

随時監査（第2回工事監査）の結果の公表について

地方自治法第199条第5項の規定による随時監査（第2回工事監査）の結果について、同条第9項及び八尾市監査委員条例第8条の規定により公表します。

平成26年 1月30日

八尾市監査委員	田 中	清
同	八 百	康 子
同	田 中	裕 子
同	西 田	尚 美

記

1 随時監査（第2回工事監査）対象工事
別紙のとおり

2 監査の結果
別紙のとおり

3 問合せ先
八尾市本町一丁目1番1号
八尾市監査事務局
電話番号 072－924－3896（直通）

4 その他
監査結果については、市役所3階の情報公開室及び八尾市ホームページでも閲覧できます。

八尾市長 田中誠太様
八尾市議会議員 土井田隆行様

八尾市監査委員 田中 清
同 八百 康子
同 田中 裕子
同 西田 尚美

随時監査結果報告書

地方自治法第199条第5項の規定による随時監査(第2回工事監査)を実施したので、その結果を同条第9項の規定により提出する。

記

1 監査対象工事及び概要

第2回工事監査 (仮称) 八尾図書館等建設工事 建築都市部公共建築課

工 事 目 的	現在の八尾図書館は耐震性を満たしておらず、また敷地が狭小でバリアフリー化も困難であることから、青少年センター等との複合施設として改築を行い整備・充実を図る。
工 事 場 所	八尾市本町二丁目地内
工 事 期 間	当初 平成24年7月2日 ～ 平成25年12月27日 変更 平成24年7月2日 ～ 平成26年2月14日 (工期変更日 平成25年8月29日)
工 事 費	¥1,037,364,300 (落札率 89.96%)
施 工 業 者	中川企画建設(株)
工 事 内 容	本体工事 ・構造 規模 鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階 地上4階 塔屋1階 ・建築面積 1,005.56 m ² ・延べ面積 3,861.40 m ² ・主要諸室 一般開架閲覧室、児童開架閲覧室、事務室、集会室、会議室、学習室他 E V工 機械室レスエレベーター 3基 外構工事 舗装 雨水排水 1式
工事進捗状況	平成25年10月10日 現在58.0%

2 監査の実施日

平成 25 年 10 月 10 日

3 監査の方法等

平成 25 年度に施工する建設工事(おおむね契約予定額 3,000 万円以上、継続事業含む)の中で、監査実施日に工事出来高が 30%以上見込まれるものから適宜抽出し実施した。

監査対象工事においては、契約事務、経済的不合理、施工不良等の是正、改善を目的として、その計画・設計・積算・契約・施工状況及び施工管理等が、適切かつ効率的に執行されているかどうかについて、契約関係書類及び設計図書等の提出を求め、関係職員から説明を聴取するとともに、工事現場の实地調査を実施した。

なお、対象工事の設計技術面の調査は、公益社団法人大阪技術振興協会と工事技術調査委託契約を締結し、同協会から派遣された技術士の協力を受けた。

4 監査の結果

監査対象工事を監査した結果、計画・設計・積算・契約等に係る事務の執行及び現場の施工管理、場内の安全設備、安全管理状況については、特に指摘すべき事項はなくおおむね良好であった。

(1) 書類調査について

本工事の計画・設計内容等については、図書館という読書機能に遮光を考慮した構造等が取られており特に不備なところはなく、積算内容についても問題となることはなかった。また、工事請負契約書及び付帯する書類は不備なところはなく、施工業者から提出されている施工計画書においては、全般にわたって詳細な内容が記載されおおむね良好なものであり、使用材料承諾願、工事写真、試験・検査、その他工事管理に係る書類等についても、問題はなかった。

(2) 施工状況及び現場管理について

施工状況は、3 階部分までの躯体コンクリート打設が終了し、工事出来高としては約 58%の進捗であった。4 階部分の鉄筋、型枠組立状況及び 1 階部分の仕上げ工事等は良好な施工がなされ、安全管理状況については、全般にわたり問題はなかった。