

事前協議申請書

年 月 日

(あて先) 八尾市長

八尾市開発指導要綱第4条第1項の規定により、下記の開発事業について協議を申請します。

都市計画法開発許可・宅地造成等規制法宅地造成工事許可
 八尾市開発指導要綱開発・建築許可
 建築基準法道路位置指定・その他()
 (該当するものを○で囲むこと)

※ 受付欄

担当者	係 員	開発調整係長	開発審査係長

開発者住所氏名								
	印				Tel			
開発区域の名称 (地名・地番)								
設計者住所氏名 (代理者)	担当者: _____							
	印				Tel			
開発区域の面積	m ²		予定建築物の用途					
地域地区等	市街化区域・市街化調整区域		その他規制法令等					
用途地域	第一種低層・第一種中高層・第二種中高層・第一種住居 第二種住居・準住居・近隣商業・商業・準工業・工業・工業専用							
その他規制法令等	宅地造成 規制区域	砂防指定 区域	土災法 区域	生産 緑地	近郊 緑地	地区 計画	緑住タウ ン地区	その他 ()
	内外	内外	内外	内外	内外	内外	内外	内外
登記簿地目	宅地・雑種地・農地・山林 その他()			地目農地の場合、 転用許可等について			有 ・ 無	
土地の現況	建築物の有無		有 ・ 無		建築物があるときは その用途			
開発許可等の目的	新築・改築・増築・用途変更			都市計画施設				
接続道路	種類	国道・府道・市道・私道		水路・里道の有無		有・無()		
	名称	(建基法第 条 項 号)						
	幅員	m						
流末水路	公有水路・私有水路・公共下水・市排水管・私排水管・その他()							

注: の中の事項について記入してください。 建築確認申請 提出先 (八尾市・指定確認検査機関)

現場調査	年 月 日
有効期間	返却年月日(年 月 日)から 1年・6ヶ月
備考	

※この協議書を紛失されますと、再度、事前協議が必要になりますので、大切に保管してください。