資料２

管理不良空家等の取組み状況について

１．空家相談案件対応状況表

［令和6年3月末日現在］

年　度	件　数	内　訳			
		対象外	完結	助言・指導	調査中・所有者不存在
平成26年度～平成30年度	500	109	290	95	6
令和元年度	104	33	39	30	2
令和２年度	102	45	30	26	1
令和３年度	97	36	27	25	9
令和４年度	96	29	22	36	9
令和５年度	138	45	22	69	2
合計	1,037	297	430	281	29

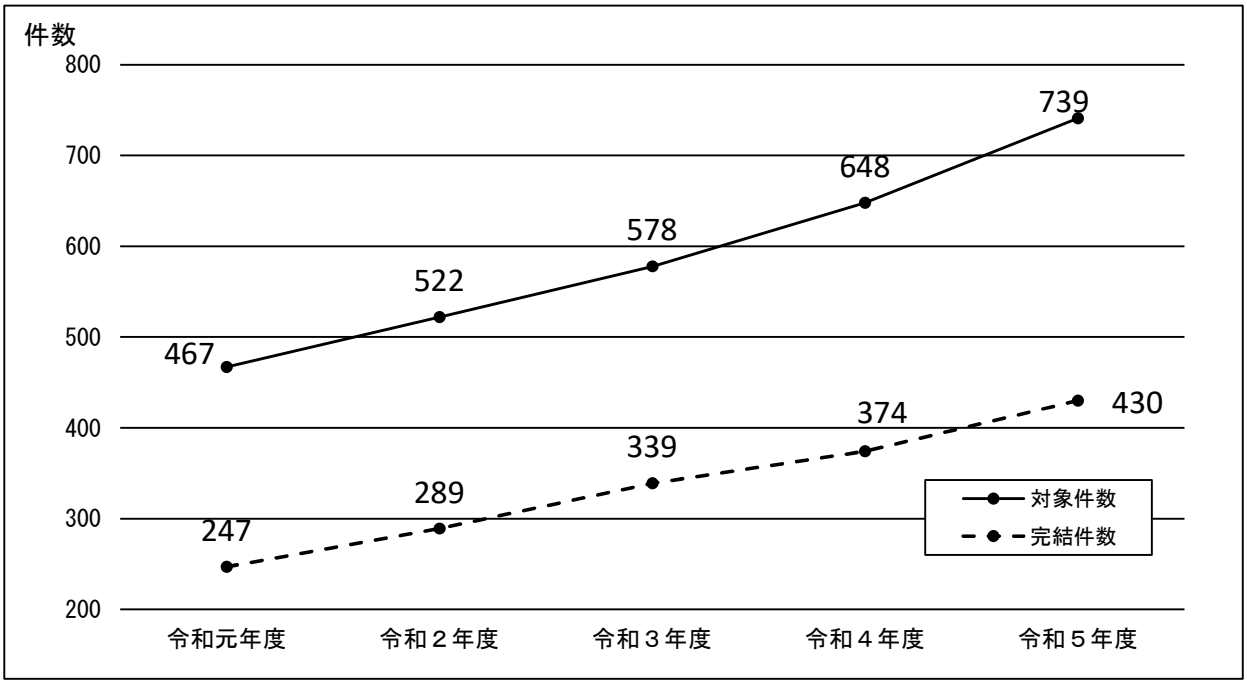
※是正率　　430　÷（1037－297）＝　58.1%

２．是正率の推移

令和元年度	令和２年度	令和3年度	令和４年度	令和５年度
52.9%	55.4%	58.7%	57.7%	58.1%

※是正率（年度末毎）＝完結件数の合計/助言・指導対象件数の合計

３．対象件数と完結件数の推移



※令和6年3月末日時点での件数です。

４．条例第2条による管理不良状態

［令和6年3月末日現在］

年　度	ア	イ	ウ	エ	オ
令和元年度	33　件	0　件	1　件	38　件	0　件
令和２年度	35　件	1　件	0　件	25　件	0　件
令和３年度	33　件	1　件	0　件	31　件	0　件
令和４年度	32　件	2　件	0　件	44　件	4　件
令和５年度	24　件	6　件	0　件	72　件	0　件

［凡例］

ア　そのまま放置すれば倒壊等著しく保安上危険となるおそれのある状態

イ　そのまま放置すれば著しく衛生上有害となるおそれのある状態

ウ　適切な管理が行われていないことにより著しく景観を損なっている状態

エ　周辺の生活環境の保全を図るために放置することが不適切である状態

オ　不特定の者が侵入することにより、火災又は犯罪を誘発するおそれがある状態