

空家等活用支援制度に関する補助制度について

1. 中古住宅流通促進補助制度【令和 7 年 9 月 30 日廃止】

- ・市内に転入する若年世帯に対し、中古住宅の取得に要した費用・リフォーム費用の一部を補助
- ・補助金額：基本額 20 万円（要件により最大 35 万円）

交付実績				
令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度	令和 6 年度	令和 7 年度
6 件	14 件	9 件	12 件	2 件

（令和 7 年 9 月末現在）

2. 同居支援補助制度【令和 7 年 9 月 30 日廃止】

- ・子世帯が市内に住む親世帯と同居するために行うリフォーム費用の一部を補助
- ・補助金額：上限 20 万円

交付実績				
令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度	令和 6 年度	令和 7 年度
3 件	1 件	0 件	3 件	4 件

（令和 7 年 9 月末現在）

3. 中古住宅マイホーム取得補助制度【新設（令和 7 年 10 月 1 日～）】

- ・若者や新婚、子育て世帯が市内の中古住宅を購入する際の住宅取得費用の一部を補助
- ・補助金額：基本額 30 万円（要件により最大 100 万円）

交付実績	
令和 7 年度	26 件

（令和 7 年 12 月末現在）

4. 木造住宅除却補助制度【見直し（令和7年4月1日～）】

- ・昭和56年以前に建築され、一定の老朽化が見受けられる住宅の除却工事を行う所有者に対し工事費の一部を補助
- ・補助金額：最大40万円

交付実績	
令和7年度	9件

（令和7年12月末現在）

5. 老朽家屋等除却補助制度【見直し（令和7年4月1日～）】

- ・特定空家等及び管理不全空家等の空家等相当の除却工事を行う所有者に対し工事費の一部を補助
- ・補助金額：最大40万円

交付実績				
令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度
0件	1件	1件	2件	0件

（令和7年12月末現在）

6. 区分所有長屋住宅等除却補助制度【新設（令和7年4月1日～）】

- ・一定の老朽化が見受けられる区分所有長屋住宅等の除却工事を行う所有者に対し工事費の一部を補助
- ・補助金額：最大40万円/戸

交付実績	
令和7年度	3件

（令和7年12月末現在）

7. 空家バンク既存住宅状況調査（インスペクション）補助制度

- ・空家バンクにおけるマッチングの支援として既存住宅状況調査（インスペクション）に係る費用を補助
- ・補助金額：上限5万円