

成果目標（案）

* 現計画成果目標 17→今回 13



現計画から引き続きの成果目標



今回新設・現計画から一部変更の目標

基本目標	成果目標	現計画 目標数値	現状	今回 目標数値	根拠
基本目標 1 安全・安心な住まい・まちの形成	① 既存民間住宅の耐震化率	85% ※未達成	80%	90.0% (R7年度末)	住宅政策課 ※耐震促進計画
	② 空家法、条例に基づく管理不良空家等是正率	—	52.9%	100% (R6年度末)	住宅政策課 ※空家等対策計画
基本目標 2 快適に暮らせる住まい・まちの形成	③ 八尾市版リフォーム事業者の登録制度の創設	—	未設置	実施運用	住宅政策課
	④ 共同住宅における共用部分のバリアフリー化率	28% ※未達成	25.1%	28.0%	住宅・土地統計調査
基本目標 3 様々なニーズに沿った魅力あふれる住まい・まちの形成	⑤ 既存住宅の流通シェア（住宅の購入・新築・建替え等の総戸数に対する中古住宅（一戸建・長屋建）を購入した戸数の割合）	—	19.3%	25.0%	住宅・土地統計調査
	⑥ 中古住宅流通促進補助制度の利用件数（年間）	—	0件	50件	住宅政策課
	⑦ 空家バンク登録者数（物件登録者＋利用希望者）	—	17件	50件	住宅政策課
基本目標 4 公民連携による住宅セーフティネットの形成	⑧ 高齢者等の入居を拒否しない民間賃貸住宅（大阪あんぜん・あんしん賃貸支援事業）の登録数	16件 ※達成	121件	150件	住宅政策課
	⑨ 民間賃貸住宅の空家を活用した家賃補助制度の創設	—	未設置	実施運用	住宅政策課
	⑩ 市営住宅におけるバリアフリー化率	41% ※未達成	37.17%	41.0%	住宅管理課
基本目標 5 様々な主体の協働により“みんなでつくる”住まい・まち	⑪ 建築士、弁護士による住宅相談の稼働率（相談数/相談枠）	—	47%	60%	住宅政策課
	⑫ 住教育等の体験教室やセミナーの参加人数（年間）	—	663人	900人	住宅政策課
	⑬ ネットワーク施策展開の実施率（連携取組数/検討施策数（20））	—	25%	100%	住宅政策課

※ ①の成果目標については、「八尾市耐震促進計画」、②の成果目標については、「八尾市空家等対策計画」で設定している指標による。計画の改訂時には、目標数値が変更となる場合がある。