

令和3年度 八尾市立養護老人ホーム及び八尾市在宅福祉サービスネットワークセンター  
指定管理者事業報告

**1. 施設名称・所在地**

八尾市立養護老人ホーム及び八尾市在宅福祉サービスネットワークセンター  
〒581-0018 八尾市青山町四丁目4番18号

**2. 指定管理者名**

社会福祉法人八尾隣保館  
代表者 理事長 荒井 恵一

**3. 施設の維持管理に関する業務実施状況**

1. 清掃業務  
センター及び敷地内の環境衛生を保つための清掃
2. 警備業務  
防犯、防災のための警備業務及び駐車場及び駐輪場の管理
3. 設備保守管理業務  
電気、冷暖房、消防施設等の保守管理及び施設の修繕

**4. 管理運営経費の収支決算内訳書（維持管理分）**

(1) 収入 (円)

科目	決算額	備考
指定管理料収入	54,771,288	
公衆電話代收収入	11,410	
繰越金	1,314,704	
合計	56,097,402	

(2) 支出 (円)

科目	決算額	備考
需用費	35,512,111	
消耗品費	163,104	
印刷製本費	10,000	
光熱水費	25,049,683	電気 13,914,497 ガス 3,852,024 水道 7,283,162
修繕料	10,289,324	
役務費	290,649	
通信運搬費	290,649	
保険料	0	
その他	0	
委託料	20,292,610	
備品購入費	0	
公租公課	2,032	
合計	56,097,402	

## 5. 管理運営経費の収支決算内訳書（養護老人ホーム分（短期入所含む））

（単位：円）

勘定科目		養護老人ホーム (短期入所含む)	
事業 収 支	収 入	介護保険事業収入	24,018,616
		老人福祉事業収入	109,107,836
		障害福祉サービス等事業収入	0
		借入金利息補助金収入	0
		経常経費寄附金収入	0
		受取利息配当金収入	33,396
		受入研修費収入	102,500
		利用者等外給食費収入	1,066,100
		雑収入	77,950
	事業収入 計 A	134,406,398	
支 出	人件費支出	86,439,374	
	事業費支出	26,327,356	
	事務費支出	19,427,962	
	支払利息支出	0	
	利用者等外給食費支出	1,066,100	
事業支出 計 B	133,260,792		
事業収支差額 C=A-B		1,145,606	
そ の 他 の 収 支	収 入	施設整備費補助金収入	0
		積立資産取崩収入	659,509
		その他収入 計 D	659,509
	支 出	固定資産取得支出	1,450,000
		積立資産支出	976,960
拠点区分間繰入金支出	0		
その他支出 計 E	2,426,960		
その他収支差額 F=D-E		△1,767,451	
予備費 G		0	
当期資金収支差額合計 H=C+F+G		△621,845	

前期末支払資金残高 I	31,239,866
当期末支払資金残高 J=H+I	30,618,021

## 6. 養護老人ホーム事業実施状況

### 6.1 入所者の状況

生活環境や経済的理由及び、身体・精神的理由で在宅生活が困難な高齢者を入所させ、福祉の向上に努めた。

#### ① 月別入退所数

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計	前年度
措置人数 (毎月1日時点)	49	49	48	49	49	50	50	49	49	50	51	51	594	600
新規入所数	1	0	2	0	2	0	0	0	0	1	0	0	6	9
退所数	1	1	1	0	1	0	1	0	0	0	0	0	5	10

※退所理由・・・死亡：2名 施設変更：2名 自立：1名

#### ② 市町村別入所数

市町村	八尾市	大阪市	東大阪市	羽曳野市	京都市	神戸市	加古川市	合計
人数	4	25	14	1	2	3	2	51

#### ③ 入所者平均年齢 (3月末日時点)

	男性	女性	合計
人数	15	36	51
平均年齢	82.2	84.9	83.5

#### ④ 要介護別入所者状況 (3月末日時点)

介護度	人数	介護度	人数
自立	38	要介護3	3
要支援1	1	要介護4	5
要介護1	1	要介護5	2
要介護2	1	合計	51

#### ⑤ 生活管理指導短期宿泊事業

利用者数	延宿泊数
男性1人	29泊
女性1人	6泊

#### ⑥ 介護保険サービス利用者数(複数利用含)

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計	前年度
デイサービス	8	8	8	7	7	7	7	7	7	7	7	8	88	84
ヘルパー	9	9	9	8	8	8	8	8	8	8	8	9	100	103

#### ⑦ 面会の状況 月別延べ人数

入所者の精神的安定を確保するため、家族やボランティアとの触れ合いを通じて馴染みのある信頼関係の構築に努めた。

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計	前年度
面会者数	4	0	13	24	3	0	39	30	29	10	0	3	155	271

#### ⑧ ボランティア及び実習生の受入れ延べ人数

	合計	前年度
ボランティア	0	4
実習生	5	31

## 6.2 事業実施状況

- (1) 入所者が健康で明るく快適な生活が送られるように努める。高齢化に伴う認知症、虚弱化、社会的弱者も受け入れ増加などに対し、きめ細かな対応に努めた。

### ①クラブ活動回数

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計	前年度
実施回数	11	12	11	11	12	11	12	11	11	12	11	11	136	137

### ②小・中学校等との交流状況

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計	前年度
交流回数	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

### ③行事

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計	前年度
実施回数	3	3	2	3	4	3	4	4	3	3	3	3	38	21

※同一の行事で複数日に渡るものは、それぞれ1回とする。

その他、利用者の身体または嗜好に応じ、ホームでの生活がより充実するよう下記のとおり努めた。

内容	日程	内容	日程	内容	日程
買物外出	毎月2回	茶話会	毎月1回	ビデオ鑑賞	3ヶ月に1回
喫茶	毎月4回	誕生日会	毎月1回		

- (2) 個人の抱える問題に対処できるようによく観察し、入所者の要望をよく聞き信頼関係を深め、きめ細かい対応を行った。職員間の連携を密にし、意思統一を図った。

#### 諸会議

会議	日程
ケース会議	月1回
支援員会議	月1回
常会	月1回
給食会議	2ヶ月に1回

- (3) 利用者の健康状況を的確に把握し、健康診断、予防接種、リハビリ、各種診断等、医療・看護との連携を密にした。

#### ① 往診状況

内容	受診者数/回	回/月
内科往診	41	1
眼科往診	23	1
皮膚科往診	5	1
歯科往診	4	8~9
精神科往診	22	1

#### ② リハビリ

内容	日程	参加人数
理学療法	土曜日	27名
ラジオ体操	平日	36名
運動機器によるリハビリ	平日	26名
機能訓練(手芸)	平日	3名
温熱療法	1日/週	6名

\*特変時、随時外来通院

#### ③健康診断・予防接種

内容	日程
胸部レントゲン撮影	7/8
定期健康診断(採血・尿)	8/3、2/3
肺炎球菌予防接種	9/17
インフルエンザ予防接種	10/30

(4) 職員の資質向上を図るため各種委員会への参加と施設内外研修の開催

種別	回数(延べ)	参加者数
施設外研修	21	21
施設内研修	35	35

※同一の研修で複数日開催されるものは、それぞれ1回とする

(5) 委員会活動

内 容	活動内容	内 容	活動内容
機能訓練推進委員会	R3年度参加率・効果集計・表彰 体力測定・体組織測定実施 作業療法 PT交えての検討会	食事委員会	給食会議 居酒屋の企画・実施 喫茶やバイキングメニュー提案 園芸クラブとの連携(漬物やサラダ作り等)
感染症防止委員会	感染症の伝達研修・演習会 吐物処理対応キット・コロナウイルス 感染対応キット・コロナウイルス対応 手順書作成・救急箱のチェック 入居者冷蔵庫食品管理のチェック ポスターの掲示	身体拘束防止委員会	認知症入所者の外出や徘徊について の検討 ベッド柵の検討 居室整備
事故防止委員会	ヒヤリハット、事故報告件数の集計 報告事例の検討会 入所者携帯カードの配布	虐待防止委員会	事例報告の検討会

6.3 その他

職員構成

職 種	人数	資 格	職 種	人数	資 格
施設長	1	社会福祉士・精神保健福祉士 介護支援専門員・介護福祉士	栄養士	1	栄養士
相談員	2	社会福祉士(1)・精神保健福祉 士(1) 介護支援専門員(1)・介護 福祉士(2)・社会福祉主事(1)	調理員	6【3】	調理師(4)
看護師	1	看護師	医 師	1【1】	医師
支援員	7【4】	介護福祉士(4)・介護支援専門 員(1)・ヘルパー2級(2)	事務員	1	社会福祉主事任用資格
機能訓練 指導員	3【3】	理学療法士(3)	合 計	23【11】	

※【 】は非常勤職員再掲  
※資格の( )は資格取得者  
複数取得者含む

## 7. ケアプランセンターサポートやお事業実施状況

### 7.1 ケアプランセンター プラン作成業務等の状況

① 要介護度別利用者

介護度	人数	介護度	人数	介護度	人数
要介護1	46	要介護3	40	要介護5	20
要介護2	37	要介護4	20	合計	163

② 利用者平均年齢

	男性	女性	合計
人数	47	116	163
平均年齢	80.9	83.5	82.7

③ ケアプラン作成数

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計	前年度
要支援1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
要支援2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
要介護1	49	51	51	52	52	49	50	49	50	49	45	46	593	585
要介護2	57	55	54	52	51	49	46	44	44	43	37	37	569	668
要介護3	29	27	27	28	30	29	27	31	32	33	35	40	368	377
要介護4	22	25	27	25	24	25	25	26	24	20	20	20	283	206
要介護5	17	17	19	21	21	19	20	21	21	20	21	20	237	158
合計	174	175	178	178	178	171	168	171	171	165	158	163	2,050	1,994

④ 要介護認定訪問調査件数

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計	前年度
調査数	10	7	11	8	11	11	11	16	12	13	6	9	125	148
代行申請	15	11	9	13	8	11	17	10	12	12	25	13	156	112

⑤ 介護給付新規受付件数、予防給付利用者件数

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計	前年度
介護給付 新規受付件数	2	3	3	4	3	2	2	6	2	1	1	1	30	41
予防給付 移行件数	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
廃止者件数	3	4	3	2	5	3	2	5	10	3	5	3	48	40

### 7.2 ケアプランセンター事業実施状況

(1) サービス担当者会議

	合計	前年度
開催回数	194	131

(2) 職員研修

区分	回数(延べ)
ケアプランセンター関係	17

※同一の研修で複数日開催されるものは、それぞれ1回とする

### 7.3 その他

職員構成

職種	人数	資格
介護支援専門員	5	介護支援専門員(5) 介護福祉士(5) 社会福祉士(2) 主任介護支援専門員(3)
合計	5	

※資格の( )は資格取得者数  
複数取得者含む

## 8. デイサービスセンターサポートやお事業実施状況

### 8.1 老人デイサービス事業 利用状況

(1) 通所介護要介護度別登録者数

① 一般				② 予防			③ 認知症		
介護度	人数	介護度	人数	介護度	人数	介護度	人数	介護度	人数
要介護 1	28	要介護 4	19	要支援 1	3	要介護 1	11	要介護 4	0
要介護 2	30	要介護 5	10	要支援 2	8	要介護 2	8	要介護 5	1
要介護 3	25	合計	112	合計	11	要介護 3	3	合計	23

④ 通所介護登録状況

	一般		予防		認知症	
	登録	廃止	登録	廃止	登録	廃止
R2	40	34	9	7	18	10
R3	38	32	5	7	12	15

⑤ 利用者平均年齢

	一般			予防			認知症		
	男性	女性	計	男性	女性	計	男性	女性	計
人数	39	73	112	2	9	11	7	16	23
平均年齢	82.9	87.8	86.1	84.5	86.0	85.7	83.6	83.4	83.4

(2) 通所介護月別利用延べ人数

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計
一般	803	834	824	944	887	948	947	906	885	838	475	928	10,219
予防	72	81	74	73	69	63	72	75	77	75	34	53	818
認知症	262	279	290	285	310	310	311	296	247	226	131	283	3,230

### 8.2 障がいデイサービス事業 利用状況

①利用者平均年齢

	男性	女性	合計
人数	17	10	27
平均年齢	42.0	47.0	44.0

②所得区別登録者数

種別	人数
一般	0
低所得者	24
生活保護	3
合計	27

③新規登録・廃止者数

	登録	廃止
R2	2	3
R3	2	3

④利用延べ人数

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計
延人数	44	53	50	45	31	38	40	39	39	34	19	27	459
実数	18	17	17	18	12	17	18	14	17	14	12	15	189

### 8.3 障がいショートステイ事業 利用状況

① 登録者平均年齢 R4. 3. 31 現在

	男性	女性	合計
人数	17	8	25
平均年齢	36.3	41.3	37.9

② 区分別登録者数 R4. 3. 31 現在

種別	人数	種別	人数
区分1	0	区分4	2
区分2	0	区分5	8
区分3	1	区分6	14
		合計	25

③ 新規登録・廃止者数

	登録	廃止
R2	9	4
R3	6	11

④ 利用延べ人数

月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	合計
延人数	84	97	85	106	85	93	89	81	86	76	40	84	1,006

### 8.4 その他

職員構成

《一般》

職種	人数	資格
生活相談員	2	介護福祉士(2) 社会福祉士(2) 介護支援専門員(2)
介護職員	13【6】	社会福祉主事(1) 介護福祉士(9) 介護職員基礎研修(1) 介護福祉士実務者研修(2) 介護福祉士初任者研修(2)
看護職員	2【1】	看護師(2)
調理員	1【1】	
機能訓練指導員	6【5】	理学療法士(4) 作業療法士(1) あん摩マッサージ指圧師(1)
食事介助員	1【1】	
運転手	2【2】	
事務員	1	社会福祉士
合計	28【16】	

※【 】は、非常勤職員再掲

※資格の（ ）は資格取得者数 複数取得者含む

《認知症》

職種	人数	資格
生活相談員	1	介護福祉士 社会福祉士
介護職員	3【2】	介護福祉士(1) 社会福祉主事(1)
看護職員	2【1】	准看護師(2)
合計	6【3】	

※【 】は、非常勤職員再掲

※資格の（ ）は資格取得者数  
複数取得者含む

《障がい》

職種	人数	資格
介護職員	3	ヘルパー 2級 社会福祉主事
合計	3	