

令和2年度 随意契約の公表(建築部)

※契約内容の詳細につきましては、各担当課にお問い合わせ下さい。

令和2年10月1日から令和3年3月31日までの随意契約

【建築部】

担当課	契約名称	契約締結日	契約の相手方の名称	契約の相手方の住所	契約金額(円)	随意契約によることとした理由
住宅政策課	令和2年度空き家対策の担い手強化・連携モデル事業に係る区分所有建物の空家対策検討等事業に関する業務	令和2年11月10日	弁護士 林 裕之	大阪市北区西天満5丁目1-9 大和地所南森町ビル5階 太田・柴田・林法律事務所	4,400,000	本業務は、空家等対策の知識及び経験のみならず、弁護士としての職務上の知見が必須であり、弁護士の選定にあたっては、「八尾市における空家等対策の連携に関する協定」の締結先である大阪弁護士会から、本業務実施に最適な弁護士の推薦を受けており、競争入札に適さないため。 (地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
公共建築課	曙川中学校エレベーター機能維持補修	令和2年10月23日	三菱電機ビルテクノサービス(株)	大阪市北区天満橋1丁目8-30	1,678,600	当該エレベーターは、同グループ会社が製造した設備で、同社にて保守点検が行われており、機能維持補修についても保守点検業務と不可分であるため。 (地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
公共建築課	医療型児童発達支援センター改修工事	令和3年1月22日	(株)乾工務所	八尾市安中町2丁目1-61	20,040,900	本工事は、国が創設した新型コロナウイルス感染症対応地方創生臨時交付金の交付を受けることが決定したことにより、実施する工事であり、同一敷地内において、本工事の相手方が「医療型児童発達支援センター内装等改修工事」を施工中で、本工事と施工場所が重複していることから、同一業者が施工することで、工期の短縮が図れ、施設利用者への負担が軽減されるとともに、経費調整により工事費の削減も図ることができ、有利に契約できるため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第6号該当)

担当課	契約名称	契約締結日	契約の相手方の名称	契約の相手方の住所	契約金額(円)	随意契約によることとした理由
公共建築課	医療型児童発達支援センター改修に伴う機械設備工事	令和3年1月22日	マツバラ設備(株)	八尾市八尾木1丁目225	12,477,300	本工事は、国が創設した新型コロナウイルス感染症対応地方創生臨時交付金の交付を受けることが決定したことにより、実施する工事であり、同一敷地内において、本工事の相手方が「医療型児童発達支援センター内装等改修に伴う機械設備工事」を施工中で、本工事と施工場所が重複していることから、同一業者が施工することで、工期の短縮が図れ、施設利用者への負担が軽減されるとともに、経費調整により工事費の削減も図ることができ、有利に契約できるため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第6号該当)
公共建築課	医療型児童発達支援センター改修に伴う電気設備工事	令和3年1月22日	共栄テック 代表者 宮本 勝	八尾市八尾木北6丁目34	1,791,900	本工事は、国が創設した新型コロナウイルス感染症対応地方創生臨時交付金の交付を受けることが決定したことにより、実施する工事であり、同一敷地内において、本工事の相手方が「医療型児童発達支援センター内装等改修に伴う電気設備工事」を施工中で、本工事と施工場所が重複していることから、同一業者が施工することで、工期の短縮が図れ、施設利用者への負担が軽減されるとともに、経費調整により工事費の削減も図ることができ、有利に契約できるため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第6号該当)
公共建築課	八尾市文化会館大規模改修に伴う工事監理業務	令和3年3月31日	(株)佐藤総合計画 関西オフィス	大阪府中央区北浜東1丁目26	32,275,100	本業務は設計業務と非常に密接な関連性があり、設計業務を行った本業務の相手方と契約を行うことで効率的な業務の履行と経費の削減が図れ、有利に契約できるため。(地方自治法施行令第167条の2第1項第6号該当)