

八尾市条例第22号

八尾市環境影響評価条例

目次

- 第1章 総則（第1条－第6条）
- 第2章 環境影響評価に関する手続（第7条－第24条）
- 第3章 環境影響評価書の公告後の手続（第25条－第31条）
- 第4章 対象事業の変更等（第32条・第33条）
- 第5章 都市計画に定められる対象事業に関する特例（第34条）
- 第6章 環境影響評価委員会（第35条）
- 第7章 補則（第36条－第43条）

附則

第1章 総則

（目的）

第1条 この条例は、八尾市民の環境を守る基本条例（平成8年八尾市条例第16号）第18条の規定に基づき、環境影響評価及び事後調査の手続その他必要な事項を定めることにより、土地の形状の変更、工作物の新設その他環境に著しい影響を及ぼすおそれのある事業に係る環境の保全について適正な配慮がなされることを確保し、もって市民の健康で快適な生活の確保に資することを目的とする。

（定義）

第2条 この条例において、次の各号に掲げる用語の意義は、当該各号に定めるところによる。

- (1) 環境影響評価 環境影響評価法（平成9年法律第81号。以下「法」という。）第2条第1項に規定する環境影響評価をいう。
- (2) 対象事業 別表に掲げる種類の事業であつて、環境に著しい影響を及ぼすおそれがあるものとして規則で定めるもの（法第2条第4項に規定する対象事業及び大阪府環境影響評価条例（平成10年大阪府条例第3号）第2条第2項に規定する対象事業を除く。）をいう。
- (3) 事業者 対象事業を実施しようとする者をいう。
- (4) 事後調査 対象事業の実施以後に当該対象事業の実施が環境に及ぼす影

響を把握するために行う調査をいう。

(市の責務)

第3条 市は、環境影響評価、事後調査その他の手続（以下「環境影響評価等」という。）が適切かつ円滑に行われるよう、必要な助言、指導、情報の提供その他の措置を講ずるとともに、環境影響評価等の手法の研究に努めるものとする。

(事業者の責務)

第4条 事業者は、対象事業の実施に当たっては、自己の責任と負担において環境影響評価等を適切かつ円滑に行い、当該事業による環境への負荷をできるだけ低減することにより良好な環境の保全に努めなければならない。

(市民の責務)

第5条 市民は、環境影響評価等が適切かつ円滑に行われるよう、協力しなければならない。

(技術指針の作成)

第6条 市長は、事業者の行う環境影響評価及び事後調査が科学的知見に基づき適正に行われるよう、市の区域における環境の特性等を考慮して、次に掲げる事項を記載した環境影響評価及び事後調査に関する技術的な指針（以下「技術指針」という。）を定めるものとする。

- (1) 環境影響評価の項目並びに調査、予測及び評価の手法
- (2) 次条の方法書、第14条の準備書及び第23条の評価書の作成方法
- (3) 環境の保全の目標
- (4) 事後調査の項目、手法その他の方法
- (5) その他環境影響評価及び事後調査の実施に関し必要な事項

2 市長は、技術指針について、最新の科学的知見に基づき、必要な改定を行うものとする。

3 市長は、技術指針を改定しようとするときは、第35条第1項に規定する八尾市環境影響評価委員会（以下「委員会」という。）の意見を聴くものとする。

4 市長は、技術指針を定め、又は改定したときは、これを公表するものとする。

第2章 環境影響評価に関する手続

(方法書の作成等)

第7条 事業者は、対象事業に係る環境影響評価を行おうとするときは、技術指針で定めるところにより、次に掲げる事項を記載した環境影響評価方法書（以下「方法書」という。）を作成し、市長に提出しなければならない。

- (1) 事業者の住所及び氏名（法人にあってはその名称及び代表者の氏名）
- (2) 対象事業の名称、種類、目的及び規模
- (3) 対象事業を実施する区域
- (4) 環境影響（法第2条第1項に規定する環境影響をいう。以下同じ。）の要因及び環境影響評価の項目
- (5) 環境影響評価の調査、予測及び評価の手法
- (6) 環境影響評価を行う範囲
- (7) その他規則で定める事項

(方法書の公告及び縦覧)

第8条 市長は、前条の規定により方法書の提出を受けたときは、その旨を公告するとともに、当該方法書の写しを当該公告の日から起算して30日間縦覧に供するものとする。

(方法書についての意見書の提出等)

第9条 方法書について環境の保全の見地からの意見を有する者は、前条に規定する縦覧期間内に、市長に意見書（以下「事前意見書」という。）を提出することができる。

2 市長は、事前意見書が提出されたときは、その写しを事業者に送付するものとする。

3 事業者は、事前意見書が送付されたときは、当該事前意見書の概要及びこれに対する事業者の見解を記載した書類（以下「方法見解書」という。）を作成し、市長に提出しなければならない。

4 市長は、方法見解書が提出されたときは、その旨を公告するとともに、当該方法見解書の写しを当該公告の日から起算して14日間縦覧に供するものとする。

(方法書についての市長の意見等)

第10条 市長は、事業者から提出された方法書について、環境の保全の見地からの意見書（以下「方法意見書」という。）を作成するものとする。

2 市長は、方法意見書を作成するに当たっては、方法書に事前意見書及び方法見解書を添えて、委員会に諮問するものとする。

3 市長は、方法意見書を作成したときは、委員会の答申書の写しを添えて、事業者に送付するものとする。

（方法意見書の公告及び縦覧）

第11条 市長は、方法意見書を作成したときは、その旨を公告するとともに、当該方法意見書の写しに委員会の答申書の写しを添えて、当該公告の日から起算して14日間縦覧に供するものとする。

（環境影響評価の項目等の選定）

第12条 事業者は、方法意見書が送付されたときは、これを勘案するとともに、方法意見書の意見に配意して第7条第4号及び第5号に掲げる事項に検討を加え、技術指針で定めるところにより、対象事業に係る環境影響評価の項目並びに調査、予測及び評価の手法を選定しなければならない。

（環境影響評価の実施）

第13条 事業者は、前条の規定により選定した項目及び手法に基づき、技術指針で定めるところにより、対象事業に係る環境影響評価を行わなければならない。

（環境影響評価準備書等の作成）

第14条 事業者は、対象事業に係る環境影響評価を行ったときは、規則で定める時期までに、技術指針で定めるところにより、次に掲げる事項を記載した環境影響評価準備書（以下「準備書」という。）及びこれを要約した書類（以下「要約書」という。）を作成し、市長に提出しなければならない。

- (1) 第7条第1号から第3号までに掲げる事項
- (2) 方法見解書
- (3) 方法意見書
- (4) 方法意見書についての事業者の見解
- (5) 環境影響評価を行った範囲
- (6) 環境影響評価の結果（環境の保全のための措置を講ずることとするに

至った検討の状況を含む。)

- (7) 環境の保全のための措置
- (8) 事後調査の計画に関する事項
- (9) その他規則で定める事項

(準備書等の公告及び縦覧)

第15条 市長は、準備書及び要約書（以下「準備書等」という。）が提出されたときは、その旨を公告するとともに、当該準備書等の写しを当該公告の日から起算して30日間縦覧に供するものとする。

(委員会への諮問)

第16条 市長は、準備書が提出されたときは、当該準備書の内容について、委員会に諮問するものとする。

(意見交換会の開催等)

第17条 事業者は、準備書の記載事項の周知を図り、準備書について対象事業に係る環境影響を受ける地域の住民等（以下「関係地域の住民等」という。）の意見を聴くため、第15条に規定する縦覧期間内に、規則で定めるところにより、関係地域の住民等との意見交換会（以下「意見交換会」という。）を開催しなければならない。

2 事業者は、意見交換会の開催を計画したときは、当該計画の概要を市長に届け出るとともに、開催予定日の7日前までに関係地域の住民等に当該意見交換会の開催を周知しなければならない。

3 事業者は、意見交換会を開催したときは、その結果を記載した報告書を市長に提出しなければならない。

4 事業者は、その責めに帰することのできない事由により、第2項の規定により周知した後において、意見交換会を開催することができないときには、当該意見交換会を開催することを要しない。この場合において、事業者は、その旨を市長に届け出るとともに、速やかに、要約書の提供その他適当な方法により、準備書の記載事項を関係地域の住民等に周知しなければならない。

(市民意見書の提出等)

第18条 準備書について環境の保全の見地からの意見を有する者は、第15条の公告の日から、同条に規定する縦覧期間の満了の日の翌日から起算して14

日を経過する日までの間に、意見書（以下「市民意見書」という。）を市長に提出することができる。

2 市長は、市民意見書が提出されたときは、当該市民意見書の写しを事業者に送付するものとする。

（見解書の作成）

第19条 事業者は、意見交換会で述べられた意見及び市民意見書の概要並びにこれらに対する事業者の見解を記載した書類（以下「見解書」という。）を作成し、市長に提出しなければならない。

（見解書の公告及び縦覧）

第20条 市長は、見解書が提出されたときは、その旨を公告するとともに、当該見解書の写しを当該公告の日から起算して14日間縦覧に供するものとする。

（市長意見書の作成等）

第21条 市長は、準備書について、意見交換会で述べられた意見、市民意見書の意見及び見解書の見解を勘案するとともに、第16条の諮問に対する答申の内容を尊重して、環境の保全の見地からの意見書（以下「市長意見書」という。）を作成するものとする。

2 市長は、市長意見書を作成したときは、当該市長意見書に委員会の答申書の写しを添えて、事業者に送付するものとする。

（市長意見書の公告及び縦覧）

第22条 市長は、市長意見書を作成したときは、その旨を公告するとともに、当該市長意見書の写しに委員会の答申書の写しを添えて、当該公告の日から起算して14日間縦覧に供するものとする。

（環境影響評価書の作成）

第23条 事業者は、市長意見書が送付されたときは、当該市長意見書の意見を勘案するとともに、意見交換会で述べられた意見及び市民意見書の意見に配意して、準備書の記載事項について検討を加え、技術指針で定めるところにより、次に掲げる事項を記載した環境影響評価書（以下「評価書」という。）を作成し、市長に提出しなければならない。

(1) 準備書の記載事項

- (2) 見解書の概要
- (3) 市長意見書の概要
- (4) 市長意見書に対する事業者の措置
(評価書の公告及び縦覧)

第24条 市長は、評価書が提出されたときは、その旨を公告するとともに、当該評価書の写しを当該公告の日から起算して30日間縦覧に供するものとする。

第3章 環境影響評価書の公告後の手続

(工事の着工の制限等)

第25条 事業者は、前条の公告の日以後でなければ、当該対象事業に係る工事に着手してはならない。

- 2 事業者は、対象事業に係る工事に着手しようとするとき及び当該工事が完了したときは、その旨を市長に届け出なければならない。

(事後調査計画書の作成)

第26条 事業者は、対象事業に係る工事が完了したときは、技術指針で定めるところにより、次に掲げる事項を記載した計画書（以下「事後調査計画書」という。）を作成し、市長に提出しなければならない。

- (1) 第7条第1号から第3号までに掲げる事項
- (2) 対象事業に係る事後調査の項目、手法及び調査場所
- (3) 事後調査を行う期間
- (4) その他規則で定める事項

(事後調査計画書の公告及び縦覧)

第27条 市長は、事後調査計画書が提出されたときは、その旨を公告するとともに、当該事後調査計画書の写しを当該公告の日から起算して30日間縦覧に供するものとする。

(事後調査の実施)

第28条 事業者は、前条に規定する縦覧期間の満了後、技術指針で定めるところにより、事後調査計画書に記載された項目及び手法に基づき対象事業に係る事後調査を行わなければならない。

(事後調査報告書の作成)

第29条 事業者は、事後調査を行ったときは、次に掲げる事項を記載した報告書（以下「事後調査報告書」という。）を作成し、市長に提出しなければならない。

- (1) 第7条第1号から第3号までに掲げる事項
- (2) 事後調査の結果
- (3) その他規則で定める事項

（事後調査報告書の公告及び縦覧）

第30条 市長は、事後調査報告書が提出されたときは、その旨を公告するとともに、当該事後調査報告書の写しを当該公告の日から起算して30日間縦覧に供するものとする。

（措置の要求）

第31条 市長は、事後調査報告書の内容を審査した結果、環境影響の程度が著しいものとなると認めるときは、事業者に対して必要な措置を講ずるよう求めることができる。この場合において、市長は、あらかじめ委員会の意見を聴くものとする。

第4章 対象事業の変更等

（対象事業の変更）

第32条 事業者は、第8条の規定による公告が行われてから第24条の規定による公告が行われるまでの間に、第7条第2号に掲げる事項を変更するときは、その旨を市長に届け出なければならない。ただし、規則で定める軽微な変更を行う場合は、この限りでない。

2 市長は、前項の規定による届出があったときは、その旨を公告するとともに、必要に応じて当該変更後の対象事業について、環境影響評価等の全部又は一部を行うよう事業者に通ずるものとする。

3 事業者は、前項の規定による通知を受けたときは、環境影響評価等を再度行わなければならない。

（対象事業の廃止等）

第33条 事業者は、第8条の規定による公告が行われてから第30条の規定による公告が行われるまでの間に、次の各号のいずれかに該当することとなったときは、その旨を市長に届け出なければならない。

- (1) 対象事業を廃止したとき。
 - (2) 第7条第2号に掲げる事項を変更した場合において、当該変更後の事業が対象事業に該当しなくなったとき。
 - (3) 対象事業の実施を他の者に引き継いだとき。
- 2 市長は、前項の規定による届出があったときは、その旨を公告するものとする。
- 3 第1項第3号の事由に該当する場合において、当該引継ぎ前の事業者に係る環境影響評価等については、当該引継ぎ後の事業者に係る環境影響評価等とみなす。

第5章 都市計画に定められる対象事業に関する特例

(都市計画に定められる対象事業に関する特例)

第34条 対象事業が都市計画法（昭和43年法律第100号）第4条第7項に規定する市街地開発事業として同法の規定により都市計画に定められる場合における当該対象事業又は対象事業に係る施設が同条第5項に規定する都市施設として同法の規定により都市計画に定められる場合における当該都市施設に係る対象事業については、環境影響評価等は、当該対象事業又は対象事業に係る施設に関する都市計画の決定又は変更の手續と併せて行うものとする。

第6章 環境影響評価委員会

(環境影響評価委員会)

- 第35条 この条例によりその権限に属させられた事項を調査審議させるため、八尾市環境影響評価委員会を置く。
- 2 委員会は、市長の諮問に応じ、環境影響評価に係る重要事項を調査審議する。
 - 3 前項に定めるもののほか、委員会は、市長の求めに応じ、対象事業以外の事業が環境に与える影響について意見を述べることができる。
 - 4 委員会は、委員10人以内で組織する。
 - 5 委員は、学識経験を有する者のうちから市長が任命する。
 - 6 委員の任期は2年とし、再任されることを妨げない。ただし、委員が欠けた場合における補欠委員の任期は、前任者の残任期間とする。
 - 7 前3項に定めるもののほか、必要があると認めるときは、市長は、別に任

期を定め臨時委員を任命することができる。

8 前各項に定めるもののほか、委員会の組織及び運営に関し必要な事項は、市長が定める。

第7章 補則

(適用除外)

第36条 第2章から第5章までの規定は、次に掲げる事業については、適用しない。

- (1) 災害対策基本法（昭和36年法律第223号）第87条の規定による災害復旧の事業又は同法第88条第2項に規定する事業
- (2) 建築基準法（昭和25年法律第201号）第84条の規定が適用される場合における同条第1項の都市計画に定められる事業又は同項に規定する事業
- (3) 被災市街地復興特別措置法（平成7年法律第14号）第5条第1項の被災市街地復興推進地域において行われる同項第3号に規定する事業

(環境影響評価等の再実施)

第37条 市長は、評価書の公告の日から相当期間を経過した後に、事業者が対象事業に係る工事に着手しようとする場合において、環境の保全の見地から環境影響評価等を行うことが必要であると認めるときは、当該環境影響評価等の全部又は一部を再度行うよう求めることができる。

(手続の併合)

第38条 市長は、1又は2以上の事業者が相互に密接に関連する2以上の対象事業を実施しようとするときは、当該事業者に対してこれらの対象事業について併せて環境影響評価等を行うよう指示することができる。

2 前項の指示を受けた2以上の事業者は、事業者相互の協議により、環境影響評価等を代表して行う事業者を定めるとともに、その旨を市長に報告しなければならない。

(許認可権限者等に対する要請等)

第39条 市長は、対象事業が許認可等を必要とする場合であって、市長が当該許認可等の権限を有する者であるとき又は許認可等の権限を有する者に意見を述べることができるときは、評価書の内容を考慮して許認可等を行い、又は意見を述べるものとする。

2 市長は、前項に規定するとき以外の場合は、許認可等の権限を有する者に対して評価書の写しを送付し、評価書の内容について配慮するよう要請するものとする。

(隣接市との協議)

第40条 市長は、対象事業が隣接市の環境に著しい影響を及ぼすおそれがあると認めるときは、当該隣接市と当該対象事業に係る環境影響評価等について協議するものとする。

(報告等の徴収)

第41条 市長は、この条例に定めるもののほか、この条例の施行に必要な限度において、事業者に対して対象事業に係る環境影響評価等の実施の状況その他必要な事項について報告又は資料の提出を求めることができる。

(勧告及び公表)

第42条 市長は、事業者が次の各号のいずれかに該当するときは、当該事業者に対して必要な措置を講ずるよう勧告することができる。

- (1) この条例の規定に違反して環境影響評価等を行わないとき。
- (2) 第25条第1項の規定に違反して対象事業に係る工事を着手したとき。
- (3) 第31条の規定により市長が求めた必要な措置を講じないとき。

2 市長は、前項の規定により勧告を受けた事業者がその勧告に従わないときは、当該事業者の氏名（法人にあつては名称及び代表者の氏名）、住所及び勧告内容を公表することができる。

3 市長は、前項の規定による公表をしようとするときは、あらかじめ、当該事業者にその旨を通知し、意見陳述の機会を与えるものとする。

(委任)

第43条 この条例の施行に関し必要な事項は、市長が定める。

附 則

(施行期日)

1 この条例は、平成30年10月1日から施行する。

(経過措置)

2 この条例の施行の日前に都市計画法第17条第1項の規定による公告が行われた都市計画の事業が、対象事業に該当する場合であっても、当該都市計画

の事業については、この条例の規定を適用しない。

(特別職の職員で非常勤のものの報酬及び費用弁償に関する条例の一部改正)

- 3 特別職の職員で非常勤のものの報酬及び費用弁償に関する条例（昭和31年八尾市条例第166号）の一部を次のように改正する。

別表中 「

八尾市立中小企業サポートセンターインキュベーター ルーム使用者等審査会委員
--

」 を 「

八尾
ルー
八尾

」

市立中小企業サポートセンターインキュベーター ム使用者等審査会委員
市環境影響評価委員会委員

」 に改める。

別表（第2条関係）

号	事業の種類
1	道路の新設及び改築の事業
2	鉄道又は軌道の建設及び改良の事業
3	一般廃棄物処理施設及び産業廃棄物処理施設のうち最終処分場の設置並びにその構造及び規模の変更の事業
4	工場及び事業場の新設及び増設の事業
5	土地区画整理事業
6	市街地再開発事業
7	開発行為を伴う事業
8	大規模小売店舗の新設及び増設の事業
9	運動・レジャー施設の新設又は増設の事業
10	その他環境への影響の可能性があるととして市長が認める事業