

平成 30 年度 八尾市立養護老人ホーム及び八尾市在宅福祉サービスネットワークセンター
指定管理者事業報告

1. 施設名称・所在地

八尾市立養護老人ホーム及び八尾市在宅福祉サービスネットワークセンター
〒581-0018 八尾市青山町 4-4-18

2. 指定管理者名

社会福祉法人八尾隣保館
代表者 理事長 荒井 恵一

3. 施設の維持管理に関する業務実施状況

1. 清掃業務
センター及び敷地内の環境衛生を保つための清掃
2. 警備業務
防犯、防災のための警備業務及び駐車場及び駐輪場の管理
3. 設備保守管理業務
電気、冷暖房、消防施設等の保守管理及び施設の修繕

4. 管理運営経費の収支決算内訳書（維持管理分）

(1) 収入 (円)

科目	決算額	備考
指定管理料収入	45,531,428	
公衆電話代収入	12,200	
繰入金収入	2,213,037	
合計	47,756,665	

(2) 支出 (円)

科目	決算額	備考
需用費	30,792,836	
消耗品費	121,542	
印刷製本費	10,000	
光熱水費	23,774,088	電気使用料 13,277,149 円 ガス使用料 3,947,467 円 水道使用料 6,549,472 円
修繕料	6,887,206	
役務費	339,047	
通信運搬費	339,047	
保険料	0	
その他	0	
委託料	16,623,472	
備品購入費	0	
公租公課	1,310	
合計	47,756,665	

5. 管理運営経費の収支決算内訳書（養護老人ホーム分（短期入所含む））

（単位：円）

勘定科目		養護老人ホーム (短期入所含む)	
事業 収支	収入	介護保険事業収入	18,143,744
		老人福祉事業収入	111,041,363
		障害福祉サービス等事業収入	0
		借入金利息補助金収入	0
		経常経費寄附金収入	0
		受取利息配当金収入	87,939
		受入研修費収入	365,000
		利用者等外給食費収入	1,103,580
		雑収入	65,880
	事業収入 計 A	130,807,506	
支出	人件費支出	85,534,176	
	事業費支出	25,549,918	
	事務費支出	16,760,999	
	支払利息支出	0	
	利用者等外給食費支出	1,103,580	
事業支出 計 B	128,948,673		
事業収支差額 C=A-B		1,858,833	
その 他の 収支	収入	施設整備費補助金収入	0
		積立資産取崩収入	680,587
		その他収入 計 D	680,587
	支出	固定資産取得支出	641,628
		積立資産支出	1,097,280
拠点区分間繰入金支出	0		
その他支出 計 E	1,738,908		
その他収支差額 F=D-E		▲1,058,321	
予備費 G		0	
当期資金収支差額合計 H=C+F+G		800,512	

前期末支払資金残高 I	28,925,943
当期末支払資金残高 J=H+I	29,726,455

6. 養護老人ホーム事業実施状況

6.1 入所者の状況

生活環境や経済的理由及び、身体・精神的理由で在宅生活が困難な高齢者を入所させ、福祉の向上に努めた。

① 月別入退所数

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計	前年度
措置人数 (毎月1日時点)	49	50	50	48	48	49	49	50	50	50	49	49	591	589
新規入所数	2	0	0	0	1	0	1	3	0	0	0	1	8	6
退所数	1	0	2	0	0	0	1	2	0	1	0	4	11	5

※退所理由・・・死亡：7名 帰寮不可：1名 施設変更：1名 自立（不適応）：2名

② 市町村別入所数

市町村	八尾市	大阪市	東大阪市	京都市	神戸市	合計
人数	5	20	16	2	3	46

③ 入所者平均年齢（3月末日時点）

	男性	女性	合計
人数	13	33	46
平均年齢	83.8	82.8	83.1

④ 要介護別入所者状況（3月末日時点）

介護度	人数	介護度	人数
自立	33	要介護2	5
要支援1	0	要介護3	2
要支援2	0	要介護4	1
要介護1	4	要介護5	1
		合計	46

⑤ 生活管理指導短期宿泊事業

利用者数	延宿泊数
女性8人	127泊

⑥ 介護保険サービス利用者数(複数利用含)

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計	前年度
デイサービス	4	4	5	5	4	4	4	4	4	3	4	4	49	43
ヘルパー	9	9	8	8	8	8	8	8	8	7	8	8	97	99

⑦ 面会の状況 月別延べ人数

入所者の精神的安定を確保するため、家族やボランティアとの触れ合いを通じて馴染みのある信頼関係の構築に努めた。

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計	前年度
面会者数	52	46	47	50	54	40	51	52	50	60	38	57	597	669

⑧ ボランティア及び実習生の受入れ延べ人数

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計	前年度
ボランティア	28	30	21	17	95	18	20	20	24	16	18	39	346	344
実習生	0	12	12	0	15	1	0	12	8	1	3	0	64	64

6.2 事業実施状況

(1) 入所者が健康で明るく快適な生活が送られるように努める。高齢化に伴う認知症、虚弱化、社会的弱者も受け入れ増加などに対し、きめ細かな対応に努めた。

① クラブ活動回数

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計	前年度
実施回数	18	15	14	14	13	13	14	14	14	14	14	15	172	178

② 小・中学校等との交流状況

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計	前年度
交流回数	0	1	2	2	1	0	1	1	1	0	0	2	11	9

③ 行事

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計	前年度
実施回数	3	5	5	4	3	1	2	6	2	6	2	1	40	44

※同一の行事で複数日に渡るものは、それぞれ1回とする。

利用者の身体または嗜好に応じ、ホームでの生活がより充実するような行事に努めた。

内容	日程	内容	日程	内容	日程
買物外出	毎月2回	茶話会	毎月2回	ビデオ鑑賞	3ヶ月に1回
喫茶	毎月4回	誕生日会	毎月1回	機関誌発行	毎月1回

(2) 個人の抱える問題に対処できるようによく観察し、入所者の要望をよく聞き信頼関係を深め、きめ細かい対応を行った。職員間の連携を密にし、意思統一を図った。

諸会議

会議	日程
ケース会議	月1回
支援員会議	月1回
常会	月1回
給食会議	2ヶ月に1回

(3) 利用者の健康状況を的確に把握し、健康診断、予防接種、リハビリ、各種診断等、医療・看護との連携を密にした。

① 往診状況

内容	受診者数/回	回/月
内科往診	43	1
眼科往診	24	1
皮膚科往診	7	1~2
歯科往診	8	4
精神科往診	21	1

*特変時、随時外来通院

② リハビリ

内容	日程	参加人数
理学療法	土曜日	26名
ラジオ体操	平日	38名
運動機器によるリハビリ	平日	34名
機能訓練(手芸)	平日	1~5名
温熱療法	1日/週	13名

③ 健康診断・予防接種

内容	日程
胸部レントゲン撮影	7/4
定期健康診断(採血・尿)	8/2、2/2、2/4
肺炎球菌予防接種	9/25、10/4、12/15
インフルエンザ予防接種	10/31

(4) 職員の資質向上を図るため各種委員会への参加と施設内外研修の開催

種別	回数(延べ)	参加者数
施設外研修	26	28名
施設内研修	10	50名

※同一の研修で複数日開催されるものは、それぞれ1回とする

(5) 委員会活動

内容	活動内容	内容	活動内容
機能訓練推進委員会	H30年度参加率・効果集計・表彰 体力測定・体組織測定実施 作業療法「裁縫」5,6月ティッシュカバー 7月～2月スリッパ 3月巾着袋 PTを交えての検討会	食事委員会	給食会議 居酒屋の企画・実施 喫茶の実施(メニュー提案) 祝膳、バイキングメニューの提案・ ポスター作製 園芸クラブとの連携 (漬物作り・生野菜作り・よもぎ摘み)
感染症防止委員会	感染症の伝達研修・演習会 救急箱・嘔吐物処理必需品のチェック 喉詰め対処法演習 入所者冷蔵庫食品管理のチェック ポスター等の掲示 職員健康管理表掲示	身体拘束防止委員会	認知症入所者の外出や徘徊について の検討 皮膚状態の観察確認 ベッド柵の検討
事故防止委員会	ヒヤリハット、事故報告件数の集計 報告事例の検討会 入所者携帯カードの配布		

6.3 その他

職員構成

職種	人数	資格	職種	人数	資格
施設長	1	社会福祉士・精神保健福祉士 介護支援専門員・介護福祉士	栄養士	1	栄養士
相談員	2	社会福祉士(1)・精神保健福祉 士(2) 介護支援専門員(1)・ 介護福祉士(1)	調理員	7(3)	調理師(3)・栄養士(1)
看護師	1	看護師	医師	1(1)	医師
支援員	6(3)	介護福祉士(3)	事務員	1	社会福祉主事任用資格
機能訓練 指導員	3(3)	理学療法士(3)	合計	23(10)	

※ () は非常勤職員再掲
※資格の () は資格取得者
複数取得者含む

7. ケアプランセンターサポートやお事業実施状況

7.1 ケアプランセンター プラン作成業務等の状況

① 要介護度別利用者

介護度	人数	介護度	人数	介護度	人数
要介護 1	48	要介護 3	31	要介護 5	15
要介護 2	58	要介護 4	14	合計	166

② 利用者平均年齢

	男性	女性	合計
人数	49	117	166
平均年齢	79.4	83.4	81.4

③ ケアプラン作成数

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計	前年度
要介護 1	46	47	52	54	52	54	55	52	48	51	50	48	609	607
要介護 2	57	56	56	56	55	56	60	61	60	58	55	58	688	577
要介護 3	25	24	24	26	30	27	27	29	30	31	34	31	338	268
要介護 4	13	15	11	11	12	11	11	11	11	11	12	14	143	163
要介護 5	15	17	15	16	15	16	17	17	18	17	18	15	196	131
合計	156	159	158	163	164	164	170	170	167	168	169	166	1,974	1,746

④ 要介護認定訪問調査件数

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計	前年度
調査数	30	32	41	29	30	28	35	33	34	39	37	29	397	320
代行申請	8	9	9	10	12	21	8	16	9	16	19	10	147	149

⑤ 介護給付新規受付件数、予防給付利用者件数

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計	前年度
介護給付 新規受付件数	4	6	6	5	5	7	5	4	1	5	6	4	58	61
予防給付 移行件数	1	1	0	1	1	0	1	0	0	0	0	0	5	4
廃止者件数	1	3	1	2	2	1	4	7	1	3	8	3	36	35

7.2 ケアプランセンター事業実施状況

(1) サービス担当者会議

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計	前年度
開催回数	19	23	18	14	15	13	17	15	18	12	19	21	204	242

(2) 職員研修（外部研修のみ）

区分	回数（延べ）
ケアプランセンター関係	29

※同一の研修で複数日開催されるものは、それぞれ1回とする

7.3 その他

職員構成

職種	人数	資格
介護支援専門員	5	介護支援専門員(5) 介護福祉士(5) 社会福祉士(2) 主任介護支援専門員(3)
合計	5	

※資格の（ ）は資格取得者数
複数取得者含む

8. デイサービスセンターサポートやお事業実施状況

8.1 老人デイサービス事業 利用状況

(1) 通所介護要介護度別登録者数

① 一般

介護度	人数	介護度	人数
要介護 1	25	要介護 4	12
要介護 2	31	要介護 5	10
要介護 3	14	合計	92

② 予防

介護度	人数
要支援 1	3
要支援 2	12
合計	15

③ 認知症

介護度	人数	介護度	人数
要介護 1	5	要介護 4	1
要介護 2	10	要介護 5	0
要介護 3	7	合計	23

④ 通所介護登録状況

	一般		予防		認知症	
	登録	廃止	登録	廃止	登録	廃止
H29	46	32	7	6	5	5
H30	22	41	24	10	15	10

⑤ 利用者平均年齢

	一般			予防			認知症		
	男性	女性	計	男性	女性	計	男性	女性	計
人数	38	54	92	2	14	16	6	17	23
平均年齢	82.3	85.1	83.9	83.5	85.8	85.5	87.5	86.6	86.8

(2) 通所介護月別利用延べ人数

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計
一般	986	1,055	1,009	989	1,008	953	1,039	1,002	949	846	753	846	11,435
予防	88	95	90	91	104	96	120	100	105	103	94	111	1,197
認知症	195	198	204	238	233	220	250	215	190	183	240	254	2,620

8.2 障がいデイサービス事業 利用状況

①利用者平均年齢

	男性	女性	合計
人数	16	11	27
平均年齢	41.8	48.1	45.5

②所得区別登録者数

種別	人数
一般	1
低所得者	22
生活保護	4
合計	27

③新規登録・廃止者数

	登録	廃止
H29	3	3
H30	1	6

④利用延べ人数

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計
延人数	73	75	81	72	77	62	73	74	75	62	58	68	850
実数	22	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	286

8.3 障がいショートステイ事業 利用状況

① 登録者平均年齢 H31. 3. 31 現在

	男 性	女 性	合 計
人 数	17	12	29
平均年齢	35.1	48.0	40.5

② 区分別登録者数 H31. 3. 31 現在

種 別	人 数	種 別	人 数
区分 2	0	区分 5	11
区分 3	2	区分 6	12
区分 4	4	合計	29

③ 新規登録・廃止者数

	登 録	廃 止
H29	3	3
H30	2	12

④ 利用延べ人数

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計
延人数	115	102	72	84	88	73	74	75	69	79	78	91	1,000

8.4 その他

職員構成

《一般》

職 種	人 数	資 格
生活相談員	2	介護福祉士(2) 介護支援専門員(2)
介護職員	12(6)	介護福祉士(8) 社会福祉士(1) 介護支援専門員 (1) 介護職員基礎研修(1)
看護職員	2(1)	看護師(1)・准看護師(1)
調理員	1(1)	調理師
機能訓練指導員	5(4)	理学療法士(4) あん摩マッサージ指圧師(1)
運転手	3(3)	
事務員	1	保育士
合 計	26(15)	

※ () は、非常勤職員再掲

※資格の () は資格取得者数 複数取得者含む

《障がい》

職 種	人 数	資 格
介護職員	5(3)	介護福祉士(1)・ヘルパー 2 級(2) 社会福祉主事 (1)
運転手	1(1)	
合 計	6(4)	

※ () は、非常勤職員再掲

※資格の () は資格取得者数 複数取得者含む

《認知症》

職 種	人 数	資 格
生活相談員	1	介護福祉士 社会福祉主事
介護職員	1	介護福祉士
看護職員	2(1)	看護師(1)・准看護師(1)
合 計	4(1)	

※ () は、非常勤職員再掲

※資格の () は資格取得者数
複数取得者含む