

3. 施設の維持管理に関する業務実施状況

- (1) 建物、設備、器具等の維持管理
- (2) 利用の許可および取り消し
- (3) 入浴料の収受
- (4) 利用者に対する物品の販売、サービスの提供（共同浴場の業務に付随して必要と認められるものに限る。）
- (5) 共同浴場の利用を促進するために必要な業務

4. 開場時間及び休業日

午後 3 時 30 分から午後 11 時 00 分まで
休業日 土曜日（但し、第 5 土曜日を除く）

5. 入浴料金

区 分	大 人	中 人	小 人	高 齢
料 金	300 円	130 円	60 円	100 円

※高齢：指定管理者による自主事業（桂老人福祉センターの入浴代替事業）の区分

6. 利用状況

(1) 入浴者数 14,104 人

(大人 13,093 人 中人 327 人 小人 286 人 高齢 398 人)

	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	1 月	2 月	3 月	合計
大人	1,870	1,331	733	0	0	0	0	1,493	2,141	1,643	1,590	2,292	13,093
中人	35	18	13	0	0	0	0	33	64	64	46	54	327
小人	17	8	8	0	0	0	0	30	38	75	46	64	286
高齢	200	102	67	0	0	0	0	29	0	0	0	0	398
合計	2,122	1,459	821	0	0	0	0	1,585	2,243	1,782	1,682	2,410	14,104

※6月中旬から11月上旬については、ろ過機故障による入替え対応のため、営業日なし。

※高齢区分について、桂老人福祉センターの入浴事業再開により、12月以降利用者なし。

(2) 開場日数 168 日

	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	1 月	2 月	3 月	合計
日数	26	15	10	0	0	0	0	22	27	21	20	27	168

7. 利用料金等の収入実績

(1) 入浴料金収入 4,027,370 円

月	大人	中人	小人	高齢	小 計
4 月	561,000	4,550	1,020	20,000	586,570
5 月	399,300	2,340	480	10,200	412,320
6 月	219,900	1,690	480	6,700	228,770
7 月	0	0	0	0	0
8 月	0	0	0	0	0
9 月	0	0	0	0	0
10 月	0	0	0	0	0
11 月	447,900	4,290	1,800	2,900	456,890
12 月	642,300	8,320	2,280	0	652,900
1 月	492,900	8,320	4,500	0	505,720
2 月	477,000	5,980	2,760	0	485,740
3 月	687,600	7,020	3,840	0	698,460
合 計	3,927,900	42,510	17,160	39,800	4,027,370

8. 管理経費の収支状況

(収入の部)

(円)

科 目	決算額	内 容
入浴料金	4,027,370	利用者計 14,104 人
浴場用品等売上	230,570	浴場用品・飲料
委託料収入	79,600	自主事業
指定管理料	14,954,268	
合 計	19,291,808	

(支出の部)

(円)

科 目	決算額	内 容
人件費	6,991,326	
法定福利費	917,350	
光熱水費	2,188,090	電気・水道・ガス
役務費	69,508	通信運搬費、保険料
燃料費	7,136,580	
仕入費	349,344	浴場用品・飲料
消耗品費	158,398	消耗品
雑費	610,412	券売機保守・手数料
租税公課	870,800	
合 計	19,291,808	