

令和5年度 八尾市立共同浴場錦温泉指定管理者事業報告

1. 施設名称・所在地

八尾市立共同浴場錦温泉
八尾市幸町三丁目 45 番地

2. 指定管理者名

特定非営利活動法人 就労・生活・まちづくり支援機構
代表者 代表理事 土田 紀康

3. 施設の維持管理に関する業務実施状況

- (1) 建物、設備、器具等の維持管理
- (2) 利用の許可および取り消し
- (3) 入浴料の収受
- (4) 利用者に対する物品の販売、サービスの提供（共同浴場の業務に付随して必要と認められるものに限る。）
- (5) 共同浴場の利用を促進するために必要な業務

4. 開場時間及び休業日

午後 3 時 30 分から午後 11 時 00 分まで
休業日 土曜日（但し、第 5 土曜日を除く）

5. 入浴料金

区 分	大 人	中 人	小 人
料 金	300 円	130 円	60 円

6. 利用状況

(1) 入浴者数 27,721 人

(大人 26,800 人 中人 433 人 小人 488 人)

	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	1 月	2 月	3 月	合計
大人	2,247	2,423	2,584	1,727	2,199	2,175	2,379	2,473	2,056	1,697	2,321	2,519	26,800
中人	50	57	56	44	29	21	55	20	23	21	29	28	433
小人	52	46	66	51	37	30	36	38	31	17	43	41	488
合計	2,349	2,526	2,706	1,822	2,265	2,226	2,470	2,531	2,110	1,735	2,393	2,588	27,721

(2) 開場日数 292 日

	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	1 月	2 月	3 月	合計
日数	26	27	27	19	24	25	27	26	21	18	25	27	292

※設備系統不具合等により、7/24～8/1・12/26～1/9・1/14 臨時休業。

7. 利用料金等の収入実績

(1) 入浴料金収入 8,125,570 円

月	大人	中人	小人	小 計
4 月	674,100	6,500	3,120	683,720
5 月	726,900	7,410	2,760	737,070
6 月	775,200	7,280	3,960	786,440
7 月	518,100	5,720	3,060	526,880
8 月	659,700	3,770	2,220	665,690
9 月	652,500	2,730	1,800	657,030
10 月	713,700	7,150	2,160	723,010
11 月	741,900	2,600	2,280	746,780
12 月	616,800	2,990	1,860	621,650
1 月	509,100	2,730	1,020	512,850
2 月	696,300	3,770	2,580	702,650
3 月	755,700	3,640	2,460	761,800
合 計	8,040,000	56,290	29,280	8,125,570

8. 管理経費の収支状況

(収入の部)

(円)

科 目	決算額	内 容
入浴料金	8, 125, 570	利用者計 27, 721 人
浴場用品等売上	408, 990	浴場用品・飲料
指定管理料	15, 760, 171	
合 計	24, 294, 731	

(支出の部)

(円)

科 目	決算額	内 容
人件費	7, 759, 952	
法定福利費	785, 386	
光熱水費	2, 788, 276	電気・水道・ガス
役務費	72, 236	通信運搬費、保険料
燃料費	10, 419, 200	
仕入費	388, 168	浴場用品・飲料
消耗品費	284, 121	消耗品
雑費	704, 292	券売機等各種保守・手数料
租税公課	1, 093, 100	
合 計	24, 294, 731	