

令和4年度 八尾市立社会福祉会館指定管理者事業報告

1. 施設名称・所在地

八尾市立社会福祉会館
八尾市本町二丁目4番10号

2. 指定管理者名

社会福祉法人八尾市社会福祉協議会
代表者 会長 角田 禮子

3. 施設の維持管理に関する業務実施状況

- (1) 清掃業務・環境衛生管理業務
会館及び敷地内の環境衛生を保つための清掃、検査
- (2) 警備業務
防犯、防災のための警備業務
- (3) 設備維持管理業務
電気、冷暖房、消防施設等の保守管理及び施設の修繕

4. 施設利用状況

- (1) 老人福祉センター利用状況

① 来所者数等

月別	開所日数（日）	来所者数（人）	
		実績（人）	1日あたり（人）
4月	25	1,991	79.6
5月	23	1,683	73.2
6月	26	2,041	78.5
7月	24	1,826	76.1
8月	26	1,176	45.2
9月	24	1,819	75.8
10月	25	1,920	76.8
11月	24	1,814	75.6
12月	24	1,657	69.0
1月	23	1,035	45.0
2月	22	1,785	81.1
3月	26	2,078	79.9
合計	292	20,825	(平均) 71.3

② 同好会活動状況

同好会名	年間人数	同好会名	年間人数	同好会名	年間人数
書道	895	社交ダンス	1,591	バンパー	3,915
華道	244	手芸	393	水彩画	85
茶道（裏）	88	俳句	272	八老劇団	696
詩吟	181	謡曲	217	カラオケ	1,558
将棋	5,361	舞民踊	317	パソコン	44
囲碁	3,616	民謡	117	コーラス	446
茶道（表）	101	ダーツ	400	フラダンス	288
合 計					20,825

※新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止のため一部の活動を休止もしくは人数制限しています。

③ 施設利用状況

施設名称	利用人員（人）
3階 講座室1	6,974
3階 講座室2	2,811
3階 講座室3	33
3階 講座室4	189
3階 講座室5	3,800
2階 講座室6	1,433
3階 大広間	5,466
3階 和室	119
合 計	20,825

(2) その他施設利用状況

施設名称	平均利用人数	利用件数	利用人数（人）	稼働率（%）
2階 集会室1（定員30名）	15人	614	9,210	84.2
2階 集会室2（定員30名）	15人	564	8,460	77.4
2階 集会室3（定員30名）	15人	481	7,215	66.0
2階 和室（定員5名）	5人	260	1,300	35.7
2階 会議室2（定員24名）	15人	362	5,430	49.7
2階 機能訓練室（定員30名）	20人	353	7,060	48.4
合 計		2,634	38,675	60.2

利用人数 = 利用件数 × 平均利用人数

稼働率 = 利用件数 ÷ 729 (※¹243日 × 3 (午前・午後・夜間))

平均稼働率 = 稼働率合計 ÷ 6部屋

※¹土日祝日、年末年始を閉館日として算出（条例による開館日）

※²1階 会議室1を社会福祉協議会にて年間を通じて使用していたため、他団体への貸し出しなし。

5. 管理運営経費の収支決算内訳書

(1) 収入 (単位 円)

科 目	決 算 額	備 考
指定管理料収入	40,495,954	
雑収入	100,000	
合 計	40,595,954	

(2) 支出 (単位 円)

科 目	決 算 額	備 考
報償費	14,539,888	人件費、退職給付積立等
同好会活動費	520,000	
諸謝金	0	
研修研究費	3,040	
福利厚生費	4,290	
需用費	7,797,503	
消耗品費	430,994	
光熱水費	5,432,977	光熱費価格高騰のため費用増加
修繕費	1,933,532	
役務費	1,310,813	通信運搬費
委託料	12,436,670	
賃借料	424,968	
保険料	154,810	
公租公課	2,883,311	
法人区分間繰入	520,661	
合 計	40,595,954	

八尾市立社会福社会館指定管理者の役員について

社会福祉法人八尾市社会福祉協議会の役員は、以下のとおりであります。

(令和5年8月1日現在)

役 職	氏 名
会長	角田 禮子
副会長	西田 裕
副会長	荒井 惠一
副会長	小林 有美子
理事	丸山 和巳
理事	名本 勝彦
理事	佐分 佐知枝
理事	五十嵐 宏枝
理事	辻田 保子
理事	渡辺 節子
理事	山本 賢
理事	村尾 佳代子
理事	濱口 澄子
常務理事	田邊 卓次
監事	渡邊 明久
監事	芦田 雅己