

令和元年度 随意契約の公表(財政部)

※契約内容の詳細につきましては、各担当課にお問い合わせ下さい。

令和元年10月1日から令和2年3月31日までの随意契約
【財政部】

| 担当課 | 契約名称 | 契約締結日 | 契約の相手方の名称 | 契約の相手方の住所 | 契約金額(円) | 随意契約によることとした理由 |
|------|----------------------------------------------|------------|--------------------|-----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 資産税課 | 令和3年度の固定資産税(土地)の評価替えにおいて活用する標準宅地の不動産鑑定に関する業務 | 令和元年10月16日 | 公益社団法人 大阪府不動産鑑定士協会 | 大阪府中央区今橋1丁目6番19号 コルマー北浜ビル9階 | 23,321,100 | 総務省が示す「固定資産評価替えに係る鑑定評価体制についての留意事項」において、鑑定評価員の選定にあたっては、「地価公示、地価調査価格との均衡化と適正化を図るため、当該地域の地価公示、地価調査を担当する不動産鑑定士を必ず含めること。」とされており、競争入札に適しないため。 |
| 納税課 | 不動産評価鑑定依頼 | 令和元年12月18日 | 大和不動産鑑定株式会社 | 大阪府大阪市西区西本町1丁目4番1号 | 公共事業に係る不動産鑑定報酬基準(平成17年7月8日告示第74号)による | 当該業者が本市登録業者であり、公売物件の評価実績があるため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第1号及び八尾市財務規則第116条第1項第6号該当) |