

損 益 計 算 書

自 平成 30年10月 1日
至 令和 元年 9月30日

(単位：円)

I 売	上		
	高		
1	固定賃料収益	225,396,945	
2	歩合賃料収益	9,552,100	
3	共益費分担収益	20,834,329	
4	運営費分担収益	6,319,560	
5	駐輪場売上	2,552,400	
6	駐車場売上	392,853	
7	看板掲載料売上	81,482	
8	預り保証金返還不要分	1,000,000	266,129,669
	売上総利益		266,129,669
II	販売費及び一般管理費		
1	特定退職金共済	3,000	
2	賞与引当金繰入	1,708,963	
3	給料手当	18,572,752	
4	退職引当金繰入	2,375,130	
5	福利厚生費	3,424,029	
6	広告宣伝費	1,392,935	
7	報酬	3,283,996	
8	接待交際費	1,272,615	
9	通信運搬費	225,524	
10	水道光熱費	570,202	
11	租税公課	1,617,215	
12	消耗品費	378,968	
13	賃借料	2,396,234	
14	修繕費	205,640	
15	保険料	962,850	
16	支払手数料	538,804	
17	減価償却費	5,115,903	
18	研究研修費	10,002	
19	委託料	934,805	
20	開発費	487,588	
21	販促費	7,552,579	
22	共同管理費	25,132,757	
23	支払賃料	158,344,800	
24	寄付金	33,000	
25	雑費	480,747	237,021,038
	営業利益		29,108,631
III	営業外収益		

1 受 取 利 息	15,691	
2 受 取 配 当 金	350,000	
3 雑 収 入	<u>73,814</u>	<u>439,505</u>
経 常 利 益		<u>29,548,136</u>
税引前当期純利益		29,548,136
法人税、住民税及び事業税		<u>6,120,095</u>
当 期 純 利 益		<u><u>23,428,041</u></u>