

平成28年度

八尾市立社会福社会館
指定管理者事業報告

地域福祉部 地域福祉政策課

平成28年度 八尾市立社会福社会館指定管理者事業報告

1. 施設名称・所在地

八尾市立社会福社会館
八尾市本町二丁目4番10号

2. 指定管理者名

社会福祉法人八尾市社会福祉協議会
代表者 会長 角田 禮子

3. 施設の維持管理に関する業務実施状況

- (1) 清掃業務・環境衛生管理業務
会館及び敷地内の環境衛生を保つための清掃、検査
- (2) 警備業務
防犯、防災のための警備業務
- (3) 設備維持管理業務
電気、冷暖房、消防施設等の保守管理及び施設の修繕

4. 施設利用状況

- (1) 老人福祉センター利用状況

① 来所者数等

月別	開所日数（日）	来所者数（人）	
		実績（人）	1日あたり（人）
4月	25	4,583	183.3
5月	23	4,020	174.8
6月	26	4,414	169.8
7月	25	4,038	161.5
8月	25	2,749	110.0
9月	24	3,849	160.4
10月	25	3,934	157.4
11月	24	3,861	160.9
12月	22	2,909	132.2
1月	23	1,953	84.9
2月	23	3,790	164.8
3月	26	4,042	155.5
合計	291	44,142	(平均) 151.3

② 同好会活動状況

同好会名	年間人数	同好会名	年間人数	同好会名	年間人数
書道	3,006	ダンス	2,800	バンパー	6,937
華道	542	手芸	551	短歌	181
茶道	634	俳句	332	八老劇団	1,082
詩吟	330	謡曲	614	カラオケ	6,089
将棋	8,975	舞民踊	633	パソコン	1,578
囲碁	7,928	民謡	315	誕生会	399
コーラス	871	水彩画	345		
合 計					44,142

③ 施設利用状況

施設名称	利用人員（人）
2階 老人福祉センター娯楽室 1	12,413
2階 老人福祉センター娯楽室 2	6,937
3階 講座室 1	8,918
3階 講座室 2	2,703
3階 和室	7,008
3階 休養室	634
3階 リラックスルーム	3,695
3階 浴室	602
3階 大広間	12,983
3階 図書室	1,098
合 計	56,991

(2) その他施設利用状況

施設名称	利用件数	利用人員（人）	稼働率（%）
1階 会議室 1（定員 15名）	543	8,145	74.5
2階 集会室 1（定員 15名）	569	8,535	78.1
2階 集会室 2（定員 15名）	544	8,160	74.6
2階 集会室 3（定員 15名）	497	7,455	68.2
2階 洋室（講座室）（定員 10名）	498	4,980	68.3
2階 和室（定員 5名）	493	2,465	67.6
2階 機能訓練室（定員 20名）	419	8,380	57.5
合 計	3,563	48,120	（平均） 69.8

利用人員 = 利用件数 × 定員

稼働率 = 利用件数 ÷ (※243日 × 3 (午前・午後・夜間))

※土日祝日、年末年始を閉館日として算出 (条例による閉館日)

5. 管理運営経費の収支決算内訳書

(1) 収入

(単位 円)

科 目	決 算 額	備 考
指定管理料収入	37,515,636	
雑収入	11,760	
その他収入	0	
合 計	37,527,396	

(2) 支出

(単位 円)

科 目	決 算 額	備 考
報酬費	12,946,604	人件費、福利厚生費、退職給付積立
報償費	439,023	諸謝金
旅費	0	
需用費	9,525,688	
消耗品費	589,691	
食料費	0	
印刷製本費	0	
光熱水費	7,567,961	電気使用料 4,235,649 円 ガス使用料 1,573,589 円 水道使用料 1,100,243 円 下水道使用量 658,480 円
修繕料	1,368,036	
役務費	1,608,657	通信運搬費
委託料	11,109,868	清掃、警備、設備保守・点検等
賃借料	231,840	
使用料	0	
備品購入費	0	
負担金	0	
公租公課	1,665,716	
合 計	37,527,396	