

# 委員会 で 詳しく 審査

総務 常任委員会・分科会

## 旧八尾図書館の跡地活用について 調査の内容は？

**Q** 旧八尾図書館の跡地を中長期的にどのようにしていきたいと考えているのか。

**A** 市民の利便性もある場所であり売却は考えていない。公共としての利用や民間のニーズも含めてできる限り有効活用していきたいと考えている。

**Q** 跡地活用に関してマーケットサウンディング調査を行うとしているが、これまでの市の課題検討も含め市民ニーズに応えられるような市の方針を、まずは出せなかったのか。

**A** 重要な行政資産であるため、民間の力も借りながら市民サービスにつなげられるようにしっかりと手法を検討していきたい。

**Q** 美園小学校の給食調理場の改築等と旧美園幼稚園の解体工事を同時に入札しているが、異なる業種の工事は別々の発注にならないのか。

**A** 公共工事を発注する際に、学校施設等が運営しながら改修工事等を行うことがある。教育施設としての運営面において、施設内の安全や工期短縮など総合的に発注する規模としてふさわしいと判断した。



旧八尾図書館は現在解体中であり今年度中に更地になる予定である。

### 委員会で審査した議案

- 美園小学校給食調理場改築等及び旧美園幼稚園解体工事の工事請負契約締結の件
- 八尾市職員の定年等に関する条例等の一部改正等の件 その他3件

### 分科会で審査した議案

- 令和4年度八尾市一般会計第9号補正予算の件（所管分） その他1件

建設産業 常任委員会・分科会

## 長期優良住宅の認定取得 既存住宅でも可能となる背景は？

**Q** 既存住宅のうち、認定基準に適合している住宅は、増改築行為をすることなく、長期優良住宅として認定する仕組みが新たに規定されたが、法改正の背景や長期優良住宅の認定を受けるメリットは何か。

**A** 法律の改正には既存住宅の付加価値を高め、安心して購入できる環境を整備し、既存住宅流通市場を活性化させる目的がある。長期優良住宅は、住宅ローンの減税や地震保険料の割引、所有権移転に係る登録免許税の軽減などのメリットがある。

**Q** 脱炭素社会を実現していく中で、既存であっても質の良い住宅を長く使い続けることは非常に良いことだと考えるが、今回の法改正により長期優良住宅の認定が増える見込みはあるか。

**A** 建築行為が伴わないことから、認定の件数が大きく増えることは見込まれないが、長期優良住宅のメリット等について、しっかりと周知を図っていく。



長期優良住宅は劣化対策、耐震性、省エネルギー性などの点で、長期にわたり良好な状態で使用するための措置が講じられた住宅で、「長期優良住宅の普及の促進に関する法律」に基づき認定される。

### 委員会で審査した議案

- 八尾市手数料条例の一部改正の件

### 分科会で審査した議案

- 令和4年度八尾市一般会計第11号補正予算の件（所管分）

# 議案をしっかりと チェック

文教 常任委員会・分科会

## 放課後児童室の制度改正 どのように広報するのか？

**Q** 放課後児童室について、令和5年4月から保育時間を午後7時まで延長し、また、新たに4日間入室する場合の利用区分を設けるなど、制度を改正する条例案が提案されているが、改正に至った要因は何か。

**A** 令和3年度に行ったアンケート調査や入室管理システムの導入により、保護者からの要望や子どもの利用実態が的確に把握できたため、ニーズに即した制度改正に至った。

**Q** 制度改正について、今後どのように広報していくのか。

**A** 新1年生については12月に就学通知を送付する時に案内を同封する。現在利用している児童については、次年度の案内の際に周知していく。

**Q** 保育時間が午後7時まで延長されたことにより、現場の負担増が懸念されるが、どのような人員体制にするのか。

**A** 新たに雇用するのではなく、現在のシフト制を工夫することで、指導員の負担とならないよう対応を検討していく。



令和5年4月1日より午後7時まで延長保育が可能となる。延長保育料は、月額払いか実績払いのいずれかを選択できる。

### 委員会で審査した議案

- 調停案の受諾の専決処分承認の件
- 財産の譲与及び貸付の件
- 八尾市放課後児童室条例の一部改正の件

### 分科会で審査した議案

- 令和4年度八尾市一般会計第9号補正予算の件（所管分） その他1件

健康福祉環境 分科会

## インフルエンザワクチン接種無償化 対象者を限定する理由は？

**Q** インフルエンザワクチン接種の自己負担額を無償とするため実施に係る経費について補正予算案が提案されているが、対象者を妊婦・未就学児・受験生等と限定している理由は。

**A** 今冬は新型コロナウイルスとインフルエンザの同時流行が懸念されている。妊婦・未就学児については重症化が懸念されること、また、受験生についてはコロナ禍の中の学校生活により、受験の準備が整わないことのないよう支援するという考えから対象とした。

**Q** どのように周知するのか。

**A** 対象者に対し個別に通知する。また、市のホームページや市政だより、ポスター掲示等でも周知を図る。

**Q** 接種費用は、医療機関の窓口で支払った後に市に申請することで返金されると聞いている。なぜこの方法になったのか。

**A** 医療機関窓口の事務の煩雑さや市の準備期間等を勘案し、より効率的な実施方法を検討した結果、前述の方法で行うこととした。



インフルエンザワクチン無償化の対象者数は約1万8,000人、経費は約7,756万円を計上し、国からの交付金等を充てる。

### 分科会で審査した議案

- 令和4年度八尾市一般会計第9号補正予算の件（所管分）
- 令和4年度八尾市一般会計第11号補正予算の件（所管分）

