

空家等利活用・解消支援制度に関する補助制度について

1. 中古住宅流通促進補助制度

- ・令和 7 年 10 月 1 日より「中古住宅マイホーム取得補助制度」へ見直し
- ・令和 7 年 6 月より市政だより、ホームページ等にて公表

交付実績（令和 7 年 6 月末日現在）	
令和 7 年度	2 件

2. 同居支援補助制度

- ・令和 7 年 9 月 30 日廃止

交付実績（令和 7 年 6 月末日現在）	
令和 7 年度	0 件（2） （ ）は交付予定件数

3. 木造住宅除却補助制度

- ・令和 7 年 4 月 1 日改正（対象拡大）
- ・最大 40 万円

交付実績（令和 7 年 6 月末日現在）	
令和 7 年度	0 件（4） （ ）は交付予定件数

概要	
対象建物	昭和 56 年以前に建築された住宅
要件	一定の老朽化が見受けられるもの
	所得、資産の制限あり
	部分解体不可

4. 区分所有長屋住宅等除却補助制度

- ・令和7年4月1日施行（新設）
- ・最大40万円（/戸）

交付実績（令和7年6月末日現在）	
令和7年度	0件

概要	
対象建物	昭和56年以前に建築された 区分所有長屋住宅
要件	一定の老朽化が見受けられるもの
	所得、資産の制限あり
	部分解体可

5. 空家バンク既存住宅状況調査（インスペクション）補助制度

- ・空家バンクにおけるマッチングの支援として既存住宅状況調査（インスペクション）に係る費用を補助
- ・補助金額：上限5万円