

随時監査（第1回工事監査）の結果の公表について

地方自治法第199条第5項の規定による随時監査（第1回工事監査）の結果について、同条第9項及び八尾市監査委員条例第8条の規定により公表します。

平成26年9月30日

八尾市監査委員	田 中	清
同	八 百 康	子
同	杉 本 春	夫
同	小 林	貢

記

1 随時監査（第1回工事監査）対象工事

別紙のとおり

2 監査の結果

別紙のとおり

3 問合せ先

八尾市本町一丁目1番1号

八尾市監査事務局

電話番号 072-924-3896（直通）

4 その他

監査結果については、市役所3階の情報公開室及び八尾市ホームページでも閲覧できます。

八尾市長 田中誠太様
八尾市議会議員 平田正司様

八尾市監査委員 田中 清
同 八百 康子
同 杉本 春夫
同 小林 貢

随時監査結果報告書

地方自治法第199条第5項の規定による随時監査(第1回工事監査)を実施したので、その結果を同条第9項の規定により提出する。

記

- 1 監査対象工事及び概要
第1回工事監査 (仮称)大正コミュニティセンター建設工事 建築都市部公共建築課

工 事 目 的	本工事は、地域活動の拠点として、また災害から市民の生命・財産を守るための防災拠点及び身近な行政サービスを提供する施設として、コミュニティセンター、出張所、水防センターの複合施設を整備する。
工 事 場 所	八尾市若林町三丁目地内
工 事 期 間	平成25年9月30日～平成26年10月31日
工 事 費	243,337,500円 (落札率90.0%)
施 工 業 者	(株)長谷川工務店
工 事 内 容	本体工事 ・構造 規模 鉄筋コンクリート造 地上2階建て ・建築面積 552.02㎡ ・延べ面積 1044.27㎡ ・主要諸室 出張所、集会室、会議室、調理実習室、水防倉庫等
工事進捗状況	平成26年7月15日現在 63%

- 2 監査の実施日
平成26年7月15日

3 監査の方法等

平成 26 年度に施工する建設工事(おおむね契約予定額 500 万円以上、継続事業含む)の中で、監査実施日に工事出来高が 30%以上見込まれるものから適宜抽出し実施した。

監査対象工事においては、契約事務、経済的不合理、施工不良等の是正、改善を目的として、その計画・設計・積算・契約・施工状況及び施工管理等が、適切かつ効率的に執行されているかどうかについて、契約関係書類及び設計図書等の提出を求め、関係職員から説明を聴取するとともに、工事現場の实地調査を実施した。

なお、対象工事の設計技術面の調査は、公益社団法人大阪技術振興協会と工事技術調査委託契約を締結し、同協会から派遣された技術士の協力を受けた。

4 監査の結果

監査対象工事を監査した結果、計画・設計・積算・契約等に係る事務の執行及び現場の施工管理、安全管理状況については、特に指摘すべき事項はなくおおむね良好であった。

(1) 書類調査について

本工事の計画・設計内容等については特に不備なところはなく、積算内容も適正であった。また、工事請負契約書及び付帯する書類は不備なところはなく、施工業者から提出されている施工計画書においては、詳細な内容が記載されおおむね良好なものであり、使用材料承諾願、試験・検査に関する書類、工事管理書類等についても、問題はなかった。

(2) 施工状況及び現場管理について

施工状況は、躯体工事が全て完了し内外装の工事がなされおり、工事出来高としては約 63%で、計画よりも進んでいる状況であった。全般に良好な施行がなされており、場内の安全設備及び安全管理状況についても問題はなかった。