様式１（第６(1)関係）

**債権譲渡承諾依頼書**

　　年　 月　 日

（あて先）八尾市長

（甲）譲 渡 人　所　 在 　地

商号又は名称

代表者職氏名　　　　　　　　　　　 実印

（乙）譲 受 人　所 　在　 地

商号又は名称

代表者職氏名 　　　　　　　　　　　実印

譲渡人（以下「甲」という。）と 　　　　　　　　　　　　（以下「乙」という。）

は、「地域建設業経営強化融資制度について」（平成20年10月17日付け国総建第197号、国総建整第154号。以下「国土交通省通知」という。）に基づき実施される「地域建設業経営強化融資制度」（以下「融資制度」という。）を利用するために甲乙間で締結した

年　　月　　日付けの債権譲渡契約証書に基づき、甲が貴市に対して有する下記の工事請負代金債権を下記の内容により甲から乙に譲渡することにつき、工事請負契約書第５条第１項ただし書きに規定する承諾をいただきますよう依頼します。

乙においては、本譲渡債権を担保として、甲に対し当該工事の施工に必要な資金を融資するとともに、担保の余剰をもって保証事業会社が有する金融保証に係る求償債権を担保するものとします。

なお、工事請負契約書第45条に規定する「契約不適合責任」は、当然のことながら甲に留保されていることを申し添えます。

また、甲及び乙は工事請負契約書に定められた前金払、中間前金払及び部分払（会計年度末における部分払を除く。）は、貴市による承諾以降は請求しません。

記

１　譲渡対象債権

譲渡される甲の工事請負代金債権は、本件請負工事が完成した場合においては、本件工事請負契約書第32条第２項の検査に合格し、引渡した出来形部分に相応する請負代金額から既に支払いを受けた前払金、中間前払金、部分払金、本件工事請負契約により発生する発注者の請求権に基づく金額及び本件工事請負契約以外により発生する発注者の請求権に基づく金額を控除した額の全額とします。

ただし、本件工事請負契約が解除された場合においては、本件工事請負契約書第54条第１項の出来形部分の検査に合格し引渡した出来形部分に相応する請負代金額から既に支払いを受けた前払金、中間前払金、部分払金、本件工事請負契約により発生する違約金等の発注者の請求権に基づく金額のうち工事履行保証契約等により確保されなかった金額及び本件工事請負契約以外により発生する発注者の請求権に基づく金額を控除した額の全額とします。

なお、契約変更により請負代金額に増減が生じた場合には、⑸及び⑻の金額は契約変更後の金額とします。

⑴ 工事名

⑵ 契約締結日　　　　　　　　　　年　　月　　日

⑶ 工事場所

⑷ 工期　　　　　　　　　　　　　年　　月　　日から　　　　年　　月　　日

（ただし、契約変更により増減が生じた場合はその金額による）

⑸ 請負代金額　　　　　　金　　　　　　　　　円

⑹ 　　　　　　　　　　　金　　　　　　　　　円

（債権譲渡の承諾申請時点における支払済

前払金額及び支払済中間前払金額の合計額）

支払済前払金額及び

支払済中間前払金額

⑺ 支払済部分払金額　　　金　　　　　　　　　円

（債権譲渡の承諾申請時点における

支払済部分払金額の合計額）

⑻ 債権譲渡額　　　　　　金　　　　　　　　　円［　 　　年　月　日　現在見込額］

（ただし、契約変更により増減が生じた場合はその金額による）

⑻＝⑸－⑹―⑺

２　甲及び乙は、本承諾により上記債権を担保とする金銭消費貸借契約を締結した場合

は、速やかに連署にて融資実行報告書（様式６）を貴市に提出します。

甲が、当該工事に関する資金の貸付を受けるため、保証事業会社による金融保証を

受けた場合には、速やかに公共工事金融保証証書の写しを貴市に提出します。

３　上記譲渡債権は、乙の甲に対する当該工事に係る貸付金及び保証事業会社が当該工

事に関して甲に対して有する金融保証に係る求償債権を担保するものであって、乙又

は保証事業会社が甲に対して有するそれ以外の債権を担保するものではありません。

また、上記工事の請負代金債権については、譲渡、差押、質権の設定その他の権利

の移動又は設定等がなされていないことを念のため申し添えます。

４　甲及び乙は、譲渡債権について、他の第三者に譲渡し又は質権を設定しその他債権

の帰属並びに行使を害する行為は行いません。

５　甲倒産時の下請負人等の保護に関しては、甲が責任を持って行い、貴市には一切ご

迷惑をおかけいたしません。

６　乙においては、国土交通省通知等の融資制度に関係する諸規定に従い、本譲渡債権

を担保として、甲に対し当該工事の施工に必要な資金を融資するものとします。

７　融資制度手続きに関し必要な出来高確認は乙が行います。なお、乙は、本件工事請

負契約に基づき貴市が行う出来形検査結果については、一切異議を申し立てません｡

８　本件債権譲渡の承諾を得た後は、本件工事の中間前払金、部分払金及び請負代金の請求は乙が行い、甲は一切の請求を行いません。

９　保証事業会社が有する金融保証に係る求償債権の担保に関しては、乙が責任を持っ

て行います。

10　本件工事請負契約に変更その他の事由が生じた場合は、甲が、乙及び保証事業会社

に対してその旨を通知します。

11　上記のほか、甲及び乙は、融資制度に関係する国土交通省通知等及び地域建設業経

営強化融資制度に係る債権譲渡承諾に関する事務取扱基準並びに本件工事請負契約書

等を遵守します。

--------------------------------------------------------------------------------

**債 権 譲 渡 承 諾 書**

（甲）譲渡人

（乙）譲受人 様

八総契第　　　号

　　　　年　　月　　日

上記の公共工事に係る工事請負代金債権の譲渡承認依頼については、工事完成引渡債務不履行等を事由とする工事請負契約に基づく工事請負契約の解除をもって乙に対抗できる旨及び下記事項に異議を留めて、工事請負契約書第５条第１項ただし書の規定により承諾します。

ただし、承諾の依頼に際し甲又は乙に虚偽があった場合は承諾の取り消しを行います。

なお、本承諾によって工事請負契約書第45条に規定する「契約不適合責任」その他の工事請負契約書に定められた甲の責任が一切軽減されるものではないことを申し添えます。

　また、甲及び乙は工事請負契約書に定められた前金払、中間前金払及び部分払（会計年度末における部分払を除く。）は、貴市による承諾以降は請求しません。

記

１　甲及び乙は、上記債権譲渡承諾依頼書記載の事項を遵守すること。

発注者 八尾市

代表者　八尾市長　　　　　　　 印

確定日付欄　　　　　　　　年　　　月　　　日

　　　様式２（第６(2)関係）

 **◆債権譲渡契約証書◆**

　□□株式会社（以下、甲という）と○○建設業協同組合（以下、乙という）とは、以下のとおり、債権譲渡契約を締結した。

第１条（譲渡債権）

　甲と八尾市（以下、丙という）との間で　　　年　月　日に締結した工事請負契約（以下、単に本件工事請負契約という）に基づき、甲が丙に対して、現在有し及び将来確定し取得することあるべき以下の工事請負代金債権（以下、譲渡債権という）を、　　　年　月　日、丙の承諾を得ることを停止条件として、甲は乙に譲渡し、乙はこれを譲り受けた。

　(1) 工事名

　(2) 工事場所

　(3) 契約日 年　月　日

　(4) 工期 年　月　日 から　　　年　月　日まで

　(5) 請負代金額 金　　　　　　円

　(6) 既受領金額 金　　　　　　円

　(7) 債権譲渡額（(5)－(6)） 金　　　　　　円（　　　年　月　日現在見込額）

　ただし、債権譲渡額は、本件請負工事が完成した場合においては、本件工事請負契約書に定められた検査に合格し引渡を受けた出来形部分に相応する請負代金額から前払金、中間前払金、部分払金及び本件工事請負契約により発生する丙の請求権に基づく金額を控除した額とする。また、本件工事請負契約が解除された場合においては、本件工事請負契約書に定められた出来形部分の検査に合格し引渡を受けた出来形部分に相応する請負代金額から前払金、中間前払金、部分払金及び本件工事請負契約により発生する違約金等の丙の請求権に基づく金額を控除した額とする。

２　前項(5)及び(7)の金額は、契約変更等により請負代金額に増減が生じた場合には、増　減後の金額による。請負代金額に変更が生じた場合は、遅滞なく、甲は乙に対して契約　変更後の契約書の写しを提出するものとする。

３　前項のほか、本件工事請負契約に変更が生じた場合は、遅滞なく、甲は乙に対して契　約変更後の契約書の写しを提出するものとする。

第２条（債権の移転の条件）

 　甲及び乙は、本債権譲渡につき、確定日付ある証書による丙の承諾を書面で得るものとする。

第３条（契約の効力の発生）

 　この契約は前条に規定する丙の承諾を得た時から効力を生じる。

第４条（担保責任）

　　甲は、譲渡債権について、丙が債権譲渡を承諾するにあたって異議を留めた事項以外に

は、相殺の抗弁、第三者からの差押等、乙の債権の行使を妨げる事由のないことを保証す

る。

第５条（禁止事項）

　　甲及び乙は、譲渡債権について、他の第三者に譲渡し又は質権を設定しその他債権の帰

属並びに行使を害すべき行為をしてはならない。

２　甲は、第９条第３項の残額の引渡しを受ける債権その他この契約によって生ずる第７条の残余金の支払を受ける債権について、他の第三者に譲渡し又は質権を設定しその他乙から甲への支払及び保証事業会社から甲への引渡しを妨げる行為をしてはならない。

第６条（被担保債権）

　　債権譲渡は、将来甲乙間で締結する金銭消費貸借契約（本件工事請負契約を履行するための運転資金確保のために行うもの）に基づいて乙が甲に対して取得する債権（以下、乙の貸金債権という）を担保するため、並びに「公共工事の前払金保証事業に関する法律」に基づき国土交通大臣の登録を受けて前払金保証事業を営む会社（以下、保証事業会社という）が甲より委託を受け締結する公共工事金融保証契約（以下、金融保証契約という）に基づいて保証事業会社が甲に対して有する求償債権（以下、保証事業会社の債権という）を担保するためになされるものであって、その他の債権を担保するものではない。

第７条（被担保債権の優劣）

　　被担保債権の中に乙の貸金債権と保証事業会社の債権とがあるときには乙の貸金債権が優先し、保証事業会社は、乙の貸金債権の弁済に充当した残額（以下、残余金という）について、乙より支払を受けることができる。

第８条（譲渡債権の請求）

　　譲渡債権の請求及び受領は乙がこれを行い、保証事業会社は丙に対して直接支払を求め

ることができない。

２　残余金の請求及び受領は、原則として、保証事業会社がこれを行い、甲は乙に対し直接支払を求めることができない。

第９条（弁済の充当等）

　　乙が前条第１項により受領した金銭について、乙の貸金債権への弁済の充当並びに保証事業会社への支払は、以下のとおり行う。

２　甲が、丙との本件工事請負契約を完全に履行し、乙が丙から譲渡債権全額を受領した場合は、乙は、残余金を直ちに保証事業会社に支払う。

３　保証事業会社は、残余金から、保証事業会社の債権への弁済の充当を行った後、なお残額があるときは、甲にその残額を引渡すものとする。甲の要請を受け金融保証契約にかかる借入金（利息及び損害金を含む）をその弁済期到来の以前において金融機関に償還した後、なお残額があるときも同様とする。

４　甲が、金融保証契約にかかる借入金（利息及び損害金を含む）を金融機関に全部弁済し、保証事業会社の債権が現に生じないことが確定した場合は、前条第２項にかかわらず、甲、乙及び保証事業会社で協議のうえ、乙は残余金を甲に支払うことができる。

５　第２項から第４項までに規定する弁済の充当等に要する費用は甲の負担とする。

６　乙は、甲に以下の事由が生じた場合は、丙から受領した金銭については、直ちに貸金債権への弁済の充当並びに保証事業会社への支払を行う。この場合、保証事業会社に支払をするときは、乙は甲に対して事前に通知するものとする。

(1)　破産、民事再生手続開始、会社更生手続開始又は特別清算開始の申立てがなされた場合

(2)　手形交換所の取引停止処分を受けた場合

(3)　本件工事請負契約が解除された場合

(4)　その他甲が所在不明等により一般的に債務の弁済ができなくなった場合

７　弁済期が到来していない債権があるとき、乙の貸金債権への弁済の充当並びに保証事業会社への支払を行う限度において、甲は期限の利益を失う。

８　乙の貸金債権への弁済の充当並びに保証事業会社へ支払をしたときは、乙は甲に通知する。

第10条（協力義務）

　　乙が、譲渡債権の保全若しくは行使又は保証事業会社への支払等につき、甲の協力を必要とする場合は、甲は直ちに乙に協力するものとする。なお、この場合必要となる費用については甲の負担とする。

第11条（受益の意思表示）

　　保証事業会社は、乙に対して、本契約の各条項を承認したうえで、　　　年　月　日までに、甲と連署した書面により、保証事業会社の債権を被担保債権とする第６条の担保権の権利の利益を享受する旨の意思表示をすることができる。

２　保証事業会社が前項の意思表示を行った場合、甲及び乙は、その権利を損なう行為をすることができない。

第12条（説明請求）

　　保証事業会社は、乙に対して、譲渡債権及び被担保債権の概要の説明を求めることができる。

第13条（合意解除の禁止）

　　甲と乙とは、保証事業会社が第11条に定める受益の意思表示をした後は、その同意がなければ本契約を解除することができない。

第14条（合意管轄）

　　本契約に関して争いを生じたときには、乙又は保証事業会社の所在地を管轄する地方裁判所を管轄裁判所とする。

この契約を証するため本証書二通を作成し、各自その内容を確認し署名捺印のうえ、各々一通を所持する。

　　　　　年　月　日

　　　　　　　　　　　　　　　～　住　所　～

　　　　　債権譲渡人（甲）　　□□株式会社

　　　　　　　　　　　　　　　　代表取締役　□□　□□　　　実印

　　　　　　　　　　　　　　　～　住　所　～

　　　　　債権譲受人（乙）　　○○建設業協同組合

　　　　　　　　　　　　　　　　代表理事　　○○　○○　　　実印

様式３（第６(3)関係）

**工事履行報告書**

（記載例）

|  |  |
| --- | --- |
|  工　事　名 |  ○○工事 |
|  工　　　期 | 令和　元年　４月３０日　～　令和２年　３月３０日 |
|  日　　　付 |  令和　元年１２月＊＊日（１１月分） |
|  月　　　別 |  予　定　工　程 ％ （　　　）は工程変更後 |  実　施　工　程 ％ |  備　　　考 |
|  令和元年 ４月 |  　 0.0 |  0.0 差（ 0.0 ） |  |
|  ５月 |  0.0 |  0.0 差（ 0.0 ） |  |
|  ６月 |  2.3 |  0.8 差（ 1.5 ） |  |
|  ７月 |  4.8 |  4.6 差（ 0.2 ） |  |
|  ８月 |  11.3 |  8.2 差（ 3.1 ） |  |
|  ９月 |  18.1 |  15.1 差（ 3.0 ） |  |
|  １０月 |  27.6 |  32.5 差（ ＋4.9 ） |  |
|  １１月 |  37.0 |  66.9 差（＋29.9 ） |  ＞５０％ |
|  １２月 |  55.8 |  |  |
|  令和２年 １月 |  76.8 |  |  |
|  ２月 |  98.2 |  |  |
|  ３月 |  100.0 |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  （記載欄） |

　（備考）必要に応じて適宜項目を加除して使用するものとする

様式３（第６(3)関係）

**工事履行報告書**

|  |  |
| --- | --- |
|  工　事　名 |   |
|  工　　　期 |  　　　　年　　月　　日　～　　　　　年　　月　　日 |
|  日　　　付 |  　　　　年　　月　　日（　　月分） |
|  月　　　別 |  予　定　工　程 ％ （　　　）は工程変更後 |  実　施　工　程 ％ |  備　　　考 |
|  　　　　年 　月 |  |  |  |
|  　月 |  |  |  |
|  　月 |  |  |  |
|  　月 |  |  |  |
|  　月 |  |  |  |
|  　月 |  |  |  |
|  　　月 |  |  |  |
|  　　月 |  |  |  |
|  　　月 |  |  |  |
|   　月 |  |  |  |
|  　月 |  |  |  |
|  　月 |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  （記載欄） |

　（備考）必要に応じて適宜項目を加除して使用するものとする。

様式４（第９　２関係）

**債 権 譲 渡 不 承 諾 通 知 書**

八総契第　　　号

　　　年　　月　　日

（甲）譲 渡 人

（乙）譲 受 人 　　　　　　　　　様

発注者 八尾市

代表者　八尾市長　　　　　　 印

　　年　　月　　日に提出された下記１記載の工事に係る債権譲渡承諾依頼については、下記２記載の理由により承諾できません。

記

１　(1)　工 事 名 　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　工事

(2)　契約締結日 　　　　　　年　　月　　日

２　承諾しない理由

（記載例）

〇 「地域建設業経営強化融資制度に係る債権譲渡承諾に関する事務取扱基準」第６(2)に規定されている様式による締結済の債権譲渡契約証書の写しの提出がないため。

〇 本件工事については、履行期限が〇年〇月〇日であるところ、ここ数週間に亘り正当な理由なく作業が中止されており、現在までの工事進捗状況等から判断して履行期限までに工事が完了しない恐れがあり、「地域建設業経営強化融資制度に係る債権譲渡承諾に関する事務取扱基準」第７―８に該当するため。

　　様式５（第10　２関係）

**工事出来高確認協力依頼書**

　　年　　月　　日

（あて先）八尾市長

所在地

商号又は名称

代表者職氏名　　　　　　　　　　　　　 実印

下記工事について「地域建設業経営強化融資制度」による融資を予定しており、同工事

の出来高を確認する必要があります。

つきましては、同工事の出来高確認について工事現場の立ち入りについて協力いただき

ますようお願いいたします。

記

１ 工 事 名

２ 工事場所

３ 施工業者名

４ 現場立ち入り希望日時 　　　　　年　　月　　日　　 時　　分から　 時　 分

５ 連絡先 ℡

担当者氏名

様式６（第11　１関係）

**融資実行報告書**

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　月　　日

（あて先）八尾市長

（甲）譲渡人・借入人 所　 在 　地

商号又は名称

代表者職氏名 実印

（乙）譲受人・貸付人 所　 在　 地

商号又は名称

代表者職氏名 実印

甲が貴殿に対して有する下記債権の譲渡につき、　　　　年　　月　　日付けでご承諾いただきましたが、甲乙間において当該譲渡債権を担保とする金銭消費貸借契約を　　　　年　　 月　　 日付けで締結し、当該契約に基づき乙は甲に対して、金銭を貸し渡し、甲はこれを借り受けて受け取りましたので、甲乙連署のうえ報告します。下記工事請負代金につきまして、今後は乙の下記振込口座にお振込ください。

なお、本件融資に際し、甲は乙に当該工事における下請負人等への代金の支払状況及び支払計画に関する書面を提出し、乙はこれを確認しました。

記

[譲渡債権の表示]

⑴ 工事名

⑵ 契約締結日　　　　　　　　　　年　　月　　日

⑶ 工事場所

⑷ 工期　　　　　　　　　　　　　年　　月　　日から　　　　年　　月　　日

（ただし、契約変更により増減が生じた場合はその金額による）

⑸ 請負代金額　　　　　　金　　　　　　　　　円

⑹ 　　　　　　　　　　　金　　　　　　　　　円

（債権譲渡の承諾申請時点における支払済

前払金額及び支払済中間前払金額の合計額）

支払済前払金額及び

支払済中間前払金額

⑺ 支払済部分払金額　　　金　　　　　　　　　円

（債権譲渡の承諾申請時点における

支払済部分払金額の合計額）

⑻ 債権譲渡額　　　　　　金　　　　　　　　　円［　　　年　月　日　現在見込額］

（ただし、契約変更により増減が生じた場合はその金額による）

⑻＝⑸－⑹―⑺

[承諾番号]

[振込口座]

１ 金融機関名 〇〇銀行〇〇本・支店

２ 預金種別、 種別：当座・普通　口座番号：〇〇〇〇〇〇〇〇

３ 口座名義 〇〇〇〇