

## 管理不良空家等の取組み状況について

## 1. 空家相談案件対応状況表

[令和7年12月末現在]

年 度	件 数	内 訳			
		対象外	完結	助言・指導	調査中・所有者不存在
平成26年度～令和2年度	706	188	382	127	9
令和3年度	97	36	38	15	8
令和4年度	96	29	34	27	6
令和5年度	138	45	47	46	0
令和6年度	97	23	21	52	1
令和7年度	85	21	12	51	1
合計	1,219	342	534	318	25

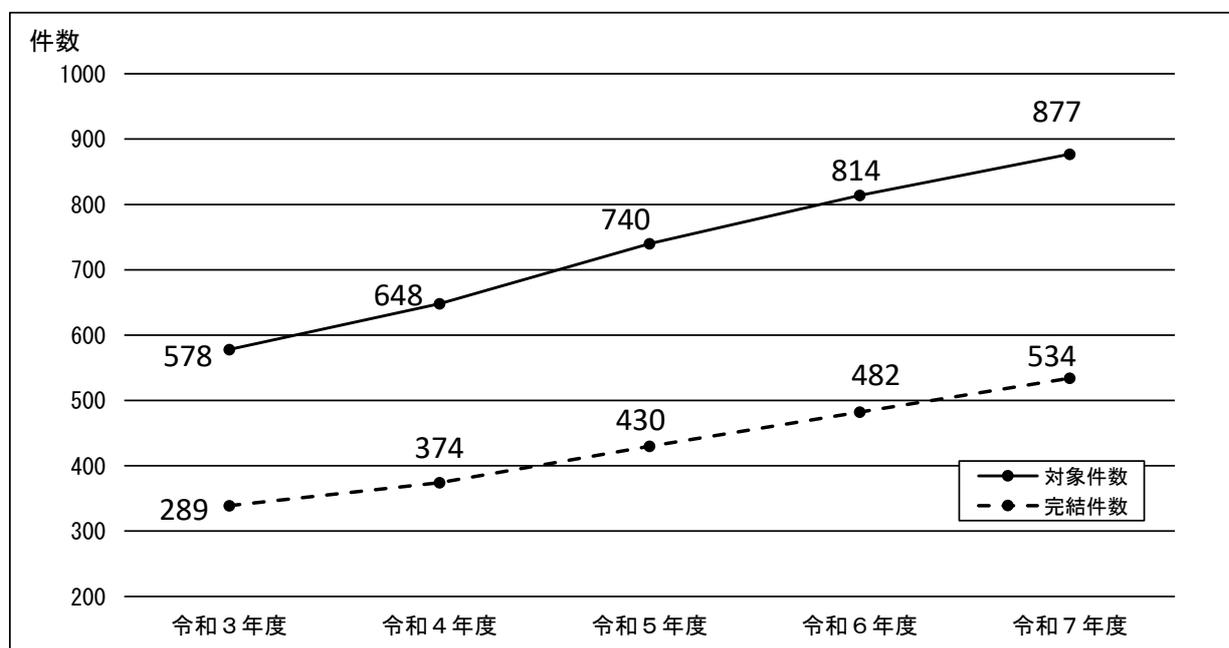
※是正率  $534 \div (1,219 - 342) = 60.9\%$

## 2. 是正率の推移

令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度 (12月末現在)
58.7%	57.7%	58.1%	59.2%	60.9%

※是正率(年度末毎) = 完結件数の合計 / 助言・指導対象件数の合計

## 3. 対象件数と完結件数の推移



※令和7年12月末日時点での件数です。

#### 4. 条例第2条による管理不良状態

[令和7年12月末日現在]

年 度	ア	イ	ウ	エ	オ
令和3年度	33 件	1 件	0 件	31 件	0 件
令和4年度	32 件	2 件	0 件	44 件	4 件
令和5年度	25 件	6 件	0 件	71 件	0 件
令和6年度	30 件	4 件	0 件	50 件	0 件
令和7年度	28 件	3 件	0 件	36 件	1 件

[凡例]

- ア そのまま放置すれば倒壊等著しく保安上危険となるおそれのある状態
- イ そのまま放置すれば著しく衛生上有害となるおそれのある状態
- ウ 適切な管理が行われていないことにより著しく景観を損なっている状態
- エ 周辺的生活環境の保全を図るために放置することが不適切である状態
- オ 不特定の者が侵入することにより、火災又は犯罪を誘発するおそれがある状態