

# 八尾市建設工事成績評定基準（建築・建築設備工事関連）

（監督職員の確認評価）

- 当該基準は建築工事を対象とする。
- 指示・注意・警告などの行為については、書面で行い、その(写し)を保管する。
- 確認事項は、対象となる事項で評価する。
- 確認比率(%)による判定については、次による。
  - ※ 当該確認事項での対象外事項は、削除する。
  - ※ 判定の比率(%)は対象外事項の削除後の数を母数として比率計算する。
  - ※ 削除後の確認事項が2項以下の場合は、c判定とする。

## 1. 施工体制

### 【施工体制 一般】

項目	判定	判定基準 (施工体制一般の適否)	
		実施状況	確認事項
監督職員の一般確認	a	1	技術者が適切に配置され、確認事項の90%以上確認できる。 <input type="checkbox"/> 1 施工体制台帳、施工体系図が整備されている。 <input type="checkbox"/> 2 施工計画書と現場の施工体制が一致している。 <input type="checkbox"/> 3 作業分担と責任の範囲が書面で確認できる。 <input type="checkbox"/> 4 工事カルテの登録が期限内に行っている。 <input type="checkbox"/> 5 建退共制度の運用が適切である。 <input type="checkbox"/> 6 書類整理、資料整備が適切に処理されている。 <input type="checkbox"/> 7 施工等に伴う創意工夫、又は提案をもって工事の進捗に努めている。
	b	0.5	技術者がほぼ適切に配置され、確認事項の80%以上確認できる。 <input type="checkbox"/> 8 段階確認・立会いを適切な時期に行っている。 <input type="checkbox"/> 9 材料確認・段階確認を事前に行ったうえでデータをまとめ、立会い確認手続きが事前になされている。 <input type="checkbox"/> 10 下請け関係の契約が明確に行われており、所定の手続きを期限内に処理している。
	c	0	技術者の配置がやや不備であるが、確認事項の60%以上確認できる。 <input type="checkbox"/> 11 監督員の指示事項が末端の下請けまで徹底されている。 <input type="checkbox"/> 12 品質証明の資料が確認でき品質証明の時期、確認項目が工事全般にわたりよく把握されている。
	d	-5	施工体制一般等に関して、工事主管課長が文書による改善指示を行った。又は確認事項が60%未満である。 <input type="checkbox"/> 13 契約上の所定の手続きを期限内に行っている。 <input type="checkbox"/> 14 下請等の主任(専門)技術者経歴を提出している。 <input type="checkbox"/> 15 他機関の検査(審査指導課等)にあたり適切に対応し、完了している。
	e	-10	施工体制一般に関して、工事主管課長からの文書による改善指示に従わなかった。 <input type="checkbox"/> 16 その他
	該当項目合計		
評価対象項目			<input type="checkbox"/> 施工体制一般に関して、工事主管課長からの文書による改善指示に従わなかった。⇒e判定
確認比率			%
評価			

【配置技術者】

項目	判定	判定基準 (現場代理人・主任技術者(監理技術者)の適正な配置状況)		
		実施状況	確認事項	
監督 配置 員技 の術 者 確 認	a	3	適正な技術者の配置により工事の進捗に努めており、確認事項の90%以上確認できる。	<input type="checkbox"/> 1 施工体系図が現場に掲げられ、現場と一致している。 <input type="checkbox"/> 2 建設業の許可、労災保険関係成立票を工事現場に掲げている。 <input type="checkbox"/> 3 現場代理人として、工事全体の把握ができている。 <input type="checkbox"/> 4 現場代理人が常駐している。 <input type="checkbox"/> 5 監督員との連絡調整及び対応が誠実である。 <input type="checkbox"/> 6 現場代理人が当該工事について、経験十分な者である。 <input type="checkbox"/> 7 契約書、設計図書、指針等をよく理解し、現場に反映して工事を行っている。 <input type="checkbox"/> 8 設計図書の照査が十分で現場との相違があった場合は監督員と協議する等、適切に対応している。 <input type="checkbox"/> 9 工事現場に応じた人員、機械配置で適切な施工が行われた。 <input type="checkbox"/> 10 作業環境、気象、地質条件等の困難克服に努めている。 <input type="checkbox"/> 11 部下や下請けの施工体系、施工状況をよく把握し、技術的な指導を行っている。 <input type="checkbox"/> 12 主任技術者又は監理技術者が専任している。 <input type="checkbox"/> 13 主任技術者又は監理技術者として技術的判断に優れ、良好な施工に努めた。 <input type="checkbox"/> 14 各検査(工場検査・段階確認・随時・中間等)に監理(主任)技術者が立会っている。 <input type="checkbox"/> 15 作業に必要な作業主任者及び専門技術者(有資格者)を選任及び配置している。 <input type="checkbox"/> 16 その他
	b	1.5	適正な技術者の配置であり確認事項の80%以上確認できる。	
	c	0	技術者の配置は適正であり確認事項の60%以上確認できる。	
	d	-5	技術者が適正に配置されていない等があり、工事主管課長が文書による改善指示を行った。又は確認事項が60%未満である。	
	e	-10	技術者が適正に配置されていない等があり、工事主管課長からの文書による改善指示に従わなかった。	
	該当項目合計			
評価対象項目			<input type="checkbox"/> 配置技術者に関して、工事主管課長からの文書による改善指示に従わなかった。⇒e判定	
確認比率			%	
評価				

2. 施工状況  
【施工管理】

項目	判定	判定基準 (施工計画及び工事打合せ簿等書類と実施状況の適否)		
		施工計画・施工管理の状況	確認事項	
監督 職 工 員 の 管 理 確 認	a	4	<p>施工計画及び施工管理が適切 なため、確認事項の90%以上 確認できる。</p>	<input type="checkbox"/> 1 施工計画書に必要な内容を記載している。 <input type="checkbox"/> 2 承諾図書等を提出し、適時打合せを行い誠実に施工さ れている。 <input type="checkbox"/> 3 設計図書の照査を行い施工している。 <input type="checkbox"/> 4 施工計画書と現場施工方法が一致している。 <input type="checkbox"/> 5 施工計画書と現場の施工体系が一致している。 <input type="checkbox"/> 6 施工計画の内容が設計図書の内容及び現場条件に反映 している。
	b	2	<p>施工計画及び施工管理が適切 なため、確認事項の80%以上 確認できる。</p>	<input type="checkbox"/> 7 提出書類は遅れることもなく適時に提出している。 (計算書・計画書・許可申請書等) <input type="checkbox"/> 8 工事機器材が適切な時期に搬入され、使用されてい る。 <input type="checkbox"/> 9 品質保証のための対策が見受けられる。 <input type="checkbox"/> 10 日常の出来形管理を適時的確に行っている。 <input type="checkbox"/> 11 日常の品質管理を適時的確に行っている。
	c	0	<p>施工計画に少し不備があつた が、確認事項の60%以上確 認できる。</p>	<input type="checkbox"/> 12 出来形書類・品質管理書類がわかりやすくまとめられ ている。(材料証明・品質保証・試験報告書等) <input type="checkbox"/> 13 仮設材料を含む現場資材等の準備及び片付けが良好で ある。 <input type="checkbox"/> 14 事前の調査及び測量が十分になされていた。 <input type="checkbox"/> 15 現場での材料確認及び段階確認等を適切に行ってい る。 <input type="checkbox"/> 16 現場のイメージアップに積極的に取り組んでいる。 <input type="checkbox"/> 17 立会確認手続きを事前に行っている。
	d	-5	<p>施工計画が工事着手前に提出 されていない。又は施工管理 に関して、工事主管課長が文 書による改善指示を行った。 又は確認事項が60%未満で ある。</p>	<input type="checkbox"/> 18 施工手順・不可視部分等、ポイントをとらえた写真撮 影を行い、適切に処理されている。 <input type="checkbox"/> 19 工事関係書類が適時的確に作成及び整理している。 <input type="checkbox"/> 20 リサイクル、廃棄物処理の取組みが適切になされてい る。 <input type="checkbox"/> 21 工事全体の使用機械、車両等で低騒音・排出ガス対策 機械を使用している。 <input type="checkbox"/> 22 現場での指示・質疑打合せ議事録等の書類が整理され ている。(日時・関係者の確認印等) <input type="checkbox"/> 23 計画内容に変更が生じた場合、その都度当該工事着工 前に変更計画書を提出している。 <input type="checkbox"/> 24 その他
	e	-10	<p>施工管理に関して、工事主管 課長からの文書による改善指 示に従わなかった。</p>	
		該当項目合計		<input type="checkbox"/> 施工計画が工事着手前に提出されていない。⇒d判定 <input type="checkbox"/> 施工管理に関して、工事主管課長が文書による改善指 示を行った。⇒d判定 <input type="checkbox"/> 施工管理に関して、工事主管課長からの文書による改 善指示に従わなかった。⇒e判定
		評価対象項目		
		確認比率	%	
		評価		

【工程管理】

項目	判定	判定基準 (工程管理に対する取組みの適否)	
		工程管理状況	確認事項
監督 職程 員の 管理 の 確認	a	4	<p>工程管理が非常に優れており、確認事項が5項目以上確認できる。</p> <p><input type="checkbox"/> 1 工程管理について適宜見直しをかけ、その旨実施工程表等に反映している。</p> <p><input type="checkbox"/> 2 施工条件の変更等による工期的な制約がある中で工期内に完成した。</p> <p><input type="checkbox"/> 3 時間制限、片側通行等の各種制約があるにも係わらず工程の短縮を行った。</p>
	b	2	<p>工程管理が優れており、確認事項が3項目以上確認できる。</p> <p><input type="checkbox"/> 4 休日の確保を行うなど、適切な人員管理と工程管理を行い、労働者の健康管理に努めている。</p> <p><input type="checkbox"/> 5 工程表の内容が検討され充実している。</p>
	c	0	<p>工程管理は適切であり、確認事項が2項目以上確認できる。</p> <p><input type="checkbox"/> 6 その他</p>
	d	-5	<p>工程管理に関して、工事主管課長が文書による改善指示を行った。又は確認事項が2項目未満である。</p>
	e	-10	<p>工程管理に関して、工事主管課長からの文書による改善指示に従わなかった。</p>
	該当項目合計		
評価対象項目			
確認項目		個	
評価			

【安全対策】

項目	判定	判定基準 (安全対策の適否〔労務災害・仮設保安設備・安全衛生教育・ 安全パトロール・公衆災害等の関係法令〕)		
		安全対策の実施状況	確認事項	
監督 安全 職 全 員 の 対 策 の 確 認	a	5	安全対策が優れており、確認事項の90%以上確認できる。	<input type="checkbox"/> 1 各種安全パトロールで指摘を受けたことがない。又は受けた事項について、速やかに改善を図り是正報告されている。 <input type="checkbox"/> 2 新規入場者の教育を実施し、記録を整備されている。 <input type="checkbox"/> 3 過積載防止に積極的に取り組んでいる。 <input type="checkbox"/> 4 使用機械、車両等の点検等管理が行きとどいている。 <input type="checkbox"/> 5 山留め、足場、支持工等において設置時及び使用中の点検及び管理が的確に行きとどいている。 <input type="checkbox"/> 6 工事状況に応じた保安施設(注意・指示・保安標識・誘導柵等)が適切に設置され、良好に実施している。 <input type="checkbox"/> 7 重機操作に際して、誘導員や重機と人の行動範囲の分離処置がなされている。 <input type="checkbox"/> 8 工事に伴う仮囲い・通路の点検及び安全管理が適切に行っている。 <input type="checkbox"/> 9 作業場所の整理整頓を行い、十分な安全を確認している。 <input type="checkbox"/> 10 ヘルメット着用等の徹底や公衆・労働災害及び環境保全に対する事前調査を行うなど、事故防止対策が適切になされている。 <input type="checkbox"/> 11 天災(地震・台風・雪・雨等)・人災(火事・事故等)に対する緊急安全対策が適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 12 その他
	b	2.5	安全対策を的確に行い、確認事項の80%以上確認できる。	
	c	0	安全対策が適切であり、確認事項の60%以上確認できる。	
	d	-5	安全対策に関して、工事主管課長が文書による改善指示を行った。又は確認事項が60%未満である。	
	e	-10	安全対策の不備により、重大な災害・事故等を起こした。又は安全管理に関して、工事主管課長からの文書による改善指示に従わなかった。	
		該当項目合計		<input type="checkbox"/> 安全対策に関して、工事主管課長が文書による改善指示を行った。⇒d判定
		評価対象項目		<input type="checkbox"/> 安全対策不備により、重大な災害、事故等を起こした。⇒e判定
		確認比率	%	<input type="checkbox"/> 安全対策に関して、工事主管課長からの文書による改善指示に従わなかった。⇒e判定
		評価		

【対外関係】

項目	判定	判定基準 (現地対策の適否〔工事現場周辺的环境等に対する取り組み等〕)		
		取組状況	確認事項	
監督 職員 の 関係 の 確認	a	2	対外関係が優れており、確認事項の90%以上確認できる。	<input type="checkbox"/> 1 工事施工にあたり、関係官公庁等、関係機関等との調整を図り、トラブルの発生がなかった。 <input type="checkbox"/> 2 工事施工にあたり、地元（入居者を含む）との適切な調整を図った。 <input type="checkbox"/> 3 苦情に対する確に対応し、良好な対外関係で工事の進捗に努めた。 <input type="checkbox"/> 4 積極的な地元対策を実施したため、第三者等からの苦情及びトラブルが少なかった。 <input type="checkbox"/> 5 関連工事等の調整を行い、関連工事を含む工事全体の円滑な進捗に寄与した。 <input type="checkbox"/> 6 関係機関への申請書類の整理状況がよい。 <input type="checkbox"/> 7 搬入・搬出にあたって、事前に隣接工事及び地元住民との調整を十分に行った。 <input type="checkbox"/> 8 隣接する既施設及び使用者等への配慮が、適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 9 工事の目的及び内容を工事看板、PRビラ等により地域住民や通行者等に分かりやすく周知している。 <input type="checkbox"/> 10 その他
	b	1	対外関係が適切であり、確認事項の80%以上確認できる。	
	c	0	対外関係が適切であり、確認事項の60%以上確認できる。	
	d	-2.5	対外関係に不備があり、確認事項が60%未満である。又は対外関係に関して、工事主管課長が文書による改善指示を行った。	
	e	-5	対外関係に関して、工事主管課長からの文書による改善指示に従わなかった。	
	該当項目合計			
評価対象項目			<input type="checkbox"/> 対外関係に関して、工事主管課長からの文書による改善指示に従わなかった。⇒e判定	
確認比率			%	
評価				

3. 出来形及び出来ばえ

【出来形】

項目	判定	判定基準 (延長・幅員・基準高・構造物の形状寸法の適否)		
		管理状況	確認事項	
監督 職員の 出来形 の確認	a	4	出来形が管理されており、確認項目の90%以上確認できる。	<input type="checkbox"/> 1 材料・機材の仕様が施工計画書等により確認でき、設計図書を満足している。 <input type="checkbox"/> 2 施工図や施工計画書の内容等が設計図書を満足しており、かつ矛盾が無い。 <input type="checkbox"/> 3 現場における出来形が設計図書等の要求する精度及び条件を満足し、適切な施工である。 <input type="checkbox"/> 4 施工計画書等で定めた管理基準に基づき、施工管理している。 <input type="checkbox"/> 5 出来形の管理記録が適切にまとめられており、結果が良好である。
	b	2	出来形が管理されており、確認事項の80%以上確認できる。	<input type="checkbox"/> 6 施工計画書等にある材料・機材等の形状・寸法が設計値（設計図書）を満足している。 <input type="checkbox"/> 7 施工計画書等にある材料・機材等の性能・機能が設計値（設計図書）を満足している。 <input type="checkbox"/> 8 不可視部分が設計図書と合致しているか工事写真、施工記録等により確認できる。 <input type="checkbox"/> 9 解体又は撤去工事が含まれる場合、撤去対象物の範囲・数量等が確認でき、処分が適切である。
	c	0	出来形が管理されており、確認事項の60%以上確認できる。	<input type="checkbox"/> 10 現場における出来形が良好で、施工の精度が高い。 <input type="checkbox"/> 11 その他
	d	-2.5	出来形に関して、工事主管課長が文書による改善指示を行った。又は確認事項が60%未満である。	
	e	-5	工事請負契約約款第17条に基づき、改造請求を行った。又は、出来形に関して、工事主管課長からの文書による改善指示に従わなかった。	
	該当項目合計			<input type="checkbox"/> 出来形に関して、工事主管課長が文書による改善指示を行った。⇒d判定
	評価対象項目			<input type="checkbox"/> 工事請負契約約款第17条に基づき、改造請求を行った。⇒e判定
	確認比率			<input type="checkbox"/> 出来形に関して、工事主管課長からの文書による改善指示に従わなかった。⇒e判定
	評価			

【品質】

項目	判定	判定基準 (施工材料・材質等の品質管理状況の適否)		
		品質管理状況	確認事項	
監督 職員の 品質 確認	a	5	品質関係の試験結果が規格値、試験基準を満足し、バラツキが少ない。 別紙品質管理チェックリストの該当項目の90%以上確認できる。	
	b	2.5	品質関係の試験結果が規格値、試験基準を満足し、バラツキが若干あるがよく管理されている。 別紙品質管理チェックリストの該当項目の80%以上確認できる。	
	c	0	品質関係の試験結果が規格値、試験基準を満足しているが、バラツキが大きい。 別紙品質管理チェックリストの該当項目の60%以上確認できる。	
	d	-2.5	品質関係の試験結果が規格値、試験基準を超えるものがあり、品質又は出来ばえに関して工事主管課長が文書による改善指示を行った。又は確認事項が60%未満である。 別紙品質管理チェックリストの該当項目の60%未満しか確認できない。	
	e	-5	工事請負契約約款第17条に基づき、改造請求を行った。又は品質・出来ばえに関して、工事主管課長からの文書による改善指示に従わなかった。	
		該当項目合計	<input type="checkbox"/>	品質に関して、工事主管課長が文書による改善指示を行った。⇒d判定
		評価対象項目	<input type="checkbox"/>	出来ばえに関して、工事主管課長が文書による改善指示を行った。⇒d判定
		確認比率	<input type="checkbox"/>	工事請負契約約款第17条に基づき、改造請求を行った。⇒e判定
		評価	<input type="checkbox"/>	品質・出来ばえに関して、工事主管課長からの文書による改善指示に従わなかった。⇒e判定

- 注 ① 確認事項については、別紙監督職員の品質管理チェックリストで確認する。  
 ② 維持管理工事等で別紙品質管理チェックリストの工種に該当しない場合は、c判定とする。

品質管理チェックリスト（建築工事関連）  
（監督職員の確認）

【確認事項】 工事中の必要な工種を選定して確認する。（関係のない工種については対象としない。）  
各工種項目が共通事項内容と重複するとしても、共通事項の工種事項のチェックを行う。

工 種	確 認 事 項		
共通事項	監督確認	<input type="checkbox"/> 品質管理方法が明確で品質確保に創意工夫がある。 <input type="checkbox"/> 施工計画書に定められた品質計画書により管理されている。 <input type="checkbox"/> 材料の品質証明が適切である。 <input type="checkbox"/> 受注業者の品質計画による、品質管理記録が整理されている。 <input type="checkbox"/> 施工の品質・形状が適切で良好な施工である。 <input type="checkbox"/> 不可視部分の写真記録が適切である。 <input type="checkbox"/> 気象条件に適した運搬・打設・締め固め・養生を行っている。 <input type="checkbox"/> 受注業者努力にて設計書記載材料及び施工方法が、より良好である。 <input type="checkbox"/> その他	/
コンクリート 工事	監督確認	<input type="checkbox"/> コンクリートの現場養生が仕様書に従い、適切に実施されている。 <input type="checkbox"/> コンクリート供試体が当該現場の供試体であることが確認できる。 <input type="checkbox"/> 特殊コンクリートの施工にあたって、施工条件を遵守し実施している。 <input type="checkbox"/> コンクリート打ち継ぎ部の処理が仕様書に従い、適切に実施されている。 <input type="checkbox"/> 打込所要量及び強度証明が、各作業工程・日時別に適切に管理されている。 <input type="checkbox"/> 構造クラックの発生及びマメ板・ジャンカがない。 <input type="checkbox"/> その他	/
型枠工事	監督確認	<input type="checkbox"/> 型枠材料の品質(傷・変形・腐食・表面滑さ・吸水性等)が適切である。 <input type="checkbox"/> 型枠の通りが良く、強度が適切である。 <input type="checkbox"/> 型枠・支保工材の取り外しに関して適切に管理されている。 <input type="checkbox"/> 型枠締金具の頭処理が適切である。 <input type="checkbox"/> 型枠養生(期間等)が適切である。 <input type="checkbox"/> その他	/
鉄筋工事	監督確認	<input type="checkbox"/> 鉄筋の組立及び継手部(カサネ・溶接)が仕様書に基づき適切にされている。 <input type="checkbox"/> スペーサーを適切に配置し、鉄筋のかぶりを確保している。 <input type="checkbox"/> スリーブ・穴あけ・箱入れの位置及び補強が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> その他	/
鉄骨工事	監督確認	<input type="checkbox"/> 各種指定・許可(工場・溶接技術者等)の確認ができる。 <input type="checkbox"/> 溶接・ボルト等の品質及び施工が仕様書に基づき適切にされている。 <input type="checkbox"/> その他	/
塗装工事	監督確認	<input type="checkbox"/> 素地こしらえ・ケレンが適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 仕様書に基づく塗装工程が明確に判断でき管理されている。(写真等資料) <input type="checkbox"/> 塗り残し・気泡・ムラ・タレ・刷毛目等のない施工である。 <input type="checkbox"/> シックハウス対策が適切になされている。 <input type="checkbox"/> その他	/
建具・ガラス 工事	監督確認	<input type="checkbox"/> 建てつけ施工が良好である。 <input type="checkbox"/> 建具付属金物等が使用方法に対応した適切な材料及び施工である。 <input type="checkbox"/> パテ及び枠周りツメ・コーキング材が適切な材料及び施工である。 <input type="checkbox"/> 使用方法及び使用者を考慮した創意工夫がある。 <input type="checkbox"/> その他	/
防水工事	監督確認	<input type="checkbox"/> 排水勾配及び排水処理方法が適切である。 <input type="checkbox"/> 立上り、立下りの構造・防水層各部の納まり等が適切である。 <input type="checkbox"/> ドレン・出入口及び排水管回りの納まりが適切である。 <input type="checkbox"/> 防水押えの伸縮目地のコーキング材・施工とも適切である。 <input type="checkbox"/> その他	/

工 種	確 認 事 項	
タイル・石 左官工事	監督 確認	<input type="checkbox"/> 伸縮目地(位置・構成・施工方法)が適切である。 <input type="checkbox"/> 下地モルタルの高さ・勾配・排水金物回りの納まりが適切である。 <input type="checkbox"/> 十分な圧着力(接着力)が確保できる材料及び施工方法である。 <input type="checkbox"/> 目地通りが良く、目地幅も適切である。 <input type="checkbox"/> 割り付け・形状・色合等、美観を考慮した創意工夫がある。 <input type="checkbox"/> 下地処理(清掃・下地処理剤等)が適切である。 <input type="checkbox"/> 養生(対策・期間等)が適切である。 <input type="checkbox"/> 塗り層・塗り厚も適切である。 <input type="checkbox"/> その他
ブロック・ ALCパネル 工事	監督 確認	<input type="checkbox"/> 配筋の位置・継手・モルタルのかぶり厚が適切である。 <input type="checkbox"/> 化粧目地は目地押えをし、チリが一樣になるように仕上げている。 <input type="checkbox"/> モルタル又はコンクリートの充てんが念入りにしている。 <input type="checkbox"/> 空洞部に雨が入らない様に施工している。 <input type="checkbox"/> 破損や汚れのない材料を使用している。 <input type="checkbox"/> その他
内装工事	監督 確認	<input type="checkbox"/> 材質・品質・寸法・厚さ・等級の表示及び品質管理が適切に行っている。 <input type="checkbox"/> 防火・防虫・防湿性能の表示及び品質管理が適切に行っている。 <input type="checkbox"/> 内装材及び接着剤が火災発生時やシックハウス等の対策した材料で施工されている。 <input type="checkbox"/> 割り付け・形状・色合・目地通り等、美観を考慮した創意工夫がある。 <input type="checkbox"/> 汚損・キズ・割れ・凹みなどの欠点がない。 <input type="checkbox"/> その他
排水工事	監督 確認	<input type="checkbox"/> 排水(汚水・雑とも)勾配は各種条件内にて現場で考慮出来る最善の勾配で施工されている。 <input type="checkbox"/> 排水管の通りが良く、適切な施工である。 <input type="checkbox"/> 会所・側溝(インバート・溝等)表面仕上げが適切であり、排水のヨドミがない施工である。 <input type="checkbox"/> 管取付口及び接続部分の施工が適切である。(管下部のモルタル詰等) <input type="checkbox"/> 土砂・コンクリート塊等の既設管への流入防止対策が適切である。 <input type="checkbox"/> 埋め戻し土・砂の質及び量は設計図書に適合している。 <input type="checkbox"/> 埋め戻し場所の整地・締め固めが適切な施工である。 <input type="checkbox"/> その他
植栽工事	監督 確認	<input type="checkbox"/> 高級な樹木・特殊な樹木の下見検査等の品質管理が適切である。 <input type="checkbox"/> 用土は樹木に適した土を選択している。 <input type="checkbox"/> 植付位置・形状等に創意工夫(景観・維持管理等)がある。 <input type="checkbox"/> 植木の穴の径・深さ・支柱は適切な施工がされていた。 <input type="checkbox"/> 肥料・病虫害の防除及び養生(灌水等)は適切にされている。 <input type="checkbox"/> 植栽保険に加入している。 <input type="checkbox"/> 樹木等生育に害ある物に対して十分考慮した施工である。 <input type="checkbox"/> 樹木等に損傷・はちくずれ等がなく、保護養生が適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 肥料が直接樹木の根にふれない様に均一に施肥されている。 <input type="checkbox"/> 丸太支柱材は曲げ・割れ・虫食い等のない、良質材を使用している。 <input type="checkbox"/> その他
舗装工事 (アスファルト・ コンクリート)	監督 確認	<input type="checkbox"/> 最大骨材等骨材の粒度分布が仕様書で定められた範囲内である。 <input type="checkbox"/> 混合物の搬出・搬入等の各段階での温度管理が適切に測定され、確認できる。 <input type="checkbox"/> 目地(位置・構成・通り・幅・施工方法)が適切である。 <input type="checkbox"/> 気象条件等考慮し、現場に適した運搬方法・舗設作業で施工している。 <input type="checkbox"/> 雨水等考慮した勾配で施工され適切である。 <input type="checkbox"/> その他
外壁改修工事	監督 確認	<input type="checkbox"/> 浮き・クラックを見落とすこともなく、調査報告書も適切である。 <input type="checkbox"/> 改修に関して適切な補修方法の知識を持った施工である。 <input type="checkbox"/> 浮き・クラックの補修に対して、適切な助言・対処を行った施工である。 <input type="checkbox"/> 良質な足場材を使用し、適材適所に設置された施工がなされている。 <input type="checkbox"/> 既存部分の養生が適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 下地処理が適切で吹付け塗装等の表面状態が良い。 <input type="checkbox"/> クラック等の補修方法が仕上げ材に影響を及ぼさず適切である。 <input type="checkbox"/> 仕上げに汚損・傷・ムラ等がない。 <input type="checkbox"/> その他

工 種	確 認 事 項	
暖冷房衛生 設備工事	監督 確認	<input type="checkbox"/> 機器材の品質及び形状が設計図書等に適合する証明書等が整備されている。 <input type="checkbox"/> 製造者による試験が的確に行われ設計図書等に適合する証明書等が整備されている。 <input type="checkbox"/> 施工完了時の試験及び記録が適切である。 <input type="checkbox"/> 機能の適切性の確認出来る試運転等の記録が整備されている。 <input type="checkbox"/> 機器材の配置及び配線経路に創意工夫がある。 <input type="checkbox"/> 配管・配線(支持・埋設・貫通スリーブ等)が適切な方法で施工されている。 <input type="checkbox"/> 設備業者と建築業者間の連絡が密になされており、点検口や機器具の設置位置が適切である。 <input type="checkbox"/> 機器材の据付(取付)の施工方法が適切である。(補強等) <input type="checkbox"/> 将来増設(予備配管・スペース等)の為の創意工夫がある。 <input type="checkbox"/> 雨水等防水施工が適切である。 <input type="checkbox"/> 機器材の防振・防音に適用した材料、施工である。 <input type="checkbox"/> 空気吹出口と照明器具・感知器具との配置関係が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 配管の通りが良く、適切な施工である。 <input type="checkbox"/> 配管の防露・保温など仕様書等に定められた施工で適切に処理されている。 <input type="checkbox"/> その他
その他	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	/
確認計	a 対象とする工種毎の確認事項数の和 b 対象とする工種毎の確認できる事項数の和	
	$b / a \times 100 =$	
	%	

品質管理チェックリスト（部分改修及び専門的な工事関連）  
（監督職員の確認）

【確認事項】 工事中の必要な工種を選定して確認する。（関係のない工種については対象としない。）  
各工種項目が共通事項内容と重複するとしても、共通事項の工種事項のチェックを行う。

工 種	確 認 事 項	
共通事項	監督確認	<input type="checkbox"/> 品質管理方法が明確で品質確保に創意工夫がある。 <input type="checkbox"/> 施工計画書に定められた品質計画書により管理されている。 <input type="checkbox"/> 材料の品質証明が適切である。 <input type="checkbox"/> 受注業者の品質計画による、品質管理記録が整理されている。 <input type="checkbox"/> 施工の品質・形状が適切で良好な施工である。 <input type="checkbox"/> 不可視部分の写真記録が適切である。 <input type="checkbox"/> 気象条件に適した運搬・打設・締め固め・養生を行っている。 <input type="checkbox"/> 受注業者努力にて設計書記載材料及び施工方法が、より良好である。 <input type="checkbox"/> その他
防水改修	監督確認	<input type="checkbox"/> 排水勾配及び排水処理方法が適切である。 <input type="checkbox"/> 立上り、立下りの構造・防水層各部の納まり等が適切である。 <input type="checkbox"/> ドレン・出入口及び排水管回りの納まりが適切である。 <input type="checkbox"/> 工事中の養生が適切である。 <input type="checkbox"/> 重ね幅等が仕様書通りに施工されている。 <input type="checkbox"/> 入隅、出隅の納まり等の施工が適切である。 <input type="checkbox"/> 各現場に応じた下地処理が適切である。 <input type="checkbox"/> 防水に関して適切な補修方法の知識を持って施工されている。 <input type="checkbox"/> その他（ ）
内装改修	監督確認	<input type="checkbox"/> 材質・品質・寸法・等級の表示及び品質管理が適切に行っている。 <input type="checkbox"/> 防火・防虫・防湿性能の表示及び品質管理が適切に行っている。 <input type="checkbox"/> 下地処理、素地ごしらが適切である。 <input type="checkbox"/> 割付・形状・色合・目地通り等の美観を考慮した創意工夫がある。 <input type="checkbox"/> 汚損・キズ・割れ・凹み等の欠点がない。 <input type="checkbox"/> ムラ、目違い等がなく良好な施工である。 <input type="checkbox"/> 端部や入隅等の処理が適切で良好な施工である。 <input type="checkbox"/> シックハウスの対策が適切になされている。 <input type="checkbox"/> その他（ ）
建 具・ ガラス改修	監督確認	<input type="checkbox"/> 材質・品質・寸法・等級の表示及び品質管理が適切に行っている。 <input type="checkbox"/> 既設部分の取り合い等が適正に処理されている。 <input type="checkbox"/> 施工計画、材料承諾等により施工されている。 <input type="checkbox"/> 改修時に適切な養生を行っている。 <input type="checkbox"/> 汚損・キズ・割れ・凹み等の欠点がない。 <input type="checkbox"/> ムラ、目違い等がなく良好な施工である。 <input type="checkbox"/> 建てつけ施工が良好である。 <input type="checkbox"/> パネ及び枠回りの詰め等が適切な材料で良好な施工である。 <input type="checkbox"/> その他（ ）
タイル・ 左官改修	監督確認	<input type="checkbox"/> 伸縮目地（位置・構成・施工方法）が適切である。 <input type="checkbox"/> 不陸等がなく施工され、各種金物等納まりが適切である。 <input type="checkbox"/> 十分な圧着力（接着力）が確保できる材料及び施工方法である。 <input type="checkbox"/> 割付、目地通りがよく、目地幅も適切である。 <input type="checkbox"/> 下地処理（清掃、下地処理材、不陸等）が適切である。 <input type="checkbox"/> 養生（対策・期間等）が適切である。 <input type="checkbox"/> 勾配及び排水金物周囲等が良好な施工である。 <input type="checkbox"/> その他（ ）
外壁改修	監督確認	<input type="checkbox"/> 浮き・クラックを見落とすことなくマーキングされ、調査報告書が適切である。 <input type="checkbox"/> 改修に関して適切な補修方法の知識を持っている。 <input type="checkbox"/> 浮き・クラックの補修に対して適切な助言・対処を行っている。 <input type="checkbox"/> 足場が適材適所に設置し施工されている。 <input type="checkbox"/> 既存部分の養生が適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 下地処理が適切で吹付け等の表面状態が非常に良い。 <input type="checkbox"/> クラック等の補修方法が仕上げ材に影響を及ぼさず適切である。 <input type="checkbox"/> 仕上げに汚損・キズ・むら等がない。 <input type="checkbox"/> その他（ ）

工 種	確 認 事 項	
外構改修	監督確認	<input type="checkbox"/> 排水の勾配・排水金物回りの納まりが適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 配筋・継手の位置、カブリ厚が適正である。 <input type="checkbox"/> モルタル又はコンクリートの充てんを念入りにしている。 <input type="checkbox"/> 破損や汚れのない材料を使用している。 <input type="checkbox"/> 安全性に考慮した施工を行っている。 <input type="checkbox"/> 舗装のレベル・勾配・目地等が適正で沈み、すきま等がない。 <input type="checkbox"/> 金物、構造物、既存等との取合いの施工が適切である。 <input type="checkbox"/> 材料・品質・寸法・等級等の表示及び品質管理が適切に行っている。 (アスファルトの温度管理も含む) <input type="checkbox"/> 立ち姿・通り芯・割り付け等が適切な施工である。 <input type="checkbox"/> その他( )
防 球 ネット工事	監督確認	<input type="checkbox"/> 材料・品質・寸法・等級等の表示及び品質管理が適切になされている。 (コンクリート柱・根枷・ネット等) <input type="checkbox"/> 既設部分との取り合い等が、適正に処理されている。 <input type="checkbox"/> コンクリート柱・根枷の埋め込み深さ及び、障害物等の判断ができる記録が適正に管理されている。 <input type="checkbox"/> コンクリート柱の現場までの搬入に関して十分検討がされている。 <input type="checkbox"/> 安全対策及び管理に創意工夫が見られる施工である。 (完成後も含む) <input type="checkbox"/> 立ち姿・通り芯・割り付け等が適切な施工である。 <input type="checkbox"/> その他( )
植栽工事	監督確認	<input type="checkbox"/> 用土は樹木に適した土を選択している。 <input type="checkbox"/> 植付位置・形状等に創意工夫がある。(景観・維持管理等) <input type="checkbox"/> 肥料・病害虫の防除及び養生(灌水等)は適切にされている。 <input type="checkbox"/> 樹木等生育に害ある物に対して十分考慮した施工である。 <input type="checkbox"/> 樹木等に損傷・はちくずれ等がなく、保護養生が適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 肥料が直接樹木の根に触れない様に均一に施肥されている。 <input type="checkbox"/> その他( )
解体工事	監督確認	<input type="checkbox"/> 養生シート・足場等が設計図書に基づき適正に設置されている。 <input type="checkbox"/> 騒音防止対策を適切に行っている。(機械・重機・工法等) <input type="checkbox"/> 粉塵防止対策を適切に行っている。 <input type="checkbox"/> 解体手順が写真等での確に記録されている。 <input type="checkbox"/> 粉塵等を考慮して分別解体し、選別回収を行っている。 <input type="checkbox"/> 交通・道路・公害等の法規制に基づき、適切に処理されている。 <input type="checkbox"/> 既存の取合い補修や整地・転圧等が適切である。 <input type="checkbox"/> 道路清掃等を適宜行っている。 <input type="checkbox"/> その他( )
塗装工事	監督確認	<input type="checkbox"/> 養生は適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 素地こしらえ・ケレンが適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 下地処理材が適切で塗装表面の状況が非常によく、塗り残し・気泡・ムラ・タレ・刷毛目等のない、良好な施工である。 <input type="checkbox"/> 塗装材料及び下地処理材について適切な知識をもっており、適切な助言・対処を行っている。(旧塗膜との相性について) <input type="checkbox"/> 仕様書に基づく塗装工程を明確に管理施工されている。 (写真等の資料) <input type="checkbox"/> シックハウスの対策が適切になされている。 <input type="checkbox"/> その他( )
耐震工事	監督確認	<input type="checkbox"/> 施工管理技術者が必要な場合、その者が十分な知識と経験を持っている。 <input type="checkbox"/> 溶接部にアンダーカット、のど厚不足等の不良箇所がない。 <input type="checkbox"/> 配筋・継手の位置、カブリ厚が適正である。 <input type="checkbox"/> グラウト(無収縮モルタル)及びコンクリートの充てんを念入りに行っている。 <input type="checkbox"/> スリットの幅及び深さが適切である。 <input type="checkbox"/> あと施工アンカーの接着強度が確保できる施工である。 (仕様書・試験結果・納品書等) <input type="checkbox"/> その他( )
確認計	a 対象とする工種毎の基準点の和 b 対象とする工種毎の確認できる基準点の和 $b / a \times 100 =$	

品質管理チェックリスト（電気工事関連）  
（監督職員の確認）

【確認事項】 工事中の必要な工種を選定して確認する。（関係のない工種については、対象としない。）  
共通事項と各工種の確認事項の内容と重複しても、全て評価を行う。

工 種	確 認 事 項	
共通事項	監督確認	<input type="checkbox"/> 必要に応じ各諸官庁との打合せが綿密に行われ、施工計画書に定められている。 <input type="checkbox"/> 消防署・審査指導課その他諸官庁の打合せが適時行われている。 <input type="checkbox"/> 諸官庁の手続き書類は速やかに提出されている。 <input type="checkbox"/> 使用された機器が承諾函等と一致している。 <input type="checkbox"/> 機器材の品質及び形状が設計図書等に適合する証明書等が整備されている。 <input type="checkbox"/> 製造者による試験が的確に行われ設計図書等に適合する証明書等が整備されている。 <input type="checkbox"/> 承諾函等は適切な時期に提出されている。 <input type="checkbox"/> 動作確認、試運転等の記録が整備されている。 <input type="checkbox"/> 施工計画書は各設備について検討され提出されている。 <input type="checkbox"/> 不可視部分の写真記録が適切である。 <input type="checkbox"/> 機器材の配置及び配線経路に創意工夫がある。 <input type="checkbox"/> 配管・配線が適切な方法で施工されている。 <input type="checkbox"/> 配管・配線が整理されており、入線及び撤去に支障がない。 <input type="checkbox"/> 承諾函と機器の仕様が設計図書と適合している。 <input type="checkbox"/> 設備業者と建築業者間の連絡が密になされており、点検口や機器具の設置位置が適切である。 <input type="checkbox"/> 機器材の据付(取付)の施工方法が適切である。(補強等) <input type="checkbox"/> 維持管理を容易に行うことができるように施工されている。 <input type="checkbox"/> 機器材の防振・防音に適用した材料・施工である。 <input type="checkbox"/> 機器材の設置において雨水等防水処理が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 利便性・安全性・保守性を考慮し機能向上に努めている。 <input type="checkbox"/> 架空配線等からの雨水浸入対策が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 支持・埋設・貫通スリーブ等が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 各機器の設置が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 使用材料に破損・変形・錆・汚れのない材料を使用している。 <input type="checkbox"/> 使用材料は熱・水・紫外線等の影響を受けない状態で保管されている。 <input type="checkbox"/> ハンドホールの形状・位置等は増設・増線を考慮している。 <input type="checkbox"/> ハンドホールの止水対策が適切である。 <input type="checkbox"/> 防火区画貫通部分の材料及び施工が適切である。 <input type="checkbox"/> 施工図等により配管の敷設やハンドホールの設置等で他工種と施工調整を行い、施工されている。 <input type="checkbox"/> 管路・ケーブルの敷設やハンドホールの設置について立会及び報告が適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 保守管理のための手引書が作成されている。 <input type="checkbox"/> その他
土工事	監督確認	<input type="checkbox"/> 埋設管の位置を示すテープ等埋設標示が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 埋め戻し土・砂の質及び量は設計図書に適応している。 <input type="checkbox"/> 埋め戻し場所の整地・締め固めが適切である。 <input type="checkbox"/> 掘削方法が周囲に影響を及ぼさない施工をしている。 <input type="checkbox"/> その他
塗装工事	監督確認	<input type="checkbox"/> 素地ごしらせ・ケレン等が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 塗り残し等のない入念な施工である。 <input type="checkbox"/> シックハウス対策が適切になされている。 <input type="checkbox"/> その他
接地工事	監督確認	<input type="checkbox"/> 接地種類が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 各種接地において接地抵抗値が適切である。 <input type="checkbox"/> 接地極埋設標が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> A種・B種接地工事において接地極が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> その他

工 種	確 認 事 項	
雷保護設備	監督確認	<input type="checkbox"/> 工法は被保護物の形状等を再検討し、施工されている。 <input type="checkbox"/> 突針・避雷導線・接地極の施工は適切である。 <input type="checkbox"/> 施工図等により他設備の配管等を確認後、施工されている。 <input type="checkbox"/> 試験結果が報告書で提出されている。 <input type="checkbox"/> その他
受変電設備	監督確認	<input type="checkbox"/> 負荷容量は再度計算され、適切に配電されている。 <input type="checkbox"/> 将来の増設・機器更新に対応されている。 <input type="checkbox"/> 耐震処置が適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 施工図により他工種と施工調整を行い、施工されている。 <input type="checkbox"/> 施工に係る打合せは適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 盤相互間にレベル差がない。 <input type="checkbox"/> 各種検査において問題が無く、又は適切に処置されている。 <input type="checkbox"/> 増設・機器更新において施設運営に配慮した施工又は提案を行っている。 <input type="checkbox"/> その他
静止形電源設備	監督確認	<input type="checkbox"/> 負荷容量は再度計算され、適切に配電されている。 <input type="checkbox"/> 施工図により他工種と施工調整を行い、施工されている。 <input type="checkbox"/> 耐震処置が適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 施工に係る打合せは適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 各種検査において問題が無く、又は適切に処置されている。 <input type="checkbox"/> その他
自家発電設備	監督確認	<input type="checkbox"/> 負荷容量は再度計算され、適切に配電されている。 <input type="checkbox"/> 施工図により他工種と施工調整を行い、施工されている。 <input type="checkbox"/> 耐震処置が適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 施工に係る打合せは適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 各種検査において問題が無く、又は適切に処置されている。 <input type="checkbox"/> その他
幹線設備	監督確認	<input type="checkbox"/> 電圧降下等再度計算され、ケーブルサイズに問題がないことが確認されている。 <input type="checkbox"/> 回路・配電先が容易に識別できる。 <input type="checkbox"/> 維持管理が容易である。 <input type="checkbox"/> 将来の負荷増設・機器更新に対応できるよう施工されている。 <input type="checkbox"/> 施工者の判断・提案により設計図書の仕様を超える製品を採用している。 <input type="checkbox"/> 施工に係る打合せは適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 各種検査において問題が無く、又は適切に処置されている。 <input type="checkbox"/> その他
動力設備	監督確認	<input type="checkbox"/> 各負荷の仕様について確認され、適切に配電されている。 <input type="checkbox"/> 他設備負荷との接続等は打合せされ問題が無く施工されている。 <input type="checkbox"/> 防振対策、支持施工は要領書等確認され適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 施工図等により他設備の配管等を確認後施工されている。 <input type="checkbox"/> その他
電灯設備	監督確認	<input type="checkbox"/> 照度計算され器具・数量について再検討されている。 <input type="checkbox"/> 天井伏図について検討され、最善の配置で施工されている。 <input type="checkbox"/> 施工者の判断・提案により設計図書の仕様を超える製品を採用している。 <input type="checkbox"/> 空気吹出口と照明器具・照度センサ等との配置について適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 落下の恐れのないよう堅固に設置されている。 <input type="checkbox"/> スイッチ回路は適切に配置されている。 <input type="checkbox"/> その他
コンセント設備	監督確認	<input type="checkbox"/> 他工事との打合せもされ、形状・器具の種類について再検討されている。 <input type="checkbox"/> 配置について再検討され、備品等により隠れないよう配置されている。 <input type="checkbox"/> 器具の種類について再検討され、適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 施工者の判断・提案により設計図書の仕様を超える製品を採用している。 <input type="checkbox"/> 極性が適正である。 <input type="checkbox"/> 試験結果が報告書で提出されている。 <input type="checkbox"/> 回路番号の表示等、回路が容易に識別できる。 <input type="checkbox"/> その他

工 種	確 認 事 項		
中央監視設備	監督確認	<input type="checkbox"/> 監視項目は施設規模、法的規制、他設備内容等再検討されている。 <input type="checkbox"/> 監視盤、卓等の配列は最適なものである。 <input type="checkbox"/> ケーブルの接続は適切にシールド処理が行われている。 <input type="checkbox"/> 施工者の判断・提案により設計図書の仕様を超える製品を採用している。 <input type="checkbox"/> 耐震処置が適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 各種検査において問題が無く、又は適切に処置されている。 <input type="checkbox"/> その他	/
火災報知設備	監督確認	<input type="checkbox"/> ケーブル等の配線状態が特に良く整線されている。 <input type="checkbox"/> 対照する配線と端子の関係がわかりやすく整理されている。 <input type="checkbox"/> ケーブルのジョイントは接続端子盤で行っている。 <input type="checkbox"/> 施工者の判断・提案により設計図書の仕様を超える製品を採用している。 <input type="checkbox"/> 消防本部との打合せは適時行われ、必要書類の手続きは速やかに行われている。 <input type="checkbox"/> 天井伏図により他工種と施工調整を行い、施工されている。 <input type="checkbox"/> その他	/
通信情報設備 (拡声・その他)	監督確認	<input type="checkbox"/> ケーブル等の配線状態が特に良く整線されている。(共通) <input type="checkbox"/> 対照する配線と端子の関係がわかりやすく整理されている。(共通) <input type="checkbox"/> ケーブルのジョイントは接続端子盤で行っている。(共通) <input type="checkbox"/> 機器等の設置場所は適切である。(共通) <input type="checkbox"/> 将来の拡張性を考慮している。(共通) <input type="checkbox"/> 施工者の判断・提案により設計図書の仕様を超える製品を採用している。(共通) <input type="checkbox"/> NTT等との打合せは適時に行われ問題が無い。(電話設備) <input type="checkbox"/> 端末必要数・その他設定について検討され最適な状態となっている。(電話設備) <input type="checkbox"/> 視認しやすい場所を検討されている。(時計設備) <input type="checkbox"/> 備品や配線器具等との取り合いの検討がされている。(インターホン設備) <input type="checkbox"/> テレビの設置方法による器具の配置計画が適切に行われている。(テレビ共同受信設備) <input type="checkbox"/> 試験結果が報告書で提出され、全ての端末において受信状況が良好である。(テレビ共同受信設備) <input type="checkbox"/> 天井伏図により他工種と施工調整を行い、施工されている。(拡声設備) <input type="checkbox"/> 雑音等がなく、音量も適切で明瞭に聞き取ることができる。(拡声設備) <input type="checkbox"/> 機器の配置について、他の設備等との取り合いが検討されている。(拡声設備) <input type="checkbox"/> スピーカの数とアンプの容量について確認している。(拡声設備) <input type="checkbox"/> カメラの設置場所は光線・死角等を考慮されている。(監視カメラ設備) <input type="checkbox"/> 天井伏図により他工種と施工調整を行い、施工されている。(監視カメラ設備) <input type="checkbox"/> 操作性についてよく検討されている。(映像・音響設備) <input type="checkbox"/> ノイズ対策について配慮している。(映像・音響設備) <input type="checkbox"/> 画質・音量が良好である。(映像・音響設備) <input type="checkbox"/> その他	/
その他	監督確認	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	/
確認計		a 対象とする工種毎の確認事項数の和 b 対象とする工種毎の確認できる事項数の和	$b / a \times 100 =$ %

品質管理チェックリスト（機械工事関連）  
（監督職員の確認）

【確認事項】 工事中の必要な工種を選定して確認する。（関係のない工種については、対象としない。）  
共通事項と各工種の確認事項の内容と重複しても、全て評価を行う。

工 種	確 認 事 項	
共通事項	監督確認	<input type="checkbox"/> 品質管理方法が明確で品質確保に創意工夫がある。 <input type="checkbox"/> 必要に応じ各諸官庁との打合せが綿密に行われ、施工計画書に定められている。 <input type="checkbox"/> 消防署・審査指導課その他諸官庁との打合せが適時行われている。 <input type="checkbox"/> 諸官庁の手続き書類は速やかに提出されている。 <input type="checkbox"/> 機器材の品質及び形状が設計図書等に適合する証明書等が整備されている。 <input type="checkbox"/> 使用された機器が承諾図等と一致している。 <input type="checkbox"/> 製造者による試験が的確に行われ、設計図書等に適合する証明書等が整備されている。 <input type="checkbox"/> 承諾図等は適切な時期に提出されている。 <input type="checkbox"/> 動作確認、試運転等の記録が整備されている。 <input type="checkbox"/> 施工の品質・形状が適切で良好な施工である。 <input type="checkbox"/> 施工計画書は各設備について検討され提出されている。 <input type="checkbox"/> 不可視部分の写真記録が適切である。 <input type="checkbox"/> 施工完了時の試験及び記録が適切である。 <input type="checkbox"/> 配管・配線（支持・埋設・貫通スリーブ等）が適切な方法で施工されている。 <input type="checkbox"/> 設備業者と建築業者間の連絡が密になされており、点検口や機器具の設置位置が適切である。（天井伏図も含む） <input type="checkbox"/> 機器材の据付（取付）の施工方法が適切である。（補強等） <input type="checkbox"/> 将来増設（予備配管・スペース等）のための工夫がある。 <input type="checkbox"/> 維持管理を容易に行うことができるように施工されている。 <input type="checkbox"/> 機器材の防振・防音に適用した材料・施工である。 <input type="checkbox"/> 周辺に影響を与えないように十分に養生した上で施工している。 <input type="checkbox"/> 利便性・安全性・保守性を考慮し機能向上に努めている。 <input type="checkbox"/> 雨水等防水施工が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 各機器の設置が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 使用材料に破損・変形・錆・汚れのない材料を使用している。 <input type="checkbox"/> 使用材料は熱・水・紫外線等の影響を受けない状況で保管されている。 <input type="checkbox"/> 防火区画貫通部分の材料及び施工が適切である。 <input type="checkbox"/> 保守管理のための手引書が作成されている。 <input type="checkbox"/> その他
土工事	監督確認	<input type="checkbox"/> 埋設管の位置を示すテープ等埋設標示が、適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 埋め戻し土・砂の質及び量は、設計図書に適応している。 <input type="checkbox"/> 埋め戻し場所の整地・締め固めが適切である。（管下共） <input type="checkbox"/> 掘削方法が周囲に影響が及ぼさない施工をしている。 <input type="checkbox"/> その他
塗装工事	監督確認	<input type="checkbox"/> 素地ごしらえ・ケレン等が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 塗り残し等のない入念な施工である。 <input type="checkbox"/> シックハウスの対策が適切になされている。 <input type="checkbox"/> その他
管工事 （給排水 ・汚水共）	監督確認	<input type="checkbox"/> 現場を十分考慮した管底高・管勾配図等で管理されている。 <input type="checkbox"/> 管取付口及び接続部分の施工が適切である。（管周囲のモルタル詰め等） <input type="checkbox"/> 埋設深さが適切である。 <input type="checkbox"/> 防食処理が適切である。 <input type="checkbox"/> 勾配は各種条件内にて現場で考慮できる最善の勾配にて施工されている。 <input type="checkbox"/> 配管の通りが良く、適切な施工である。 <input type="checkbox"/> 土砂・コンクリートガラ・水等の既設管への流入防止対策が適切に処理されている。 <input type="checkbox"/> 配管の支持方法が適切である。 <input type="checkbox"/> 適切な経路で施工されている。 <input type="checkbox"/> 材料・施工工程等が明確に判断できる資料を整理している。 <input type="checkbox"/> その他

工 種	確 認 事 項		
桧・会所工事	監督 確認	<input type="checkbox"/> 桧・会所の目地仕上げ、蓋の取り付け状況が良い。 <input type="checkbox"/> モルタル又はコンクリートの充てん等を念入りに施工している。 <input type="checkbox"/> 安全性(高さ)及び美観(清掃)に配慮した施工がなされている。 <input type="checkbox"/> 会所(インバート・溝等)の表面仕上げが適切であり、排水のヨドミがない施工である。 <input type="checkbox"/> その他	/
保温工事	監督 確認	<input type="checkbox"/> 配管の防露・保温等が仕様書等に定められた適切な施工を行っている。 <input type="checkbox"/> 配管の防露・保温において材料・施工方法等に工夫がある。 <input type="checkbox"/> 材料・施工工程等が明確に判断できる資料を整理している。 <input type="checkbox"/> ラッキングの接続方法が適切である。 <input type="checkbox"/> 外装にゆがみ・ひずみ・すきま等が無い。 <input type="checkbox"/> その他	/
空調・換気工事	監督 確認	<input type="checkbox"/> 空気吹出口と照明器具・感知器具等との配置関係が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 室外機基礎等に水が溜まらない様な施工である。 <input type="checkbox"/> 機器材の配置及び配管・配線経路に工夫がある。 <input type="checkbox"/> スイッチ等が適切に配置されている。 <input type="checkbox"/> 防振処置が適切である。 <input type="checkbox"/> 材料・施工工程等が明確に判断できる資料を整理している。 <input type="checkbox"/> その他	/
ダクト工事	監督 確認	<input type="checkbox"/> 空気吹出し、吸い込み口と他の設備との配置関係が適切に施工されている。(照明器具・感知器具・空調機等) <input type="checkbox"/> 振動・騒音の少なく、空気の漏れない施工である。 <input type="checkbox"/> ダクトの補強・吊りが適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 設置の形状が適切に十分考慮した施工である。(勾配・位置等) <input type="checkbox"/> 材料・施工工程等が明確に判断できる資料を整理している。 <input type="checkbox"/> その他	/
受水槽・高架水槽等工事	監督 確認	<input type="checkbox"/> ボルトの締め付けが適切である。 <input type="checkbox"/> 排水口等に防虫網を適切に設置している。 <input type="checkbox"/> 水位調整装置(ボールタップ、電磁弁等)の動作が適切である。 <input type="checkbox"/> 材料・施工工程等が明確に判断できる資料を整理している。 <input type="checkbox"/> その他	/
その他	監督 確認	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	/
確認計	a 対象とする工程毎の確認事項数の和 b 対象とする工程毎の確認できる事項数の和		$b / a \times 100 =$ %

5. 創意工夫

○ 該当する数と重みを勘案して評価する。1項目1点を目安とする。

【創意工夫】

細目	評価事項 (工事の難易度等)	該当する 評価項目
準備・片付け ・仮設工事	<input type="checkbox"/> 1 測量・位置出しに於ける工夫 <input type="checkbox"/> 2 施工に伴う器具・工具・装置類の工夫 <input type="checkbox"/> 3 施工管理及び品質向上等の工夫	施工管理 又は品質
厳しい周囲環境等、社会条件への対応	<input type="checkbox"/> 4 資機材搬入等で利用する道路周辺の環境に対する配慮 <input type="checkbox"/> 5 騒音・振動・水質汚濁以外の環境対策・廃棄物処理等安全衛生への対策 <input type="checkbox"/> 6 安全仮設備等の工夫(落下物、墜落挟まれ、看板、立入禁止柵、手摺、足場等) <input type="checkbox"/> 7 安全教育、技術向上講習会等、教育、ミーティング、安全パトロール等の工夫 <input type="checkbox"/> 8 ゴミの減量化、アイドリングストップの履行等の地球環境への配慮	施工管理 対外関係  安全対策  〃  対外関係
その他	<input type="checkbox"/> 9 難易度等の技術力が評価出来る場合 <input type="checkbox"/> 10 その他	内容別に 判断する
該当項目合計		
評価値点	(最大 7点)	

- ※ 上記の確認事項の他に評価に値する企業の工夫があれば、その他に具体的内容を記載して加点する。なお、主任監督職員が評価する「工事特性」との二重評価は行わない。
- ※ 創意工夫においては、「施工計画書に記載された事項」または「事前に請負者から創意工夫に関する資料が提出された事項」が、施工等に反映されていれば評価するものとする。
- ※ 創意工夫は「1. 施工体制」及び「2. 施工状況」においても評価対象とされるが、企業努力を引き立たせるため本確認事項でも再評価する。

# 八尾市建設工事成績評定基準（建築・建築設備工事関連）

（主任監督職員の確認）

- 確認比率（％）による判定については、次による。
- ※ 当該確認事項での対象外事項は、削除する。
- ※ 判定の比率（％）は対象外事項の削除後の数を母数として比率計算する。
- ※ 削除後の確認事項が2項目以下の場合、c判定とする。

## 2. 施工状況 【工程管理】

項目	判定	判定基準 (工程管理に対する取組みの適否)	
		工程管理状況	確認事項
主任監督職員の確認	a 2	工程管理が非常に優れており、確認事項が5項目以上確認できる。	<input type="checkbox"/> 1 隣接する他の工事との積極的な工程調整を行いトラブルを回避した。 <input type="checkbox"/> 2 条件変更への対応、地元調整を積極的に行い円滑な工事進捗を行っている。 <input type="checkbox"/> 3 工程表の内容が検討され充実している。 <input type="checkbox"/> 4 隣接する他の工事との連結を密にし、工程管理がスムーズに行われた。 <input type="checkbox"/> 5 品質確保の為に、適切な養生期間等を考慮した工程管理が行われている。 <input type="checkbox"/> 6 その他
	b 1	工程管理が優れており、確認事項が3項目以上確認できる。	
	c 0	工程管理は適切であり、確認事項が2項目以上確認できる。	
	d -7.5	工程管理に関して、工事主管課長が文書による改善指示を行った。又は確認事項が2項目未満である。	
	e -15	工程管理に関して、工事主管課長からの文書による改善指示に従わなかった。	
	該当項目合計		
評価対象項目			
確認項目		個	
評価			
		<input type="checkbox"/> 工程管理に関して、工事主管課長が文書による改善指示を行った。⇒d判定 <input type="checkbox"/> 工程管理に関して、工事主管課長からの文書による改善指示に従わなかった。⇒e判定	

【安全対策】

項目	判定	判定基準 (安全対策の適否〔労務災害・仮設保安設備・安全衛生教育・安全パトロール・公衆災害等の関係法令〕)		
		安全対策の実施状況	確認事項	
主任 監督 職員の 策 認	a	3	安全対策が優れており、確認事項が5項目以上確認できる。	
	b	1.5	安全対策を的確に行い、確認事項が3項目以上確認できる。	
	c	0	安全対策が適切であり、確認事項が2項目以上確認できる。	
	d	-7.5	安全対策に関して、工事主管課長が文書による改善指示を行った。又は確認事項が2項目未満である。	
	e	-15	安全対策の不備により、重大な災害・事故等を起こした。又は安全管理に関して、工事主管課長からの文書による改善指示に従わなかった。	
		該当項目合計		<input type="checkbox"/> 安全対策に関して、工事主管課長が文書による改善指示を行った。⇒d判定 <input type="checkbox"/> 安全対策不備により、重大な災害、事故等を起こした。⇒e判定 <input type="checkbox"/> 安全対策に関して、工事主管課長からの文書による改善指示に従わなかった。⇒e判定
		評価対象項目		
		確認項目	個	
		評価		



細目	評価事項	
都市部等の作業環境、 厳しい周辺環境、社会 条件との対応	<p>※下記の評価事項に1項目以上該当すれば2点の加点とする。</p> <input type="checkbox"/> 1 地中埋設物等の作業障害 <input type="checkbox"/> 2 工事の影響に配慮すべき建物等の近接物 <input type="checkbox"/> 3 周辺住民等に対する騒音・振動の配慮 <input type="checkbox"/> 4 周辺水域環境に対する水質汚濁の配慮 <input type="checkbox"/> 5 その他（理由： ） [評価技術事例] ・工事に支障をきたす地中埋設物、酸欠、有毒・可燃性ガス等の対策が必要な工事 ・工事場所周辺に近接工事があり、困難な調整を要する工事 ・場内に汚水処理装置（水替え）を必要とする工事 ・住居専用地域等で、騒音などの時間規制が条例で定められてる工事 ・有線電気通信法による届出が必要なテレビ電波障害対策工事で、困難な調整をを行った工事 詳細評価内容：	
評点		
施工現場での対応	<p>※下記の評価事項1項目につき4点の加点とし、最大10点とする。</p> <p><b>【長期工事における安全確保への対応】</b></p> <input type="checkbox"/> 1 12ヶ月を超える工期で事故が無く完成した工事 （ただし全面一時中止期間は除く） <p><b>【災害等での臨機の措置】</b></p> <input type="checkbox"/> 1 地震、台風などにおいて、適切に臨機の対応を行った工事 <p><b>【施工状況（条件）に対応した施工・工法等】</b></p> <input type="checkbox"/> 1 工事の実施にあたり各種の制約があり、工程的にも特に厳しく、施工の制限を受けた工事 <input type="checkbox"/> 2 工程上他工事の制約を受け、機械、人員の増強を行った工事 <input type="checkbox"/> 3 休日・夜間作業が工程の過半を超える工事 <input type="checkbox"/> 4 施設を使用しながらの工事で、工程的な制約が特に厳しい工事 <input type="checkbox"/> 5 特に困難な調整を要する他工事（近接工区）の請負者が複数ある工事 <input type="checkbox"/> 6 外来者の多い施設で、作業範囲内に外来者・通行人等の動線がある工事 <input type="checkbox"/> 7 特殊な室などで、工種が輻輳し困難な調整を要する工事 <input type="checkbox"/> 8 施工ヤードが狭く、高さ制限もあり、施工及び機械の移動や旋回等に制約を受けた工事 <input type="checkbox"/> 9 同一敷地内における施設を使用しながらの建て替え工事で、工程の制約等が特に厳しい工事 <input type="checkbox"/> 10 その他（理由： ） 詳細評価内容：	
評点		
評点計	(最大 20点)	

- ※ 工事特性は、最大20点の加点評価とする。なお、1項目に複数の内容がある場合又は、対象範囲が広い場合は、それ以上の点数を与えても良い。
- ※ 監督員が評価する「創意工夫」との二重評価は行わない。
- ※ 特殊な工事では上記によれない場合は、該当評価対象項目数と重みを勘案して評価する。
- ※ 「建物規模への対応」は、新築又は増築工事で評価技術の内容に該当する場合に評価する。改修工事においては、建物規模における全面的な工事を行う場合に適用とする。
- ※ 工事特性においては、「施工計画書に記載された事項」または「事前に請負者から施工の工夫に関する資料が提出された事項」が、施工等に反映されていれば評価するものとする。
- ※ その他を評価事項に加える場合は、必ず理由を記入する。適用以外は対象欄を空白「□」とする。

6. 社会性等

【地域への貢献等】

項目	判定	判定基準 (地域への貢献等の評価)		
		地域貢献等の実施状況	確認事項	
主任 監督 職員の 貢献等 の確認	a	10	地域への貢献等が非常に優れており、該当事項の3項目以上確認できる。	<input type="checkbox"/> 1 河川等の環境保全を具体的に実施した。 <input type="checkbox"/> 2 公園等公共施設及び周辺地域等の環境保全・貴重種等の動物・植物への保護等を具体的に対策した。 <input type="checkbox"/> 3 現場事務所や作業所の環境を周辺地域との景観に合わせる等、積極的に周辺地域との調和を図った。(現場周囲及び工事進入路等の清掃等含む) <input type="checkbox"/> 4 定期的に広報活動や現場見学会等を実施して、積極的に地域とのコミュニケーションを図った。 <input type="checkbox"/> 5 月一回以上、積極的にボランティア活動等に参加し、地域に貢献した。 <input type="checkbox"/> 6 災害時に地域への援助・救済活動に積極的に協力した。 <input type="checkbox"/> 7 その他
	b	5	地域への貢献等が優れており、該当事項の1項目以上確認できる。	
	c	0	該当事項がなく、他の評価に該当しない。	
	該当項目合計			
評価				

9. 法令遵守等

【法令遵守等】

項目	判定	減点基準	
		主任 監督 職員の 確認	法 令 違 反 等
	-10	別紙項目の内容が入札参加停止3ヶ月以上の処分に該当する場合。	
	-8	別紙項目の内容が入札参加停止2ヶ月以上3ヶ月未満の処分に該当する場合。	
	-6	別紙項目の内容が入札参加停止1ヶ月以上2ヶ月未満の処分に該当する場合。	
	-4	別紙項目が契約担当者から文書で注意されたが、是正しなかった場合。	
		別紙項目が契約担当者から口頭注意されたが、是正しなかった場合。	
		その他法令遵守等に違反した場合。	
	-2	工事関係者事故、又は公衆災害が発生したがヒューマンエラー等軽微なため、口頭注意又は、文書で注意された場合。	
評価値点			

注 別紙法令遵守等確認リスト参照

法令遵守等確認リスト

※ 下記処分の期間については、八尾市入札参加停止要綱に準ずるものとする。

確 認 事 項
<input type="checkbox"/> 1 届け出された配置技術者を適正に配置しなかった。
<input type="checkbox"/> 2 届け出された工事实績等が虚偽であった事実が判明した。
<input type="checkbox"/> 3 建設業法に違反する一括下請けに該当する事実が判明した。
<input type="checkbox"/> 4 監督員からの文書による改善指示に従わなかった。
<input type="checkbox"/> 5 入国管理法に違反する外国人の不法就労者が判明し、送検された。
<input type="checkbox"/> 6 承諾なしに権利義務等の第三者譲渡又は継承を行った。
<input type="checkbox"/> 7 契約図書に基づく施工上の義務を怠ったことにより、発注者に損害を与えた。
<input type="checkbox"/> 8 労働基準法等に違反する使用人等の管理に関する事実が判明し、送検等された。
<input type="checkbox"/> 9 施工体制台帳、施工体系図が不備で、監督員から文書等による改善指示を行ったが、これに従わなかった。
<input type="checkbox"/> 10 契約約款第12条（工事関係者に関する措置請求）に基づく処置請求に従わなかった。
<input type="checkbox"/> 11 現場代理人が工事現場に常駐していないため、文書により改善指示を行ったがこれに従わなかった。
<input type="checkbox"/> 12 主任（監理）技術者が専任していないため、文書により改善指示を行ったがこれに従わなかった。
<input type="checkbox"/> 13 契約の履行にあたり故意に工事若しくは、製造を粗雑にし、又は物件の品質若しくは数量に関して不正の行為を行った。
<input type="checkbox"/> 14 監督又は検査の実施に当たり職務執行を妨げた。
<input type="checkbox"/> 15 正当な理由がなく、契約を履行しなかった。
<input type="checkbox"/> 16 正当な理由がなく、契約約款第17条（設計図書不適合の場合の改造義務及び破壊検査等）に基づく改善請求又は破壊検査に従わない。
<input type="checkbox"/> 17 過積載等の道路交通法違反の事実が判明し、逮捕又は送検された。
<input type="checkbox"/> 18 安全管理の措置が不適切であったために死亡、若しくは負傷者を生じさせた。又、公衆災害事故及び重大な損害を与える事故を起こした。
<input type="checkbox"/> 19 廃棄物の処理及び清掃に関する法律に違反する行為、砂利採取法に違反する行為、無許可採取等関連法規に違反する行為が判明した。
<input type="checkbox"/> 20 関連工事の調整に関して、発注者の調整に従わないため、発注者に損害を与えた。
<input type="checkbox"/> 21 破壊検査の結果、不正が判明した。
<input type="checkbox"/> 22 当該工事関係者が贈収賄等により逮捕、又は公訴された。
<input type="checkbox"/> 23 下請代金を期日以内に支払っていない、不当に下請代金の額を減じているなど下請代金支払遅延等防止法第4条に規定する親事業者の遵守事項に違反する行為がある。
<input type="checkbox"/> 24 受注企業の社員に「指定暴力団」又は「指定暴力団の傘下組織（団体）」に所属する構成員、準構成員、企業舎弟等の暴力団関係者がいることが判明した。
<input type="checkbox"/> 25 下請に暴力団関係企業が入っていることが判明した。あるいは、「暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律」第9条に記載されている砂利、砂、防音シート、軍手等の物品の納入、土木作業員やガードマンの受け入れ、土木作業員用の自動販売機の設置等を行っている事案が判明した。
<input type="checkbox"/> 26 下請に社会保険等未加入の建設業許可業者がいることが判明し、指定期間内（一次は30日以内、二次以下は60日以内。但し受注者と八尾市の契約期間内とする。）に加入確認ができなかった。
<input type="checkbox"/> 27 その他

# 八尾市建設工事成績評定基準（建築・建築設備工事関連）

（検査職員の確認）

- 当該基準は建築工事を対象とする。
- 確認事項は、対象となる項目のみで評価する。
- 確認比率（％）による判定については、次による。
- ※ 当該確認事項での対象外事項は、削除する。
- ※ 判定の比率（％）は対象外事項の削除後の数を母数として比率計算する。
- ※ 削除後の確認事項が2項目以下の場合は、c判定とする。

## 2. 施工状況 【施工管理】

項目	判定	判定基準 (施工計画及び工事打合せ簿等の書類の適否)	
		施工計画の整備状況	確認事項
検査職員の確認	a	5	施工計画が優れており、確認事項の90%以上確認できる。
	b	2.5	施工計画が適切であり、確認事項の80%以上確認できる。
	c	0	施工計画は部分的に不備があるが、確認事項の60%以上確認できる。
	d	-7.5	施工管理等に関して、工事主管課長が文書による改善指示を行った。又は確認事項が60%未満である。
	e	-15	施工管理等に関して、工事主管課長からの文書による改善指示に従わなかった。
		該当項目合計	
		評価対象項目	
		確認比率	%
		評価	
			<input type="checkbox"/> 1 設計図書の照査を行い施工されている。 <input type="checkbox"/> 2 施工計画書と現場施工方法が一致している。 <input type="checkbox"/> 3 工事材料の資料整理及び確認を行っている。 <input type="checkbox"/> 4 品質確保のための対策及び施工に関する独自の工夫がみられる。 <input type="checkbox"/> 5 施工手順・不可視部分等のポイントをとらえた写真撮影を行い、適切に処理されている。 <input type="checkbox"/> 6 立会い確認の手続きを事前に行っている。 <input type="checkbox"/> 7 工事記録の整備を適時的確に行っている。 <input type="checkbox"/> 8 リサイクルの取り組みを適切に行っている。 <input type="checkbox"/> 9 作業分担と責任の範囲が書面で確認できる。 <input type="checkbox"/> 10 計画内容に変更が生じた場合、その都度当該工事着手前に変更計画書を提出している。 <input type="checkbox"/> 11 建退共の証紙が適切に配付され管理されている。 <input type="checkbox"/> 12 施工体制台帳、施工体系図が整備されている。 <input type="checkbox"/> 13 施工計画と現場の施工体制が一致している。 <input type="checkbox"/> 14 品質証明体制が確立され、有効に機能している。 <input type="checkbox"/> 15 施工計画書が工事着手前に提出され、所定の項目が記載されているとともに、設計図書の内容及び現場条件を反映したものとなっている。 <input type="checkbox"/> 16 工事関係書類及び資料の整理がよい。 <input type="checkbox"/> 17 自社の管理基準を持ち、その基準で社内検査を行い結果報告が作成され管理している。 <input type="checkbox"/> 18 承諾図書等を提出し、適時打合せを行い誠実に施工されている。 <input type="checkbox"/> 19 仕様変更・設計変更等の変更事項について、よく協議されており記録の整備ができています。 <input type="checkbox"/> 20 施工にあたって他工事との協議、調整が行われており、記録もよく整理されている。 <input type="checkbox"/> 21 現場代理人として、工事全体の把握ができています。 <input type="checkbox"/> 22 主任技術者又は監理技術者として、工事全体の把握ができています。 <input type="checkbox"/> 23 打合せ・各検査に、監理(主任)技術者や現場代理人が必要に応じて立会っている。 <input type="checkbox"/> 24 他機関の検査(審査指導課等)にあたり適切に対応し、完了している。 <input type="checkbox"/> 25 その他
			<input type="checkbox"/> 施工体制一般、配置技術者、施工管理、工程管理、安全対策、対外関係に関して、工事主管課長が文書による改善指示を行った。⇒d判定 <input type="checkbox"/> 施工体制一般、配置技術者、施工管理、工程管理、安全対策、対外関係に関して、工事主管課長からの文書による改善指示に従わなかった。⇒e判定

3. 出来形及び出来ばえ

【出来形】

項目	判定	判定基準 (延長・幅員・基準高・構造物の形状寸法並びに性能諸元の適否)		
		出来形管理状況	確認事項	
検査員 の 出来形 の確認	a	10	出来形が管理されており、 確認項目の90%以上確認 できる。	<input type="checkbox"/> 1 材料・機材の仕様が施工計画書等により確認でき、 設計図書を満足している。 <input type="checkbox"/> 2 施工図や施工計画書の内容等が設計図書を満足して おり、かつ矛盾が無い。 <input type="checkbox"/> 3 現場における出来形が設計図書等の要求する精度及 び条件を満足し、適切な施工である。 <input type="checkbox"/> 4 施工計画書等で定めた管理基準に基づき、施工管理 している。 <input type="checkbox"/> 5 出来形の管理記録が適切にまとめられており、結果 が良好である。 <input type="checkbox"/> 6 施工計画書等にある材料・機材等の形状・寸法が設 計値（設計図書）を満足している。 <input type="checkbox"/> 7 施工計画書等にある材料・機材等の性能・機能が設 計値（設計図書）を満足している。 <input type="checkbox"/> 8 不可視部分が設計図書と合致しているか工事写真、 施工記録等により確認できる。 <input type="checkbox"/> 9 解体又は撤去工事が含まれる場合、撤去対象物の範 囲・数量等が確認でき、処分が適切である。 <input type="checkbox"/> 10 現場における出来形が良好で、施工の精度が高い。 <input type="checkbox"/> 11 その他
	b	5	出来形が管理されており、 確認事項の80%以上確認 できる。	
	c	0	出来形が管理されており、 確認事項の60%以上確認 できる。	
	d	-10	出来形に関して、工事主管 課長が文書による改善指示 を行った。又は確認事項が 60%未満である。	
	e	-20	出来形に関して不適切が あったため、工事請負契約 約款第32条に基づき、検査 職員が修補指示を文書で 行った。又は、出来形に関 して、工事主管課長からの 文書による改善指示に従わ なかった。	
	該当項目合計			
評価対象項目			<input type="checkbox"/> 出来形に関して不適切があったため、工事請負契約 約款第32条に基づき、検査職員が修補指示を文書で 行った。⇒e判定	
確認比率		%	<input type="checkbox"/> 出来形に関して、工事主管課長からの文書による改 善指示に従わなかった。⇒e判定	
評価				

注 監督職員の出来形の確認事項と同じ項目があるが、現地立会い確認、写真等による確認時期が異なるため必ずしも同じ評価とはならない。

【 品 質 】

項目	判定	判定基準 (施工材料及び材質等品質管理の適否)	
		品質管理状況	確認事項
検査 品質 職員の 確認	a	15	品質関係の試験結果が規格値、試験基準を満足し、バラツキが少なく一定している。 別紙品質管理チェックリストの該当項目の90%以上確認できる。
	b	7.5	品質関係の試験結果が規格値、試験基準を満足し、バラツキが若干あるがよく管理されている。 別紙品質管理チェックリストの該当項目の80%以上確認できる。
	c	0	品質関係の試験結果が規格値、試験基準を満足しているが、バラツキが大きい。 別紙品質管理チェックリストの該当項目の60%以上確認できる。
	d	-13	品質関係の試験結果が規格値、試験基準を超えるもの等があり、工事主管課長が文書による改善指示を行った。又は確認事項が60%未満である。 別紙品質管理チェックリストの該当項目の60%未満し
	e	-25	品質関係の試験結果が規格値、試験基準を満足せず品質が劣り品質管理に関して不適切があったため、工事請負契約約款第32条に基づき、検査職員が修補指示を文書で行った。又は品質に関して、工事主管課長からの文書による改善指示に従わなかった。
該当項目合計			<input type="checkbox"/> 品質関係の試験結果が規格値、試験基準を超えるもの等があり、品質に関して工事主管課長が文書による改善指示を行った。⇒d判定
評価対象項目			<input type="checkbox"/> 品質関係の試験結果が規格値、試験基準を満足せず品質が劣り、品質管理に関して不適切があったため、工事請負契約約款第32条に基づき、検査職員が修補指示を文書で行った。⇒e判定
確認比率		%	<input type="checkbox"/> 品質に関して、工事主管課長からの文書による改善指示に従わなかった。⇒e判定
評価			

- 注 ① 確認事項については、別紙検査職員の品質管理チェックリストで確認する。  
 ② 維持管理工事等で別紙品質管理チェックリストの工種に該当しない場合は、c判定とする。

品質管理チェックリスト（建築工事関連）  
（検査職員の確認）

【確認事項】 工事中の必要な工種を選定して確認する。（関係のない工種については、対象としない）  
各工種項目が共通事項内容と重複するとしても、共通事項の工種事項のチェックを行う。

工 種	確 認 事 項		
共通事項	検査確認	<input type="checkbox"/> 品質管理方法が明確で品質確保に創意工夫がある。 <input type="checkbox"/> 施工計画書に定められた品質計画書により管理されている。 <input type="checkbox"/> 材料の品質証明が適切である。 <input type="checkbox"/> 受注業者の品質計画による、品質管理記録が整理されている。 <input type="checkbox"/> 施工の品質・形状が適切で良好な施工である。 <input type="checkbox"/> 不可視部分の写真記録が適切である。 <input type="checkbox"/> 気象条件に適した運搬・打設・締め固め・養生を行っている。 <input type="checkbox"/> 受注業者努力にて設計書記載材料及び施工方法が、より良好である。 <input type="checkbox"/> その他	/
コンクリート 工事	検査確認	<input type="checkbox"/> コンクリートの現場養生が仕様書に従い、適切に実施されている。 <input type="checkbox"/> コンクリート供試体が当該現場の供試体であることが確認できる。 <input type="checkbox"/> 特殊コンクリートの施工にあたって、施工条件を遵守し実施している。 <input type="checkbox"/> コンクリート打ち継ぎ部の処理が仕様書に従い、適切に実施されている。 <input type="checkbox"/> 打込所要量及び強度証明が、各作業工程・日時別に適切に管理されている。 <input type="checkbox"/> 構造クラックの発生及びマメ板・ジャンカがない。 <input type="checkbox"/> その他	/
型枠工事	検査確認	<input type="checkbox"/> 型枠材料の品質（傷・変形・腐食・表面滑さ・吸水性等）が適切である。 <input type="checkbox"/> 型枠の通りが良く、強度が適切である。 <input type="checkbox"/> 型枠・支保工材の取り外しに関して適切に管理されている。 <input type="checkbox"/> 型枠締金具の頭処理が適切である。 <input type="checkbox"/> 型枠養生（期間等）が適切である。 <input type="checkbox"/> その他	/
鉄筋工事	検査確認	<input type="checkbox"/> 鉄筋の組立及び継手部（カサネ・溶接）が仕様書に基づき適切にされている。 <input type="checkbox"/> スペースを適切に配置し、鉄筋のかぶりを確保している。 <input type="checkbox"/> スリーブ・穴あけ・箱入れの位置及び補強が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> その他	/
鉄骨工事	検査確認	<input type="checkbox"/> 各種指定・許可（工場・溶接技術者等）の確認ができる。 <input type="checkbox"/> 溶接・ボルト等の品質及び施工が仕様書に基づき適切にされている。 <input type="checkbox"/> その他	/
塗装工事	検査確認	<input type="checkbox"/> 素地こしらえ・ケレンが適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 仕様書に基づく塗装工程が明確に判断でき管理されている。（写真等資料） <input type="checkbox"/> 塗り残し・気泡・ムラ・タレ・刷毛目等のない施工である。 <input type="checkbox"/> シックハウス対策が適切になされている。 <input type="checkbox"/> その他	/
建具・ガラス 工事	検査確認	<input type="checkbox"/> 建てつけ施工が良好である。 <input type="checkbox"/> 建具付属金物等が使用方法に対応した適切な材料及び施工である。 <input type="checkbox"/> パテ及び枠周りツメ・コーキング材が適切な材料及び施工である。 <input type="checkbox"/> 使用方法及び使用者を考慮した創意工夫がある。 <input type="checkbox"/> その他	/
防水工事	検査確認	<input type="checkbox"/> 排水勾配及び排水処理方法が適切である。 <input type="checkbox"/> 立上り、立下りの構造・防水層各部の納まり等が適切である。 <input type="checkbox"/> ドレン・出入口及び排水管回りの納まりが適切である。 <input type="checkbox"/> 防水押えの伸縮目地のコーキング材・施工とも適切である。 <input type="checkbox"/> その他	/

工 種	確 認 事 項	
タイル・石 左官工事	検査 確認	<input type="checkbox"/> 伸縮目地(位置・構成・施工法)が適切である。 <input type="checkbox"/> 下地モルタルの高さ・勾配・排水金物回りの納まりが適切である。 <input type="checkbox"/> 十分な圧着力(接着力)が確保できる材料及び施工方法である。 <input type="checkbox"/> 目地通りが良く、目地幅も適切である。 <input type="checkbox"/> 割り付け・形状・色合等、美観を考慮した創意工夫がある。 <input type="checkbox"/> 下地処理(清掃・下地処理剤等)が適切である。 <input type="checkbox"/> 養生(対策・期間等)が適切である。 <input type="checkbox"/> 塗り層・塗り厚も適切である。 <input type="checkbox"/> その他
ブロック・ ALCパネル 工事	検査 確認	<input type="checkbox"/> 配筋の位置・継手・モルタルのかぶり厚が適切である。 <input type="checkbox"/> 化粧目地は目地押えをし、チリが一様になるように仕上げている。 <input type="checkbox"/> モルタル又はコンクリートの充てんが念入りにしている。 <input type="checkbox"/> 空洞部に雨が入らない様に施工している。 <input type="checkbox"/> 破損や汚れのない材料を使用している。 <input type="checkbox"/> その他
内装工事	検査 確認	<input type="checkbox"/> 材質・品質・寸法・厚さ・等級の表示及び品質管理が適切になされている。 <input type="checkbox"/> 防火・防虫・防湿性能の表示及び品質管理が適切になされている。 <input type="checkbox"/> 内装材及び接着剤が火災発生時やシックハウス等の対策した材料で施工され <input type="checkbox"/> 割り付け・形状・色合・目地通り等の美観を考慮した創意工夫がある。 <input type="checkbox"/> 汚損・キズ・割れ・凹みなどの欠点がない。 <input type="checkbox"/> その他
排水工事	検査 確認	<input type="checkbox"/> 排水(汚水・雑とも)勾配は各種条件内にて現場で考慮出来る最善の勾配で施 <input type="checkbox"/> 工されている。 <input type="checkbox"/> 排水管の通りが良く、適切な施工である。 <input type="checkbox"/> 会所・側溝(インバート・溝等)表面仕上げが適切であり、排水のヨドミがない <input type="checkbox"/> 施工である。 <input type="checkbox"/> 管取付口及び接続部分の施工が適切である。(管下部のモルタル詰等) <input type="checkbox"/> 土砂・コンクリート塊等の既設管への流入防止対策が適切である。 <input type="checkbox"/> 埋め戻し土・砂の質及び量は設計図書に適合している。 <input type="checkbox"/> 埋め戻し場所の整地・締め固めが適切な施工である。 <input type="checkbox"/> その他
植栽工事	検査 確認	<input type="checkbox"/> 高級な樹木・特殊な樹木の下見検査等の品質管理が適切である。 <input type="checkbox"/> 用土は樹木に適した土を選択している。 <input type="checkbox"/> 植付位置・形状等に創意工夫(景観・維持管理等)がある。 <input type="checkbox"/> 植木の穴の径・深さ・支柱は適切な施工がされている。 <input type="checkbox"/> 肥料・病虫害の防除及び養生(灌水等)は適切にされている。 <input type="checkbox"/> 植栽保険に加入している。 <input type="checkbox"/> 樹木等生育に害ある物に対して十分考慮した施工である。 <input type="checkbox"/> 樹木等に損傷・はちくずれ等がなく、保護養生が適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 肥料が直接樹木の根にふれない様に均一に施肥されている。 <input type="checkbox"/> 丸太支柱材は曲げ・割れ・虫食い等のない、良質材を使用している。 <input type="checkbox"/> その他
舗装工事 (アスファルト・ コンクリート)	検査 確認	<input type="checkbox"/> 最大骨材等骨材の粒度分布が仕様書で定められた範囲内である。 <input type="checkbox"/> 混合物の搬出・搬入等の各段階での温度管理が適切に測定され、確認でき <input type="checkbox"/> る。 <input type="checkbox"/> 目地(位置・構成・通り・幅・施工方法)が適切である。 <input type="checkbox"/> 気象条件等考慮し、現場に適した運搬方法・舗設作業で施工している。 <input type="checkbox"/> 雨水等考慮した勾配で施工され適切である。 <input type="checkbox"/> その他
外壁改修工事	検査 確認	<input type="checkbox"/> 浮き・クラックを見落とすこともなく、調査報告書も適切である。 <input type="checkbox"/> 改修に関して適切な補修方法の知識を持った施工である。 <input type="checkbox"/> 浮き・クラックの補修に対して、適切な助言・対処を行った施工である。 <input type="checkbox"/> 良質な足場材を使用し、適材適所に設置された施工がなされている。 <input type="checkbox"/> 既存部分の養生が適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 下地処理が適切で吹付け塗装等の表面状態が良い。 <input type="checkbox"/> クラック等の補修方法が仕上げ材に影響を及ぼさず適切である。 <input type="checkbox"/> 仕上げに汚損・傷・ムラ等がない。 <input type="checkbox"/> その他

工 種	確 認 事 項	
暖冷房衛生 設備工事	検査 確認 <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 機器材の品質及び形状が設計図書等に適合する証明書等が整備されている。</li> <li><input type="checkbox"/> 製造者による試験が的確に行われ設計図書等に適合する証明書等が整備されている。</li> <li><input type="checkbox"/> 施工完了時の試験及び記録が適切である。</li> <li><input type="checkbox"/> 機能の適切性を確認出来る試運転等の記録が整備されている。</li> <li><input type="checkbox"/> 機器材の配置及び配線経路に創意工夫がある。</li> <li><input type="checkbox"/> 配管・配線(支持・埋設・貫通スリーブ等)が適切な方法で施工されている。</li> <li><input type="checkbox"/> 設備業者と建築業者間の連絡が密になされており、点検口や機器具の設置位置が適切である。</li> <li><input type="checkbox"/> 機器材の据付(取付)の施工方法が適切である。(補強等)</li> <li><input type="checkbox"/> 将来増設(予備配管・スペース等)の為の創意工夫がある。</li> <li><input type="checkbox"/> 雨水等防水施工が適切である。</li> <li><input type="checkbox"/> 機器材の防振・防音に適用した材料、施工である。</li> <li><input type="checkbox"/> 空気吹出口と照明器具・感知器具との配置関係が適切に施工されている。</li> <li><input type="checkbox"/> 配管の通りが良く、適切な施工である。</li> <li><input type="checkbox"/> 配管の防露・保温など仕様書等に定められた施工で適切に処理されている。</li> <li><input type="checkbox"/> その他</li> </ul>	/
その他	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	/
確認計	a 対象とする工種毎の確認事項数の和 b 対象とする工種毎の確認できる事項数の和	$b / a \times 100 =$ %

品質管理チェックリスト（部分改修及び専門的な工事関連）  
（検査職員の確認）

【確認事項】 工事中の必要な工種を選定して確認する。（関係のない工種については、対象としない）  
共通事項と各工種の確認事項の内容と重複しても、全て評価を行う。

工 種	確 認 事 項		
共通事項	検査確認	<input type="checkbox"/> 品質管理方法が明確で品質確保に創意工夫がある。 <input type="checkbox"/> 施工計画書に定められた品質計画書により管理されている。 <input type="checkbox"/> 材料の品質証明が適切である。 <input type="checkbox"/> 受注業者の品質計画による、品質管理記録が整理されている。 <input type="checkbox"/> 施工の品質・形状が適切で良好な施工である。 <input type="checkbox"/> 不可視部分の写真記録が適切である。 <input type="checkbox"/> 受注業者努力にて設計書記載材料及び施工方法が、より良好である。 <input type="checkbox"/> その他	/
防水改修	検査確認	<input type="checkbox"/> 排水勾配及び排水処理方法が適切である。 <input type="checkbox"/> 立上り、立下りの構造・防水層各部の処理等が適切である。 <input type="checkbox"/> ドレン・出入口及び排水管回りの処理が適切である。 <input type="checkbox"/> 工事中の養生が適切である。 <input type="checkbox"/> 重ね幅等が仕様書通りに施工されている。 <input type="checkbox"/> 入隅、出隅の納まり等の施工が適切である。 <input type="checkbox"/> 各現場に応じた下地処理・養生が適切である。 <input type="checkbox"/> 性能・品質・保証のための施工方法が材料メーカーの仕様書に基づき適切である。（防水に関して適切な補修方法で施工されている。） <input type="checkbox"/> その他（ ）	/
内装改修	検査確認	<input type="checkbox"/> 材質・品質・寸法・等級の表示及び品質管理が適切に行っている。 <input type="checkbox"/> 防火・防虫・防湿性能の表示及び品質管理が適切に行っている。 <input type="checkbox"/> 下地処理、素地ごしらが適切である。 <input type="checkbox"/> 割付・形状・色合・目地通り等の美観を考慮した創意工夫がある。 <input type="checkbox"/> 汚損・キズ・割れ・凹み等の欠点がない。 <input type="checkbox"/> ムラ、目違い等がなく良好な施工である。 <input type="checkbox"/> 端部や入隅等の処理が適切で良好な施工である。 <input type="checkbox"/> シックハウスの対策が適切になされている。 <input type="checkbox"/> その他（ ）	/
建 具・ ガラス改修	検査確認	<input type="checkbox"/> 材質・品質・寸法・等級の表示及び品質管理が適切に行っている。 <input type="checkbox"/> 既設部分の取り合い等が適正に処理されている。 <input type="checkbox"/> 施工計画、材料承諾等により施工されている。 <input type="checkbox"/> 改修時に適切な養生を行っている。 <input type="checkbox"/> 汚損・キズ・割れ・凹み等の欠点がない。 <input type="checkbox"/> ムラ、目違い等がなく良好な施工である。 <input type="checkbox"/> 建てつけ施工が良好である。 <input type="checkbox"/> パテ及び枠回りの詰め等の処理が適切な材料で良好な施工である。 <input type="checkbox"/> その他（ ）	/
タイル・ 左官改修	検査確認	<input type="checkbox"/> 伸縮目地（位置・構成・施工方法）が適切である。 <input type="checkbox"/> 不陸等がなく施工され、勾配・排水金物周辺の処理が適切である。 <input type="checkbox"/> 十分な圧着力（接着力）が確保できる材料及び施工方法である。 <input type="checkbox"/> 目地通りがよく、目地幅も適切である。 <input type="checkbox"/> 割付・形状等が美観を考慮した施工を行っている。 <input type="checkbox"/> 下地処理（清掃、下地処理材、不陸等）が適切である。 <input type="checkbox"/> 養生（対策・期間等）が適切である。 <input type="checkbox"/> 塗り層・塗り厚が適切である。 <input type="checkbox"/> その他（ ）	/
外壁改修	検査確認	<input type="checkbox"/> 浮き・クラックを見落とすことなくマーキングされ、調査報告書が適切である。 <input type="checkbox"/> 改修に関して適切な補修方法の知識を持っている。（既設材も考慮） <input type="checkbox"/> 浮き・クラックの補修に対して適切な助言・対処を行っている。 <input type="checkbox"/> 足場が適材適所に設置し施工されている。 <input type="checkbox"/> 既存部分の養生が適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 下地処理が適切で吹付け等の表面状態が非常に良い。 <input type="checkbox"/> クラック等の補修方法が仕上げ材に影響を及ぼさず適切である。 <input type="checkbox"/> 環境に配慮した材料を使用している。 <input type="checkbox"/> 仕上げに汚損・キズ・むら等がない。 <input type="checkbox"/> その他（ ）	/

工 種	確 認 事 項	
外構改修	検査確認	<input type="checkbox"/> 排水の勾配・排水金物回りの処理が適切に施工されている。 (会所・溝等) <input type="checkbox"/> 配筋・継手の位置、カブリ厚が適正である。 <input type="checkbox"/> モルタル又はコンクリートの充てんを念入りにしている。 <input type="checkbox"/> 破損や汚れのない材料を使用している。 <input type="checkbox"/> 安全性に考慮した施工を行っている。 <input type="checkbox"/> 舗装のレベル・勾配・目地等が適正で沈み、すきま等がない。 <input type="checkbox"/> 金物、構造物、既存等との取合いの施工が適切である。 <input type="checkbox"/> 材料・品質・寸法・等級等の表示及び品質管理が適切に行っている。 (アスファルの温度管理も含む) <input type="checkbox"/> 立ち姿・通り芯・割り付け等が適切な施工である。 <input type="checkbox"/> その他( )
防 球 ネット工事	検査確認	<input type="checkbox"/> 材料・品質・寸法・等級等の表示及び品質管理が適切になされている。 (コンクリート柱・根枷・ネット等) <input type="checkbox"/> 既設部分との取り合い等が適正に処理されている。 <input type="checkbox"/> コンクリート柱・根枷の埋め込み深さ及び障害物等の判断ができる記録が適切に管理されている。 <input type="checkbox"/> コンクリート柱等の現場までの搬入に関して十分検討がされている。 <input type="checkbox"/> 安全対策及び管理に創意工夫が見られる施工である。(完成後も含む) <input type="checkbox"/> 立ち姿・通り芯・割り付け等が適切であり美観を考慮した施工である。 <input type="checkbox"/> その他( )
植栽工事	検査確認	<input type="checkbox"/> 用土は樹木に適した土を選択している。 <input type="checkbox"/> 植付位置・形状等に創意工夫がある。(景観・維持管理等) <input type="checkbox"/> 肥料・病虫害の防除及び養生(灌水等)は適切にされている。 <input type="checkbox"/> 樹木等生育に害ある物に対して十分考慮した施工である。 <input type="checkbox"/> 樹木等に損傷・はちくずれ等がなく、保護養生が適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 肥料が直接樹木の根に触れない様に均一に施肥されている。 <input type="checkbox"/> その他( )
解体工事	検査確認	<input type="checkbox"/> 養生シート・足場等が設計図書に基づき適正に設置されている。 <input type="checkbox"/> 騒音防止対策を適切に行っている。(機械・重機・工法等) <input type="checkbox"/> 粉塵防止対策を適切に行っている。 <input type="checkbox"/> 解体手順が写真等での的確に記録されている。 <input type="checkbox"/> 粉塵等を考慮して分別解体し、選別回収を行っている。 <input type="checkbox"/> 交通・道路・公害等の法規制に基づき、適切に処理されている。 <input type="checkbox"/> 既存の取合い補修や整地・転圧等が適切である。 <input type="checkbox"/> 道路清掃等を適宜行っている。 <input type="checkbox"/> その他( )
塗装工事	検査確認	<input type="checkbox"/> 養生は適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 素地こしらえ・ケレンが適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 下地処理材が適切で塗装表面の状況が非常によく、塗り残し・気泡・ムラ・タレ・刷毛目等のない、良好な施工である。 <input type="checkbox"/> 塗装材料及び下地処理材について適切な知識をもっており、適切な助言・対処を行っている。(旧塗膜との相性について) <input type="checkbox"/> 仕様書に基づく塗装工程を明確に管理施工されている。(写真等の資料) <input type="checkbox"/> シックハウスの対策が適切になされている。 <input type="checkbox"/> その他( )
耐震工事	検査確認	<input type="checkbox"/> 施工管理技術者が必要な場合、その者が十分な知識と経験を持っている。 <input type="checkbox"/> 溶接部にアンダーカット、のど厚不足等の不良箇所がない。 <input type="checkbox"/> 配筋・継手の位置、カブリ厚が適正である。 <input type="checkbox"/> グラウト(無収縮モルタル)及びコンクリートの充てんを念入りに行っている。 <input type="checkbox"/> スリットの幅及び深さが適切である。 <input type="checkbox"/> あと施工アンカーの接着強度が確保できる施工である。 (仕様書・試験結果・納品書等) <input type="checkbox"/> その他( )
確認計	a 対象とする工種毎の確認事項数の和 b 対象とする工種毎の確認できる事項数の和 $b / a \times 100 =$	

品質管理チェックリスト（電気工事関連）  
（検査職員の確認）

【確認事項】 工事中の必要な工種を選定して確認する。（関係のない工種については、対象としない。共通事項と各工種の確認事項の内容と重複しても、全て評価を行う。

工 種	確 認 事 項	
共通事項	検査確認	<input type="checkbox"/> 必要に応じ各諸官庁との打合せが綿密に行われ、施工計画書に定めた。 <input type="checkbox"/> 消防署・審査指導課その他諸官庁の打合せが適時行われている。 <input type="checkbox"/> 諸官庁の手続き書類は速やかに提出されている。 <input type="checkbox"/> 使用された機器が承諾図等と一致している。 <input type="checkbox"/> 機器材の品質及び形状が設計図書等に適合する証明書等が整備されている。 <input type="checkbox"/> 製造者による試験が的確に行われ設計図書等に適合する証明書等が整備されている。 <input type="checkbox"/> 承諾図等は適切な時期に提出されている。 <input type="checkbox"/> 動作確認、試運転等の記録が整備されている。 <input type="checkbox"/> 施工計画書は各設備について検討され提出されている。 <input type="checkbox"/> 不可視部分の写真記録が適切である。 <input type="checkbox"/> 機器材の配置及び配線経路に創意工夫がある。 <input type="checkbox"/> 配管・配線が適切な方法で施工されている。 <input type="checkbox"/> 配管・配線が整理されており、入線及び撤去に支障がない。 <input type="checkbox"/> 承諾図と機器の仕様が設計図書と適合している。 <input type="checkbox"/> 設備業者と建築業者間の連絡が密になされており、点検口や機器の設置位置が適切である。 <input type="checkbox"/> 機器材の据付（取付）の施工方法が適切である。（補強等） <input type="checkbox"/> 維持管理を容易に行うことができるよう施工されている。 <input type="checkbox"/> 機器材の防振・防音に適用した材料・施工である。 <input type="checkbox"/> 機器材の設置において雨水等防水処理が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 利便性・安全性・保守性を考慮し機能向上に努めている。 <input type="checkbox"/> 架空配線等からの雨水浸入対策が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 支持・埋設・貫通スリーブ等が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 各機器の設置が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 使用材料に破損・変形・錆・汚れのない材料を使用している。 <input type="checkbox"/> 使用材料は熱・水・紫外線等の影響を受けない状態で保管されている。 <input type="checkbox"/> ハンドホールの形状・位置等は増設・増線を考慮している。 <input type="checkbox"/> ハンドホールの止水対策が適切である。 <input type="checkbox"/> 防火区画貫通部分の材料及び施工が適切である。 <input type="checkbox"/> 施工図等により配管の敷設やハンドホールの設置等で他工種と施工調整を行い、施工されている。 <input type="checkbox"/> 管路・ケーブルの敷設やハンドホールの設置について立会及び報告が適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 保守管理のための手引書が作成されている。 <input type="checkbox"/> その他
土工事	検査確認	<input type="checkbox"/> 埋設管の位置を示すテープ等埋設標示が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 埋め戻し土・砂の質及び量は設計図書に適合している。 <input type="checkbox"/> 埋め戻し場所の整地・締め固めが適切である。 <input type="checkbox"/> 掘削方法が周囲に影響を及ぼさない施工をしている。 <input type="checkbox"/> その他
塗装工事	検査確認	<input type="checkbox"/> 素地ごしらせ・ケレン等が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 塗り残し等のない入念な施工である。 <input type="checkbox"/> シックハウスの対策が適切になされている。 <input type="checkbox"/> その他
接地工事	検査確認	<input type="checkbox"/> 接地種類が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 各種接地において接地抵抗値が適切である。 <input type="checkbox"/> 接地極埋設標が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> A種・B種接地工事において接地極が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> その他
雷保護設備	検査確認	<input type="checkbox"/> 工法は被保護物の形状等を再検討し、施工されている。 <input type="checkbox"/> 突針・避雷導線・接地極の施工は適切である。 <input type="checkbox"/> 施工図等により他設備の配管等を確認後、施工されている。 <input type="checkbox"/> 試験結果が報告書で提出されている。 <input type="checkbox"/> その他

工 種	確 認 事 項	
受変電設備	検査確認	<input type="checkbox"/> 負荷容量は再度計算され、適切に配電されている。 <input type="checkbox"/> 将来の増設・機器更新に対応されている。 <input type="checkbox"/> 耐震処置が適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 施工図により他工種と施工調整を行い、施工されている。 <input type="checkbox"/> 施工に係る打合せは適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 盤相互間にレベル差がない。 <input type="checkbox"/> 各種検査において問題が無く、又は適切に処置されている。 <input type="checkbox"/> 増設・機器更新において施設運営に配慮した施工又は提案を行っている。 <input type="checkbox"/> その他
静止形電源設備	検査確認	<input type="checkbox"/> 負荷容量は再度計算され、適切に配電されている。 <input type="checkbox"/> 施工図により他工種と施工調整を行い、施工されている。 <input type="checkbox"/> 耐震処置が適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 施工に係る打合せは適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 各種検査において問題が無く、又は適切に処置されている。 <input type="checkbox"/> その他
自家発電設備	検査確認	<input type="checkbox"/> 負荷容量は再度計算され、適切に配電されている。 <input type="checkbox"/> 施工図により他工種と施工調整を行い、施工されている。 <input type="checkbox"/> 耐震処置が適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 施工に係る打合せは適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 各種検査において問題が無く、又は適切に処置されている。 <input type="checkbox"/> その他
幹線設備	検査確認	<input type="checkbox"/> 電圧降下等再度計算され、ケーブルサイズに問題がないことが確認されている。 <input type="checkbox"/> 回路・配電先が容易に識別できる。 <input type="checkbox"/> 維持管理が容易である。 <input type="checkbox"/> 将来の負荷増設・機器更新に対応できるよう施工されている。 <input type="checkbox"/> 施工者の判断・提案により設計図書の仕様を超える製品を採用している。 <input type="checkbox"/> 施工に係る打合せは適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 各種検査において問題が無く、又は適切に処置されている。 <input type="checkbox"/> その他
動力設備	検査確認	<input type="checkbox"/> 各負荷の仕様について確認され、適切に配電されている。 <input type="checkbox"/> 他設備負荷との接続等は打合せされ問題が無く施工されている。 <input type="checkbox"/> 防振対策、支持施工は要領書等確認され適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 施工図等により他設備の配管等を確認後施工されている。 <input type="checkbox"/> その他
電灯設備	検査確認	<input type="checkbox"/> 照度計算され器具・数量について再検討されている。 <input type="checkbox"/> 天井伏図について検討され、最善の配置で施工されている。 <input type="checkbox"/> 施工者の判断・提案により設計図書の仕様を超える製品を採用している。 <input type="checkbox"/> 空気吹出口と照明器具・照度センサ等との配置について適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 落下の恐れのないよう堅固に設置されている。 <input type="checkbox"/> スイッチ回路は適切に配置されている。 <input type="checkbox"/> その他
コンセント設備	検査確認	<input type="checkbox"/> 他工事との打合せもされ、形状・器具の種類について再検討されている。 <input type="checkbox"/> 配置について再検討され、備品等により隠れないよう配置されている。 <input type="checkbox"/> 器具の種類について再検討され、適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 施工者の判断・提案により設計図書の仕様を超える製品を採用している。 <input type="checkbox"/> 極性が適正である。 <input type="checkbox"/> 試験結果が報告書で提出されている。 <input type="checkbox"/> 回路番号の表示等、回路が容易に識別できる。 <input type="checkbox"/> その他
中央監視設備	検査確認	<input type="checkbox"/> 監視項目は施設規模、法的規制、他設備内容等再検討されている。 <input type="checkbox"/> 監視盤、卓等の配列は最適なものである。 <input type="checkbox"/> ケーブルの接続は適切にシールド処理が行われている。 <input type="checkbox"/> 施工者の判断・提案により設計図書の仕様を超える製品を採用している。 <input type="checkbox"/> 耐震処置が適切に行われている。 <input type="checkbox"/> 各種検査において問題が無く、又は適切に処置されている。 <input type="checkbox"/> その他

工 種	確 認 事 項	
火災報知設備	検査確認	<input type="checkbox"/> ケーブル等の配線状態が特に良く整線されている。 <input type="checkbox"/> 対照する配線と端子の関係がわかりやすく整理されている。 <input type="checkbox"/> ケーブルのジョイントは接続端子盤で行っている。 <input type="checkbox"/> 施工者の判断・提案により設計図書の仕様を超える製品を採用している。 <input type="checkbox"/> 消防本部との打合せは適時行われ、必要書類の手続きは速やかに行われている。 <input type="checkbox"/> 天井伏図により他工種と施工調整を行い、施工されている。 <input type="checkbox"/> その他
通信情報設備 (拡声・その他)	検査確認	<input type="checkbox"/> ケーブル等の配線状態が特に良く整線されている。(共通) <input type="checkbox"/> 対照する配線と端子の関係がわかりやすく整理されている。(共通) <input type="checkbox"/> ケーブルのジョイントは接続端子盤で行っている。(共通) <input type="checkbox"/> 機器等の設置場所は適切である。(共通) <input type="checkbox"/> 将来の拡張性を考慮している。(共通) <input type="checkbox"/> 施工者の判断・提案により設計図書の仕様を超える製品を採用している。(共通) <input type="checkbox"/> NTT等との打合せは適時に行われ問題が無い。(電話設備) <input type="checkbox"/> 端末必要数・その他設定について検討され最適な状態となっている。(電話設備) <input type="checkbox"/> 視認しやすい場所を検討されている。(時計設備) <input type="checkbox"/> 備品や配線器具等との取り合いの検討がされている。(インターホン設備) <input type="checkbox"/> テレビの設置方法による器具の配置計画が適切に行われている。(テレビ共同受信設備) <input type="checkbox"/> 試験結果が報告書で提出され、全ての端末において受信状況が良好である。(テレビ共同受信設備) <input type="checkbox"/> 天井伏図により他工種と施工調整を行い、施工されている。(拡声設備) <input type="checkbox"/> 雑音等がなく、音量も適切で明瞭に聞き取ることができる。(拡声設備) <input type="checkbox"/> 機器の配置について、他の設備等との取り合いが検討されている。(拡声設備) <input type="checkbox"/> スピーカの数とアンプの容量について確認している。(拡声設備) <input type="checkbox"/> カメラの設置場所は光線・死角等を考慮されている。(監視カメラ設備) <input type="checkbox"/> 天井伏図により他工種と施工調整を行い、施工されている。(監視カメラ設備) <input type="checkbox"/> 操作性についてよく検討されている。(映像・音響設備) <input type="checkbox"/> ノイズ対策について配慮している。(映像・音響設備) <input type="checkbox"/> 画質・音量が良好である。(映像・音響設備) <input type="checkbox"/> その他
その他	検査確認	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
確認計	a	対象とする工種毎の確認事項数の和 b / a × 100 = %

品質管理チェックリスト（機械工事関連）  
（検査職員の確認）

【確認事項】 工事中の必要な工種を選定して確認する。（関係のない工種については、対象としない。共通事項と各工種の確認事項の内容と重複しても、全て評価を行う。

工 種	確 認 事 項	
共通事項	検査確認	<input type="checkbox"/> 品質管理方法が明確で品質確保に創意工夫がある。 <input type="checkbox"/> 必要に応じ各諸官庁との打合せが綿密に行われ、施工計画書に定められている。 <input type="checkbox"/> 消防署・審査指導課その他諸官庁との打合せが適時行われている。 <input type="checkbox"/> 諸官庁の手続き書類は速やかに提出されている。 <input type="checkbox"/> 機器材の品質及び形状が設計図書等に適合する証明書等が整備されている。 <input type="checkbox"/> 使用された機器が承諾図等と一致している。 <input type="checkbox"/> 製造者による試験が的確に行われ、設計図書等に適合する証明書等が整備されている。 <input type="checkbox"/> 承諾図等は適切な時期に提出されている。 <input type="checkbox"/> 動作確認、試運転等の記録が整備されている。 <input type="checkbox"/> 施工の品質・形状が適切で良好な施工である。 <input type="checkbox"/> 施工計画書は各設備について検討され提出されている。 <input type="checkbox"/> 不可視部分の写真記録が適切である。 <input type="checkbox"/> 施工完了時の試験及び記録が適切である。 <input type="checkbox"/> 配管・配線（支持・埋設・貫通スリーブ等）が適切な方法で施工されている。 <input type="checkbox"/> 設備業者と建築業者間の連絡が密になされており、点検口や機器の設置位置が適切である。（天井伏図も含む） <input type="checkbox"/> 機器材の据付（取付）の施工方法が適切である。（補強等） <input type="checkbox"/> 将来増設（予備配管・スペース等）のための工夫がある。 <input type="checkbox"/> 維持管理を容易に行うことができるように施工されている。 <input type="checkbox"/> 機器材の防振・防音に適用した材料・施工である。 <input type="checkbox"/> 周辺に影響を与えないように十分に養生した上で施工している。 <input type="checkbox"/> 利便性・安全性・保守性を考慮し機能向上に努めている。 <input type="checkbox"/> 雨水等防水施工が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 各機器の設置が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 使用材料に破損・変形・錆・汚れのない材料を使用している。 <input type="checkbox"/> 使用材料は熱・水・紫外線等の影響を受けない状態で保管されている。 <input type="checkbox"/> 防火区画貫通部分の材料及び施工が適切である。 <input type="checkbox"/> 保守管理のための手引書が作成されている。 <input type="checkbox"/> その他
土工事	検査確認	<input type="checkbox"/> 埋設管の位置を示すテープ等埋設標示が、適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 埋め戻し土・砂の質及び量は、設計図書に適合している。 <input type="checkbox"/> 埋め戻し場所の整地・締め固めが適切である。（管下共） <input type="checkbox"/> 掘削方法が周囲に影響が及ぼさない施工をしている。 <input type="checkbox"/> その他
塗装工事	検査確認	<input type="checkbox"/> 素地ごしらえ・ケレン等が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 塗り残し等のない入念な施工である。 <input type="checkbox"/> シックハウスの対策が適切になされている。 <input type="checkbox"/> その他
管工事 （給排水・汚水共）	検査確認	<input type="checkbox"/> 現場を十分考慮した管底高・管勾配図等で管理されている。 <input type="checkbox"/> 管取付口及び接続部分の施工が適切である。（管周囲のモルタル詰め等） <input type="checkbox"/> 埋設深さが適切である。 <input type="checkbox"/> 防食処理が適切である。 <input type="checkbox"/> 勾配は各種条件内にて現場で考慮できる最善の勾配にて施工されている。 <input type="checkbox"/> 配管の通りが良く、適切な施工である。 <input type="checkbox"/> 土砂・コンクリートガラ・水等の既設管への流入防止対策が適切に処理されている。 <input type="checkbox"/> 配管の支持方法が適切である。 <input type="checkbox"/> 適切な経路で施工されている。 <input type="checkbox"/> 材料・施工工程等が明確に判断できる資料を整理している。 <input type="checkbox"/> その他

工 種	確 認 事 項			
柵・会所工事	検査確認	<input type="checkbox"/> 柵・会所の目地仕上げ、蓋の取り付け状況が良い。 <input type="checkbox"/> モルタル又はコンクリートの充てん等を念入りに施工している。 <input type="checkbox"/> 安全性(高さ)及び、美観(清掃)に配慮した施工がなされている。 <input type="checkbox"/> 会所(インパート・溝等)の表面仕上げが適切であり、排水のヨドミがない施工である。 <input type="checkbox"/> その他	/	
保温工事	検査確認	<input type="checkbox"/> 配管の防露・保温等が仕様書等に定められた適切な施工を行っている。 <input type="checkbox"/> 配管の防露・保温において材料・施工方法等に工夫がある。 <input type="checkbox"/> 材料・施工工程等が明確に判断できる資料を整理している。 <input type="checkbox"/> ラッキングの接続方法が適切である。 <input type="checkbox"/> 外装にゆがみ・ひずみ・すきま等が無い。 <input type="checkbox"/> その他	/	
空調・換気工事	検査確認	<input type="checkbox"/> 空気吹出口と照明器具・感知器具等との配置関係が適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 室外機基礎等に水が溜まらない様な施工である。 <input type="checkbox"/> 機器材の配置及び配管・配線経路に工夫がある。 <input type="checkbox"/> スイッチ等が適切に配置されている。 <input type="checkbox"/> 防振処置が適切である。 <input type="checkbox"/> 材料・施工工程等が明確に判断できる資料を整理している。 <input type="checkbox"/> その他	/	
ダクト工事	検査確認	<input type="checkbox"/> 空気吹出し、吸い込み口と他の設備との配置関係が適切に施工されている。(照明器具・感知器具・空調機等) <input type="checkbox"/> 振動・騒音の少なく、空気の漏れない施工である。 <input type="checkbox"/> ダクトの補強・吊りが適切に施工されている。 <input type="checkbox"/> 設置の形状が適切に十分考慮した施工である。(勾配・位置等) <input type="checkbox"/> 材料・施工工程等が明確に判断できる資料を整理している。 <input type="checkbox"/> その他	/	
受水槽・高架水槽等工事	検査確認	<input type="checkbox"/> ボルトの締め付けが適切である。 <input type="checkbox"/> 排水口等に防虫網を適切に設置している。 <input type="checkbox"/> 水位調整装置(ボールタップ、電磁弁等)の動作が適切である。 <input type="checkbox"/> 材料・施工工程等が明確に判断できる資料を整理している。 <input type="checkbox"/> その他	/	
その他	検査確認	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	/	
確認計	a	対象とする工程毎の確認事項数の和	b / a × 100 =	%
	b	対象とする工程毎の確認できる事項数の和		

【出来ばえ】

項目	判定	判定基準 (構造物等仕上状況等の適否)		
		仕上がり状態	確認事項	
検査員 の 確認	a	5	仕上げがきめ細かく、全体的に美観がよい出来ばえであり、確認事項の90%以上確認できる。	<input type="checkbox"/> 1 きめ細かな施工がなされて、取り合いや納まりの端部間で適切な仕上がりである。 <input type="checkbox"/> 2 関連工事との調整がなされ、全体的に調和がとれたよい仕上がりである。 <input type="checkbox"/> 3 使い勝手や使用者の安全及び環境に対する配慮が適切である。 <input type="checkbox"/> 4 仕上がり状態が良好で、色調が均一で色むら等がなくよい仕上げである。 <input type="checkbox"/> 5 外構を含め、全体的な美観が良好である。 <input type="checkbox"/> 6 既存部分や関連設備との調整がなされ、全体的に調和のとれたよい仕上げである。 <input type="checkbox"/> 7 維持保全・保守点検に対する、配慮が適切である。 <input type="checkbox"/> 8 機器材の高い品質・性能が確保されるよう配慮されている。 <input type="checkbox"/> 9 構造物の通りがよく、形状及び寸法が適切できめ細かな施工である。 <input type="checkbox"/> 10 その他
	b	2.5	仕上げがよく、全体的に美観がよい出来ばえであり、確認事項の80%以上確認できる。	
	c	0	確認事項の80%未満であるが、全体的な仕上げ及び美観が適正な出来ばえである。	
	d	-5	仕上げが悪く、全体的に美観が悪い。	
	該当項目合計			
評価対象項目				
確認比率		%		
評価				