

## 令和3年度 八尾市立共同浴場錦温泉指定管理者事業報告

### 1. 施設名称・所在地

八尾市立共同浴場錦温泉  
八尾市幸町三丁目 45 番地

### 2. 指定管理者名

特定非営利活動法人 就労・生活・まちづくり支援機構  
代表者 代表理事 土田 紀康

### 3. 施設の維持管理に関する業務実施状況

- (1) 建物、設備、器具等の維持管理
- (2) 利用の許可および取り消し
- (3) 入浴料の収受
- (4) 利用者に対する物品の販売、サービスの提供（共同浴場の業務に付随して必要と認められるものに限る。）
- (5) 共同浴場の利用を促進するために必要な業務

### 4. 開場時間及び休業日

午後 3 時 30 分から午後 11 時 00 分まで  
休業日 土曜日（但し、第 5 土曜日を除く）

### 5. 入浴料金

区 分	大 人	中 人	小 人	高 齢
料 金	300 円	130 円	60 円	100 円

※高齢：指定管理者による自主事業（桂老人センターの入浴代替事業）の区分

### 6. 利用状況

(1) 入浴者数 21,533 人

(大人 19,663 人 中人 284 人 小人 285 人 高齢 1,301 人)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
大人	1,839	2,138	1,979	1,873	1,065	1,871	1,960	1,714	2,135	1,399	0	1,690	19,663
中人	36	32	27	24	17	31	25	22	18	20	0	32	284
小人	28	34	34	18	13	43	19	16	33	21	0	26	285
高齢	0	0	0	202	16	171	195	235	225	101	0	156	1,301
合計	1,903	2,204	2,040	2,117	1,111	2,116	2,199	1,987	2,411	1,541	0	1,904	21,533

※2月については、ろ過機修繕のため、営業日なし。

(2) 開場日数 257 日

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
日数	24	27	25	27	12	25	27	24	27	17	0	22	257

## 7. 利用料金等の収入実績

(1) 入浴料金収入 6,083,020 円

月	大人	中人	小人	高齢	小計
4月	551,700	4,680	1,680	0	558,060
5月	641,400	4,160	2,040	0	647,600
6月	593,700	3,510	2,040	0	599,250
7月	561,900	3,120	1,080	20,200	586,300
8月	319,500	2,210	780	1,600	324,090
9月	561,300	4,030	2,580	17,100	585,010
10月	588,000	3,250	1,140	19,500	611,890
11月	514,200	2,860	960	23,500	541,520
12月	640,500	2,340	1,980	22,500	667,320
1月	419,700	2,600	1,260	10,100	433,660
2月	0	0	0	0	0
3月	507,000	4,160	1,560	15,600	528,320
合計	5,898,900	36,920	17,100	130,100	6,083,020

## 8. 管理経費の収支状況

(収入の部)

(円)

科 目	決算額	内 容
入浴料金	6,083,020	利用者計 21,533 人
浴場用品等売上	302,870	浴場用品、飲料品
委託料収入	260,200	自主事業
指定管理料	14,850,710	
合 計	21,496,800	

(支出の部)

(円)

科 目	決算額	内 容
人件費	7,748,113	
光熱水費	3,028,254	電気、水道、ガス
燃料費	7,001,720	燃料
役務費	72,582	通信運搬費、保険料
修繕料	1,359,600	ろ過機緊急修繕等
仕入費	601,668	浴場用品、飲料品
消耗品費	165,331	消耗品
雑費	550,732	券売機保守、手数料
租税公課	968,800	
合 計	21,496,800	