

外郭団体に関する情報公開資料

1 作成年月日および作成担当部署

作成年月日 平成 30 年 4 月 1 日  
作成担当部署 大阪府八尾市 経済環境部 産業政策課

2 外郭団体名等

外郭団体名 八尾モール株式会社  
外郭団体所在地 〒581-0802 大阪府八尾市北本町二丁目 2 番ベントモールやお 3 番街 電話番号 (072) 996-1115  
設立年月日 昭和 49 年 8 月 12 日

3 資本金 10,000 千円 ( 当該地方公共団体の出資割合 50% )

4 事業内容 近鉄大阪線高架下及び旧駅跡地の店舗並びに関連用地の建設、管理、運営及び賃貸借並びに経営に関する業務 他

5 財務状況 (平成 29 年 9 月 30 日現在)

貸借対照表から	項目	金額(千円)			損益計算書から	項目	金額(千円)		
		前々年度	前年度	本年度			前々年度	前年度	本年度
		総資産	774,232	791,602			812,005	総収入(=売上高+営業外収益+特別利益)	258,385
負債	329,432	337,375	320,666	(うち地方公共団体からの補助金・委託金)	( 0 )	( 0 )	( 0 )		
(うち有利子負債)	( 0 )	( 0 )	( 0 )	経常損益	13,824	16,142	49,305		
純資産	444,800	454,227	491,339	当期損益	13,549	11,427	39,112		
利益剰余金	434,800	444,227	481,339	減価償却前当期損益	24,167	22,189	49,611		

6 役職員の状況 (平成 29 年 9 月 30 日現在)

役員数(うち地方公共団体からの派遣者・退職者)	役員平均年齢	役員の平均年収(千円)	職員数(うち地方公共団体からの派遣者・退職者)	職員平均年齢	職員の平均年収(千円)
3名 ( 0名 )	57	0	3名 ( 0名 )	60	6,010

※役員の平均年収の計算の対象となる役員は、全役員3人のうち0人です。(平成 25 年 12 月 2 日 付の定款変更により、役員数が3名となった。)

退職手当

役員数(うち地方公共団体からの派遣者・退職者)	役員平均年齢	役員の平均支給額(千円)
0名 ( 0名 )	-	0

7 外郭団体への関与の状況

(1) 公的支援 (フロー) (平成 29 年 9 月 30 日現在)

項目	金額(千円)			備考(目的、内容、算出根拠等)
	前々年度	前年度	本年度	
① 補助金(助成金)	0	0	0	
② 利子補給金	0	0	0	
③ 税の減免額	0	0	0	
④ その他 ( )	0	0	0	
小計	0	0	0	-
⑤ 損失補償契約に伴う金利軽減額	0	0	0	
⑥ 出資金、低利貸付等に伴う機会費用	0	0	0	
小計	0	0	0	-
合計	0	0	0	-
(参考) 委託料	0	0	0	
(参考) 指定管理料	0	0	0	

(2) 公的支援 (ストック) (平成 29 年 9 月 30 日現在)

項目	内訳			備考(目的、内容、算出根拠等)
	前々年度	前年度	本年度	
① 損失補償契約に係る債務残高 (将来負担額)	0	0	0	
(将来負担参入率)				
② 貸付金残高	0	0	0	
③ 出資金	0	0	0	
合計	0	0	0	-

8 地方公共団体による意見

予算及び事業計画書並びに決算報告書は、いずれも適正なものと認められる。  
大手百貨店の営業終了、新商業施設のオープン、消費者ニーズの多様化等の急激な経営環境の変化の中で、魅力ある商店街づくりに向けて指導力を発揮し、近鉄大阪線高架下の周辺地域における商業集積の活性化に努め、一層効率的な事業運営を推進すべきものとする。

9 その他の特記事項

※ 公益法人及び社会福祉法人は、「5 財務状況」の各項目のうち、必要な項目について、それぞれ公益法人会計基準及び社会福祉法人会計基準における決算書類の項目名等に読み替えています (下記参照)。

公益法人

- <貸借対照表>・純資産⇒正味財産合計、利益剰余金⇒一般正味財産
- <損益計算書>・損益計算書⇒正味財産増減計算書
- ・総収入(=売上高+営業外収益+特別利益)⇒総収入(=経常収益+経常外収益+当期指定正味財産増加額)
- ・経常損益⇒当期経常増減額
- ・当期損益⇒当期一般正味財産増減額

社会福祉法人

- <貸借対照表>・利益剰余金⇒次期繰越活動増減差額
- <損益計算書>・損益計算書⇒事業活動計算書
- ・総収入(=売上高+営業外収益+特別利益)  
⇒総収益(=サービス活動収益+サービス活動外収益+特別収益- (事業区分間繰入金収益+拠点区分間繰入金収益))
- ・経常損益⇒経常増減差額
- ・当期損益⇒当期活動増減差額