

マンションの一生

～快適に住み続けられるマンションの維持管理の極意～

分譲マンションが竣工してからほぼ全ての部位に、何らかの改修が加えられる、1回目～4、5回目の大規模改修工事が完了するまでの約65年を1サイクルとして、必要となるであろう標準的な改修、改善、改造工事を、管理組合のコミュニティの移り変わりにも触れながら、タイプの違う2つマンションの歴史を、ストーリー仕立てでわかりやすくご紹介します。ストーリーの中で、大規模改修工事や大規模以外の工事、グレードアップ工事、長期修繕計画などについて解説します。

2代、3代と住み続けられる100年マンションを目指す維持管理とは？

また、ご参加された管理組合で、お悩み相談や情報交換の時間を持つ予定です。

【日時】 令和8年7月11日（土） 講演会：14：00～16：00
個別相談：16：00～16：30

【会場】 八尾市役所 西館4階 401

【講師】 NPO法人集合住宅維持管理機構 主任専門委員 宮崎 雅司 氏（一級建築士）

【対象】 八尾市内の分譲マンションの管理組合

【定員】 講演会：20人 個別相談：3組

[定員を超えた場合は抽選・1管理組合2名まで]

【申込方法】 お電話またはFAX・郵送にてお申し込みください。

ほんまにこれでええんかな？
よそはどうやってはるんかな？

八尾市 建築部 住宅政策課 受付時間 8：45～17：15（土日祝除く）

〒581-0003 八尾市本町1丁目1-1 TEL：072-924-3790 FAX：072-924-2301

【申込期限】 令和8年7月2日（木） ※郵送の場合は必着

主催 八尾市建築部住宅政策課

共催 NPO法人 八尾市すまいまちづくり研究会

コミュニティ活動に使える、子どももおとなも一緒に楽しめる防災カードゲーム「グラザービューカード24」をプレゼント！（1組合1箱）コミュニティ活動にお使いください。



FAX・郵送でお申し込みの方は、裏面参加申込書にご記入の上お送りください。

