

## 令和4年度 随意契約の公表(建築部)

※契約内容の詳細につきましては、各担当課にお問い合わせ下さい。

令和4年10月1日から令和5年3月31日までの随意契約

【建築部】

担当課	契約名称	契約締結日	契約の相手方の名称	契約の相手方の住所	契約金額(円)	随意契約によることとした理由
住宅政策課	令和4年度八尾市空家等所有者特定調査業務(R4-039)	令和4年11月2日	(主担当者) 大阪司法書士会 受託司法書士 川西 祐輔	東大阪市西堤本通東1丁目1番1号東大阪大発ビル515号室	単価契約 (1件当り見込額) 50,000	本業務は、空家等の所有者等を特定するために法律や空家問題に関する専門的知識が必要な業務であり、委託先の選定にあたっては、八尾市における空家等対策の連携に関する協定締結先である大阪司法書士会より、本業務実施に最適な司法書士の推薦を受けていることから競争入札に適さないため。 (地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
			(副担当者) 大阪司法書士会 受託司法書士 林 陽子	東大阪市中石切町2丁目3番45号		
住宅政策課	令和4年度財産管理人選任申立等業務	令和4年11月29日	弁護士法人至道法律事務所 弁護士 岡筋 泰之	大阪市中央区高麗橋2-4-4公洋ビル5階	242,000	本業務は、市域における空家等の対策の推進を図るために行うもので、財産管理人選任申立に係る専門的知識及び弁護士としての職務上の知見、経験が必須の業務であり、弁護士の選定にあたっては、八尾市における空家等対策の連携に関する協定の締結先である大阪弁護士会から、本業務実施に最適な弁護士の推薦を受けていることから競争入札に適さないため。 (地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
住宅政策課	応急危険度判定支援システムバージョンアップ業務	令和5年3月16日	アジア航測株式会社 大阪支店	大阪市北区天満橋1丁目8番30号	1,265,000	契約の相手方は、現行システムの開発業者で、本システムに精通し、本業務をもっとも安全かつ確実に執行できることが明らかであり競争入札に適さないため。 (地方自治法施行令第167号の2第1項第2号に該当)

担当課	契約名称	契約締結日	契約の相手方の名称	契約の相手方の住所	契約金額(円)	随意契約によることとした理由
公共建築課	龍華中学校給食配膳室改修に伴う機械設備工事	令和5年1月13日	中野設備工業株式会社	八尾市高美町1丁目3番29号	2,825,900	本件工事は、入札において応札者がなく、工期内に竣工可能と回答があったのが、当該業者のみであったため。 (地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
公共建築課	上之島中学校給食配膳室改修に伴う機械設備工事	令和5年1月13日	松村設備工業株式会社	八尾市高安町北1丁目113	3,775,200	本件工事は、入札において応札者がなく、工期内に竣工可能と回答があったのが、当該業者のみであったため。 (地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
公共建築課	曙川中学校給食配膳室改修に伴う機械設備工事	令和5年3月31日	ト一エー設備株式会社	八尾市西高安町1丁目63番2号	3,169,100	本件工事は、入札において応札者がなく、工期内に竣工可能と回答があったのが、当該業者のみであったため。 (地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
公共建築課	大正中学校給食配膳室改修に伴う機械設備工事	令和5年3月31日	森本工業株式会社	八尾市植松町7丁目1番20号	4,202,000	本件工事は、入札において応札者がなく、工期内に竣工可能と回答があったのが、当該業者のみであったため。 (地方自治法施行令第167条の2第1項第2号該当)
住宅管理課	八尾市営住宅管理システム帳票様式変更対応業務委託	令和4年11月7日	日本電気株式会社 関西支社	大阪府中央区城見1丁目4番24号	1,540,000	契約の相手方は、現行システムの開発業者であり、平成10年度のシステム導入以降、システムの改修及び保守業務を手掛けており、本業務後のシステムの安定的な稼働が図れるため。 (地方自治法施行令第167号の2第1項第2号に該当)