

建物の用途別の耐震診断結果と改修等の予定（令和5年12月時点）

【小学校、中学校、義務教育学校、中等教育学校の前期課程若しくは特別支援学校】

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上必要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
					内容	実施時期	
八尾市立八尾小学校 北側教室棟	本町1-1-65	小学校	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）	Is/Is0=1.00 CTU・SD=0.45	—	—	耐震改修済み
八尾市立用和小学校 南側教室棟	山城町3-1-46	小学校	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）	Is/Is0=1.04 CTU・SD=0.76	—	—	耐震改修済み
八尾市立龍華小学校 南側教室棟	東太子1-6-12	小学校	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）	Is/Is0=1.02 CTU・SD=0.75	—	—	耐震改修済み
八尾市立大正小学校 北側教室棟	太田3-183	小学校	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）	Is/Is0=1.01 CTU・SD=0.72	—	—	耐震改修済み
八尾市立曙川小学校 南側教室棟	八尾木東2-28	小学校	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）	Is/Is0=1.02 CTU・SD=0.80	—	—	耐震改修済み
八尾市立東山本小学校 南側教室棟	東山本町9-3-33	小学校	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」（2001年版）	Is/Is0=1.12 CTU・SD=0.83	—	—	耐震改修済み

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上必要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
					内容	実施時期	
八尾市立刑部小学校 北側教室棟	刑部 3-29-1	小学校	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Is0=1.02 CTU・SD=0.53	—	—	耐震改修済み
八尾市立西山本小学校 南側教室棟	西山本町 3-5-25	小学校	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Is0=1.14 CTU・SD=0.82	—	—	耐震改修済み
八尾市立高安西小学校 南側教室棟	高安町北 4-15	小学校	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Is0=1.11 CTU・SD=0.82	—	—	耐震改修済み
八尾市立曙川東小学校 南側教室棟	曙川東 8-136	小学校	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Is0=1.11 CTU・SD=0.84	—	—	耐震改修済み
八尾市立亀井小学校 南側教室棟	亀井町 1-4-1	小学校	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Is0=1.01 CTU・SD=0.75	—	—	耐震改修済み
八尾市立八尾中学校 南側教室棟	緑ヶ丘 1-17	中学校	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Is0=1.04 CTU・SD=0.81	—	—	耐震改修済み

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上必要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
					内容	実施時期	
八尾市立久宝寺中学校 北側教室棟	久宝寺 2-4-33	中学校	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Is0=1.02 CTU・SD=0.79	—	—	耐震改修済み
八尾市立龍華中学校 南側教室棟	南太子堂 3-1-70	中学校	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Is0=1.12 CTU・SD=0.42	—	—	耐震改修済み
八尾市立上之島中学校 南側教室棟	上之島町南 6-5-1	中学校	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Is0=1.00 CTU・SD=0.76	—	—	耐震改修済み
八尾市立高美中学校							
北側教室棟	高美町 2-1-22	中学校	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Is0=1.00 CTU・SD=0.78	—	—	耐震改修済み
南側教室棟	高美町 2-1-22	中学校	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Is0=1.00 CTU・SD=0.51	—	—	耐震改修済み

建築物の名称	建築物の位置	建築物の 主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上必要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
					内容	実施時期	
八尾市立曙川南中学校 南側教室棟	大字八尾木 167	中学校	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s/I_{s0}=1.02$ $C_{TU} \cdot S_d=0.73$	—	—	耐震改修済み
八尾市立東中学校 教室棟	東町 3-8	中学校	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s/I_{s0}=1.02$ $C_{TU} \cdot S_d=0.35$	—	—	耐震改修済み
八尾市立亀井中学校 教室棟	南亀井町 4-1 -48	中学校	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s/I_{s0}=1.04$ $C_{TU} \cdot S_d=0.38$	—	—	補強不要
八尾市立高安小中学校 教室棟	千塚 2-25	小学校 中学校	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s/I_{s0}=1.17$ $C_{TU} \cdot S_d=0.38$	—	—	耐震改修済み
大阪府立八尾支援学校 中学部・管理棟	上之島町南 7- 6	特別支援学 校	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	$I_s/I_{s0}=1.07$ $C_{TU} \cdot S_d=0.77$	—	—	耐震改修済み

【百貨店、マーケット、その他の物品販売業を営む店舗】

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上必要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
					内容	実施時期	
八尾光町駅前ビル	光町 2-60	店舗	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」（2009年版）	Is/Is0=1.02 Ctu・Sd=0.50	—	—	耐震改修済み

【自動車車庫その他の自動車又は自転車の停留又は駐車のための施設】

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上必要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
					内容	実施時期	
八尾光町駅前ビル (駐車場棟)	光町 2-52	駐車場	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」に定める「第3次診断法」（2011年版）	Is=0.68 q=1.07	—	—	耐震改修済み