

八尾図書館における本業務以外の施設管理業務一覧

下記に掲げる業務の定期的な点検については、別途専門業者により行うが、当該設備についても、下記に定める日常的な保守業務は、本業務受託者が行うこととする。

業 務 名	本業務受託者の日常的な保守業務
機械警備業務	・ 異常発生時の初動対応
自家用電気工作物保安管理業務	・ 異常発生時の初動対応
空調設備定期点検業務	・ 正常運転確認 ・ 漏水確認 ・ 騒音、振動発生源確認
昇降機保全業務	・ 作動確認 ・ センサー反応確認 ・ 防犯カメラ確認
トイレ殺菌洗浄業務	・ 異常発生時の初動対応
自動ドア保守点検業務	・ 作動確認 ・ センサー反応確認
別棟書庫昇降機保守点検業務	・ 異常発生時の初動対応