

# 服部川・郡川地区まちづくりニュース

平成30年7月刊行 第12号  
発行：八尾市都市政策課

準備組合設立総会が開催されました。

平成30年6月3日(日)10:00より、八尾市郡川土地区画整理準備組合設立総会が開催されました。準備組合員総数58名のうち、出席者数26名、委任状出席者数19名の総数45名の方にご出席していただき総会の成立要件を満たしました。

また、田中市長にもご出席いただき、ごあいさついただきました。本総会では、“準備組合規約の承認について”、“準備組合役員選出について”、“現事業化検討パートナーとの覚書の締結について”及び“業務代行予定者の公募・選定について”について、全て賛成多数で承認されました。

また、報告事項として今後の取組みについて大阪府都市整備推進センターの多田氏よりご説明をしていただきました。



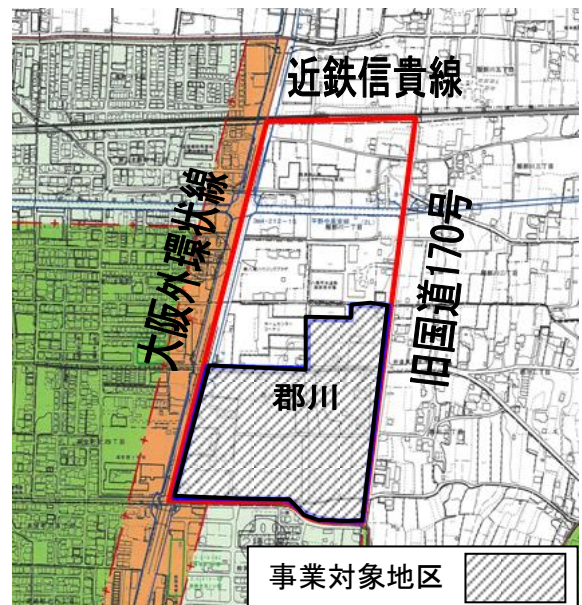
設立総会の様子



田中市長あいさつ

事業業務代行  
予定者の募集  
について

6月3日(日)の総会でもご承認いただきましたとおり、郡川地区では土地区画整理事業を想定し、業務を一括して代行していただける最も適切な民間事業者(以下「業務代行予定者」)を選定するための募集を行います。業務代行予定者の選定は、9月上旬を予定しています。決定までの日程については、下記のとおりです。なお、8月26日に予定しています、応募企業による提案説明につきましては、公開とさせていただきます。



募集要項の配布

6月11日(月)~6月15日(金)17:00まで

企業向け説明会の開催

6月18日(月)10:00

事業提案書提出届及び事業提案書の提出締切

8月10日(金)17:00まで

提案説明及び審査会

8月26日

業務代行予定者の決定

9月上旬

## 技術的援助申請 を行いました。



松浦理事長と田中市長



準備組合が設立され、土地区画整理事業の検討を本格的に進めていくため、平成30年6月15日(金)に、地権者の皆さんを代表して、理事長の松浦さん、副理事長の北谷さん、石田さんにご出席いただき、八尾市に技術的援助の申請を行いました。田中市長、轉馬(てんま)副市長、また、大阪工業大学非常勤講師の金城氏にご出席いただき、郡川地区の現状や課題、今後のまちづくりの進め方について話し合っていました。理事長、副理事長におかれましては、まちづくりに関しての熱い想いを市長に伝えていただきました。懇談中は時折笑いもおこり、始終和やかな雰囲気でした。



記念撮影



懇談の様子

## 今後の予定

次回の準備組合第2回総会は、9月8日(土)10:00より『土地区画整理事業業務代行予定者募集における選定結果について』を予定しております。ご多忙のことと存じますが、事前に総会の出欠確認を行いますので、議案書をお読みのうえ、出欠確認及び委任状のはがきをご投函いただきますよう、ご協力お願い申し上げます。

### 編集後記

6月3日の総会には、たくさんの方にお越しいただきありがとうございました。

準備組合が設立され、また、技術的援助申請を行い、今後ますますまちづくりが進んでいきます。今後、税の勉強会等開催させていただく予定となっておりますので、できるだけ出席していただければと思います。なお、個別のご質問等がありましたら事務局へご連絡いただきますよう、よろしく願いいたします。

まちづくりニュースの内容及びまちづくりに関するお問合せ・ご相談は下記までお尋ねください。



八尾市服部川・郡川地区まちづくり勉強会事務局  
八尾市郡川土地区画整理準備組合事務局

(八尾市都市整備部都市政策課 橋本・中井・片山・新宅)

◆ 電話：072-924-3850

◆ FAX：072-924-0207

◆ E-mail：toshiseisaku@city.yao.lg.jp

