

「八尾市消防庁舎建設基本構想」策定等支援業務仕様書

1 業務の目的

本市における地域特性や将来の人口等の変遷を踏まえ、消防体制の現状と課題を整理・分析し、八尾市消防本部がめざす消防体制のあるべき姿や目標像を明らかにしたうえで、必要な消防庁舎の規模や機能及び配置等を検討し、基本構想としてまとめた「八尾市消防庁舎建設基本構想」の策定を支援することを目的とする。

2 業務内容

(1) 上位・関連計画における八尾市消防業務の位置付けの整理

八尾市総合計画、八尾市地域防災計画、公共施設マネジメント計画等の上位・関連計画等における、八尾市消防業務の役割・位置づけ等を整理する。

(2) 八尾市消防体制の現状と課題の整理

ア 人員体制、近年の消防需要（出動件数・出動内容等）、取組・事業等

イ 消防関連諸施設の諸元（名称、立地場所、築年数、構造、面積等）、設備・備品等（車両、備品等の配備状況等）

ウ 消防関係課職員等に対するヒアリングを実施し、八尾市消防体制の課題・ニーズについて整理する。（6回程度）

(3) 八尾市の消防需要の将来推計の実施

ア 八尾市の将来人口推計等をベースとして、消防ニーズの推計を実施する。

イ 現有施設の配置・施設規模（人員体制）等で、将来需要変動をカバーすることの可否、課題等について整理する。

(4) 八尾市消防体制のあるべき姿・目標像、取組方針の設定

ア 現状と課題、需要推計の結果を踏まえ、八尾市消防体制のあるべき姿・目標像を設定する。

イ あるべき姿・目標像を実現するために、取り組むべき取組方針を設定する。

(5) 施設等配置方針及び各施設概略規模等の検討、適用可能な補助制度等

庁内関係課の参加する庁内検討会の開催を支援する（資料作成、資料説明補助、議事録作成（各回同席））。

(6) 庁内検討会議の実施支援（計5回程度）

ア 将来的な消防施設等の市域内での配置方針及び各施設の概略規模等の検討を行う。

イ 公共施設マネジメント計画等の情報と連携し、事業用地候補の整理、建替え（単独・複合用途）、改修等の時期も含めた方針検討を行う。

ウ 本構想を進めるにあたり活用可能性のある国庫補助制度等の検討

(7) パブリックコメント支援

ア パブリックコメントによる意見等の内容を集計・分析し、市としての回答作成を支援する。

イ パブリックコメントによる意見等を踏まえて、基本構想（案）の内容を修正し、成案とする。

(8) 基本構想策定

上記、(1)から(7)をまとめた「八尾市消防庁舎建設基本構想」を策定する。

3 履行期間

契約締結後から令和4年3月31日までとする。

4 業務成果物

(1) 「八尾市消防庁舎建設基本構想」本編

(2) 「八尾市消防庁舎建設基本構想」概要版

(3) 「八尾市消防庁舎建設基本構想」支援業務報告書

(4) 以上についてのワード・エクセルなどの編集可能な電子データ（CD-R2枚）

5 その他

- (1) 受託者（以下、「乙」という。）は、仕様書に定められていない事項については委託者（以下、「甲」という。）の指示を受けること。
- (2) 乙は、業務遂行にあたり、作業方法及び進捗状況について、甲に適宜連絡すること。
- (3) 乙は、業務遂行にあたり、八尾市個人情報保護条例の規定を遵守し、個人情報の保護に努めなければならない。