

平成29年度 随意契約の公表(総務部)

※契約内容の詳細につきましては、各担当課にお問い合わせ下さい。

平成29年4月1日から平成29年9月30日までの随意契約

【総務部】

担当課	契約名称	契約締結日	契約の相手方の名称	契約の相手方の住所	契約金額(円)	随意契約によることとした理由
総務課	八尾市庁舎防災設備保守点検業務	平成29年4月1日	阪和通工(株)	大阪市天王寺区南河堀町3番34号シグナルセンタービル	1,382,400	当該設備における施工業者であり、点検経過等の履歴を把握し設備維持管理を最も安全かつ効率的で、適切、確実に履行できるため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
総務課	八尾市庁舎消防設備保守点検業務	平成29年4月1日	日本ドライケミカル(株) 大阪支店	大阪府大阪市淀川区西宮原一丁目4番13号FGEX新大阪ビル5階	1,402,920	当該設備における施工業者であり、点検経過等の履歴を把握し設備維持管理を最も安全かつ効率的で、適切、確実に履行できるため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
総務課	八尾市庁舎セキュリティシステム保守点検業務	平成29年4月1日	パナソニックESエンジニアリング(株) 近畿支店	大阪市中央区城見二丁目1番61号	1,734,480	当該装置は同グループ会社が製作した装置であり、同社でないと保守ができないため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
総務課	八尾市庁舎非常用直流電源設備保守点検業務	平成29年4月1日	古河電池(株) 関西支店	大阪市北区堂島浜二丁目1番29号	518,400	当該装置は同社が製作した装置であり、同社でないと保守ができないため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
総務課	八尾市庁舎空調設備保守点検業務	平成29年4月1日	(有)ミタカ冷機	八尾市安中町六丁目5番4号	1,607,040	複数メーカーかつ様々な設備にもかかわらず、過去確実に保守点検業務を履行し、また、点検経過等の履歴を把握し設備維持管理を最も安全かつ効率的で、適切、確実に履行できるため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
総務課	八尾市庁舎空調用自動制御機器保守点検業務	平成29年4月1日	アズビル(株)ビルシステムカンパニー 関西支社	大阪市北区天満橋一丁目8番30号	2,808,000	当該装置は同社が製作した装置であり、同社でないと保守ができないため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
総務課	八尾市庁舎冷凍・空調設備保守点検業務	平成29年4月1日	三菱電機ビルテクノサービス(株) 関西支社	大阪市北区天満橋一丁目8番30号OAPタワー	1,270,080	当該装置は同グループ会社が製作した装置であり、同社でないと保守ができないため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
総務課	八尾市庁舎吸収冷温水機保守点検業務	平成29年4月1日	川重冷熱工業(株) 西日本支社	大阪市東淀川区東中島一丁目19番4号	1,512,000	当該装置は同社が製作した装置であり、同社でないと保守ができないため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
総務課	八尾市庁舎中央監視盤保守点検業務	平成29年4月1日	パナソニックESエンジニアリング(株) 近畿支店	大阪市中央区城見二丁目1番61号	2,365,200	当該装置は同グループ会社が製作した装置であり、同社でないと保守ができないため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)

担当課	契約名称	契約締結日	契約の相手方の名称	契約の相手方の住所	契約金額(円)	随意契約によることとした理由
総務課	八尾市庁舎自家用電気工作物精密点検業務	平成29年4月1日	日本電検(株)	大阪市中央区高津一丁目3番5号	754,812	点検経過等の履歴を把握し設備維持管理を最も安全かつ効率的で、適切、確実に履行できるため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
総務課	八尾市庁舎照明制御システム保守点検業務	平成29年4月1日	パナソニックESエンジニアリング(株) 近畿支店	大阪市中央区城見二丁目1番61号	540,000	当該装置は同グループ会社が製作した装置であり、同社でないと保守ができないため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
総務課	八尾市庁舎エレベーター保守点検業務	平成29年4月1日	三菱電機ビルテクノサービス(株) 関西支社	大阪市北区天満橋一丁目8番30号OAPタワー	5,767,200	当該装置は同グループ会社が製作した装置であり、同社でないと保守ができないため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
総務課	八尾市庁舎本館エスカレーター保守点検業務	平成29年4月1日	東芝エレベータ(株) 関西支社	大阪市阿倍野区阿倍野筋一丁目1番43号	1,850,688	当該装置は同グループ会社が製作した装置であり、同社でないと保守ができないため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
総務課	八尾市庁舎議場音響設備等保守点検業務	平成29年4月1日	(株)JVCケンウッド・公共産業システム 関西システム支店	大阪市淀川区田川二丁目4番28号	1,613,520	当該装置は同社が製作した装置であり、同社でないと保守ができないため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
総務課	八尾市庁舎電話交換業務	平成29年4月1日	(株)アスウェル	大阪府羽曳野市伊賀五丁目738番地の1	10,277,280	市民サービスに直接影響を与える当該業務を過去確実に履行し、また、本市における交換業務のポイントも熟知し、最も適切、確実に履行できるため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
総務課	八尾市庁舎植栽等散水業務	平成29年4月1日	公益社団法人八尾市シルバー人材センター	八尾市宮町一丁目10番32号	単価契約 (年間見込額) 1,077,468	高齢者等の雇用の安定等に関する法律第41条第2項に規定するシルバー人材センターから役務の提供を受ける契約であるため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第3号該当)
総務課	八尾市役所自動車駐車場管理業務	平成29年4月1日	伸和サービス(株)	大阪市北区天神橋七丁目7番5号	6,391,800	同社は、本庁舎警備業務の受託会社であり、警備員の連携により駐車場を含めた庁舎全体の安全性を一体で確保することができ、また、安定して駐車場警備の運用を行ってきた実績を有しており、当該業務に必要な幅広い知識の蓄積により他の委託業者より効率的な運用が実施できるため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
総務課	八尾市庁舎電話交換設備賃貸借契約	平成29年4月1日	東京センチュリー(株)	大阪市中央区本町三丁目5番7号	887,700	入札によるリース期間満了後の、非常に有利な契約金額でのリース延長契約であり、改めて競争入札を行った場合に得られる価格上の利益が見込めないため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第6号該当)

担当課	契約名称	契約締結日	契約の相手方の名称	契約の相手方の住所	契約金額(円)	随意契約によることとした理由
総務課	駐車場賃貸借契約(駐輪場)	平成29年4月1日	八尾市情報公開条例第6条第1号より非公開	同左	2,016,000	市庁舎に近接しており、立地条件及び面積等駐輪場として有効的に使用できる条件を満たしているため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
総務課	印刷業務の委託	平成29年4月1日	公益社団法人八尾市シルバー人材センター	大阪府八尾市宮町一丁目10番32号	2,560,536	印刷業務においては、過年度より同社に委託しており、その業務の円滑を確保するためには同社に継続して委託することが望ましいため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第3号該当)
総務課	メール業務の委託	平成29年4月1日	公益社団法人八尾市シルバー人材センター	大阪府八尾市宮町一丁目10番32号	2,560,536	メール業務においては、過年度より同社に委託しており、その業務の円滑を確保するためには同社に継続して委託することが望ましいため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第3号該当)
総務課	全国市長会市民総合賠償補償保険	平成29年4月1日	全国市長会	東京都千代田区平河町二丁目4番2号	3,888,726	本市の施設瑕疵等に起因する賠償及び本市の主催行事等での補償の必要がある場合に、包括的に財政的な負担軽減を図ることができる保険であるため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
総務課	八尾市庁舎レイアウト変更に伴うパネル等補修	平成29年4月1日	コクヨマーケティング(株) 関西支社	大阪市北区大深町3番1号グランフロント大阪ナレッジキャピタルタワーC12階	643,086	カウンター・パネルの幅、高さ、色調等について、庁舎全体の意匠との統一を図る必要があり、また、短期間での製作・施工を要することからも、当初のカウンター・パネル設置業者が最も適切かつ迅速に業務履行できるため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
総務課	八尾市庁舎本館自動ドア装置取替補修	平成29年6月15日	ナブコドア(株) 東大阪営業所	大阪府東大阪市御厨南三丁目6番7号	734,400	当該装置は同社が製作した装置であり、同社でないと補修ができないため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
総務課	八尾市庁舎秘書課執務室空調機修繕	平成29年8月2日	パナソニック環境エンジニアリング(株) 大阪支店	大阪府吹田市垂水町三丁目28番33号	885,600	当該装置は中央監視盤と連携する必要があり、当初の空調機設置業者が最も適切かつ迅速に業務履行できるため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
政策法務課	例規管理検索システム更新等業務	平成29年4月1日	第一法規(株)	東京都港区南青山二丁目11番17号	4,179,254	例規管理検索システム更新等業務においては、平成20年度実施のプロポーザル方式により選定した同社に委託しており、その業務の円滑を確保するためには同社に継続して委託することが望ましいため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
政策法務課	顧問弁護士委託	平成29年4月1日	疋田・團法律事務所 弁護士疋田淳	大阪府大阪市中央区北浜二丁目1番19-802号	777,600	訴訟等の業務の性質上、競争入札に適しないため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)

担当課	契約名称	契約締結日	契約の相手方の名称	契約の相手方の住所	契約金額(円)	随意契約によることとした理由
政策法務課	顧問弁護士委託	平成29年4月1日	弁護士法人俵法律事務所	大阪府大阪市東淀川区東中島一丁目21番33号 俵ビル2階	777,600	訴訟等の業務の性質上、競争入札に適しないため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
政策法務課	顧問弁護士委託	平成29年4月1日	阿吽法律事務所弁護士高木陽一	大阪府八尾市東本町三丁目9番19号リバティ八尾612号	777,600	訴訟等の業務の性質上、競争入札に適しないため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
政策法務課	顧問弁護士委託	平成29年4月1日	樹陽法律事務所弁護士山田陽彦	大阪府大阪市中央区平野町一丁目8番15号マルイト平野町ビル3階	777,600	訴訟等の業務の性質上、競争入札に適しないため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
市政情報課	番組制作及び放送業務委託契約(年間番組/八尾市からのお知らせ等)	平成29年4月1日	やおコミュニティ放送(株)	八尾市光町二丁目3番 アリオ八尾2階	38,700,670	幅広く市民に市政情報を発信するための有効な広報手段の一つとして、コミュニティFM放送による情報発信を行っているが、同放送業務を行えるのは、市内で放送免許を有する同社しかいないため、同社と委託契約を行う。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
市政情報課	番組制作及び放送業務委託契約(「河内音頭振興特別番組」)	平成29年8月1日	やおコミュニティ放送(株)	八尾市光町二丁目3番 アリオ八尾2階	758,160	同上 (地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
市政情報課	八尾市情報発信コーナー企画管理運営業務委託契約	平成29年4月1日	やおコミュニティ放送(株)	八尾市光町二丁目3番 アリオ八尾2階	3,240,000	本市の市政情報や地域資源、地域情報に精通し、さまざまな情報発信のノウハウを有していることや、当該コーナーの隣に位置し、迅速かつ効率的に来場者への対応ができることから同社と委託契約を行う。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
市政情報課	「点字版やお市政だより」発行、配送等の業務委託契約	平成29年4月1日	特定非営利活動法人ゆうあい	八尾市光南町一丁目2-27 沼卯ビル204号	4,422,600	本市で作成された「やさしい市役所づくり指針」では、市内の障がい者の雇用・就労支援を充実し、雇用を促進する配慮が反映できる総合評価等の手法の検討を図る方向性が示されている。地方自治法施行令第167条の2第1項第3号の規定に該当する地域活動支援センターを運営する同法人は、市の点字案内文書や点訳文書を受託するなど実績も有しており、本業務を委託するにあたり最適であり、市内作業所の活性化や育成支援等も図ることも勘案し、同法人と委託契約を行う。(地方自治法施行令第167条の2第1項第3号該当)

担当課	契約名称	契約締結日	契約の相手方の名称	契約の相手方の住所	契約金額(円)	随意契約によることとした理由
市政情報課	「声の市政だより」発行、配送等の業務委託契約	平成29年4月1日	八尾視覚障がい者福祉協会	八尾市本町二丁目4番10号	1,545,864	同協会は市内の視覚障がい者に対し、更生・教養など障がい者福祉の推進活動を行っており、協会内で機関物として声のテープを製作するなど実績も有している。また、「声の市政だより」の配布対象者のほとんどが同協会の会員であることや地元団体の活性化や育成支援等を図るほか、「やさしい市役所づくり指針」に示されている市内障がい者の雇用・就労支援を充実し、雇用を促進する配慮が反映できる総合評価の観点から、同協会と委託契約を行う。 (地方自治法施行令第167条の2第1項第3号該当)
市政情報課	八尾市ホームページ作成システムASPサービス利用契約	平成29年4月1日	キステム(株)	滋賀県大津市浜大津一丁目4番12号	1,944,000	同社は本市ホームページを構築した事業者であり、ホームページの更新・公開には同システムを利用することが必須であることから構築先である同社と委託契約を行う。 (地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
市政情報課	「八尾市市勢要覧」制作業務委託契約	平成29年7月11日	(株)アド電通大阪	大阪府大阪市北区堂島2-4-27 新藤田ビル15F	3,101,760	当該業務については、選定委員会を設置のもとプロポーザル方式により業者選定を行ったため。 (地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
契約検査課	八尾市建設工事等契約管理システムソフト保守業務委託契約	平成29年4月1日	(株)内田洋行大阪支店	大阪府大阪市中央区和泉町二丁目2番2号	622,080	当該システムは同社が開発したシステムであり、同社でないと保守ができないため。 (地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
人事課	職員情報システム用ハードウェアにかかる保守業務委託契約	平成29年4月1日	DIRインフォメーションシステムズ株式会社	東京都江東区永代一丁目14番6号	544,320	当該契約は、同社が作成した職員情報システム用ハードウェアにかかる保守業務を委託するものであり、同社でないとシステムの不具合への迅速な対応が困難なため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
人事課	人材派遣委託契約	平成29年4月1日	ポートスタッフ株式会社	兵庫県神戸市中央区磯上通7-1-30	単価契約 (平成29年度当初予算額) 28,734,000	業務内容の同一性及び業務の効率性を考えた上、単年度もしくは事業ごとで競争入札することが不利と考えられるため、人材派遣の委託については3年毎に入札を行っている。(地方自治法施行令第167条の2第1項第6号該当)
人事課	八尾市職員採用試験(教養試験)委託契約	平成29年6月1日	情報公開条例第6条第5号により非公開	情報公開条例第6条第5号により非公開	896,400	当該業務については、豊富な実績、高度の専門性が必要とされる職員採用試験の問題作成、採点及び結果報告業務であり、その性質・目的が競争入札に適さないため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第2号に該当)