

事前協議申請書

年 月 日

(あて先) 八尾市長

八尾市開発指導要綱第4条第1項の規定により、下記の開発事業について協議を申請します。

都市計画法開発許可
 宅地造成及び特定盛土規制法に関する工事の許可
 八尾市開発指導要綱開発・建築許可
 建築基準法道路位置指定・その他()
 (該当するものを○で囲むこと)

※ 受付欄

開発者住所氏名									Tel
開発区域の名称 (地名・地番)									
設計者住所氏名 (代理者)	担当者: _____								Tel
開発区域の面積	m ²		予定建築物の用途						
地域地区等	市街化区域・市街化調整区域			その他規制法令等					
用途地域	第一種低層・第一種中高層・第二種中高層・第一種住居 第二種住居・準住居・近隣商業・商業・準工業・工業・工業専用								
その他規制法令等	盛土規制法 適用有無	砂防指定 区域	土災法 区域	生産 緑地	近郊 緑地	地区 計画	緑住タウ ン地区	その他 ()	
	有 無	内 外	内 外	内 外	内 外	内 外	内 外	内 外	
登記簿地目	宅地・雑種地・農地・山林 その他()			地目農地の場合、 転用許可等について			有 ・ 無		
土地の現況	建築物の有無		有 ・ 無		建築物があるときは その用途				
開発許可等の目的	新築・改築・増築・用途変更			都市計画施設					
接続道路	種類	国道・府道・市道・私道			水路・里道の有無		有 ・ 無 ()		
	名称	(建基法第 条 項 号)							
	幅員	m							
流末水路	公有水路・私有水路・公共下水・市排水管・私排水管・その他()								

注: の中の事項について記入してください。建築確認申請 提出先 (八尾市・指定確認検査機関)

現場調査	年 月 日
有効期間	返却年月日(年 月 日)から 1年 ・ 6ヶ月
備考	

※この協議書を紛失されますと、再度、事前協議が必要になりますので、大切に保管してください。