

損 益 計 算 書

自 平成 28年10月 1日
至 平成 29年 9月30日

(単位：円)

I 売		
	上 高	
1	固定賃料収益	228,423,100
2	歩合賃料収益	9,291,000
3	共益費分担収益	20,849,540
4	運営費分担収益	6,281,200
5	駐輪場売上	2,492,400
6	駐車場売上	937,826
7	看板掲載料売上	223,611
8	預り保証金返還不要分	425,926
	売上総利益	268,924,603
II	販売費及び一般管理費	
1	特定退職金共済	12,000
2	賞与引当金繰入	1,665,170
3	給料手当	18,030,697
4	福利厚生費	2,698,666
5	広告宣伝費	301,120
6	報酬	2,520,000
7	接待交際費	538,718
8	通信運搬費	215,203
9	水道光熱費	552,724
10	租税公課	1,743,084
11	消耗品費	201,378
12	借料	4,548,324
13	修繕費	565,896
14	保険料	928,390
15	支払手数料	348,452
16	減価償却費	10,499,723
17	研究研修費	16,670
18	会議費	2,408
19	委託料	933,834
20	開発費	799,000
21	販促費	8,883,575
22	共同管理費	24,994,400
23	支払賃料	154,569,600
24	寄付金	3,000
25	雑費	494,533
	営業利益	236,066,565
III	営業外収益	32,858,038

1 受 取 利 息	15,308	
2 受 取 配 当 金	410,000	
3 雑 収 入	<u>16,021,200</u>	<u>16,446,508</u>
経 常 利 益		<u>49,304,546</u>
税 引 前 当 期 純 利 益		49,304,546
法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税		<u>10,192,888</u>
当 期 純 利 益		<u><u>39,111,658</u></u>