（仮称）八尾市消防本部庁舎等建設事業へのＰＰＰ手法導入に係る

サウンディング型市場調査

≪　調　査　票　≫

|  |  |
| --- | --- |
| 事業者名： | ご担当者名： |

#  事業への関心・参加意向

|  |
| --- |
| （１）本事業への関心（どの事業パターンに関心、参加意向があるか） |
| ①本部庁舎　②本部庁舎＋消防署所　③本部庁舎＋指令システム　④本部庁舎＋指令システム＋消防署所　⑤指令システム単独 |
|  |
| （２）応募時の役割（例：代表企業／構成員／協力企業など） |
|  |

# 事業手法

|  |
| --- |
| 想定される事業手法 |
| 上記各事業パターンのＰＦＩ・ＤＢＯ手法導入についての意見 |
|  |

# 事業範囲

特に事業範囲内/外とした方がよいと考える業務や、業務実施上の留意点など

|  |
| --- |
| （１）施設整備（庁舎施設） |
| 設計業務、工事監理業務、建設工事など |
|  |
| （２）維持管理（庁舎施設） |
| 建物・設備保守管理、外構・植栽管理、環境衛生・清掃、機械警備、備品等保守管理、修繕更新 |
|  |
| （３）指令システムの更新整備・保守管理 |
| 指令システムの設計、設置工事・更新、保守管理 |
|  |
| （４）資金調達（ＰＦＩの場合） |
|  |

# 事業期間

|  |
| --- |
| （１）ＰＦＩ・ＤＢＯにおける事業期間 |
| 庁舎施設：１５年・２０年、指令システム：１０年 |
|  |
| （２）施設整備期間 |
| 想定している整備期間（２年半）、指令システムの更新期間について |
|  |

# リスク分担について

|  |
| --- |
| 業務実施上留意すべきリスクなど |
| 不可抗力、物価変動、修繕更新、その他留意すべきリスクなど |
|  |

# 創意工夫・コスト削減

|  |
| --- |
| （１）創意工夫の可能性、想定される内容 |
|  |
| （２）コスト削減の可能性 |
| ５％・１０％など、コスト削減等の理由・内容 |
|  |
| （３）事業費の目安 |
| 庁舎：工事費、維持管理費（規模単価など）　システム：更新費、保守管理費（概算） |
|  |

# 事業提案時の評価

|  |
| --- |
| （１）価格点／定性点の割合 |
| ４：６、３：７　など |
|  |
| （２）特に重視してほしい評価ポイントなど |
|  |

# その他

|  |
| --- |
| 本事業に対する要望など |
|  |

以上

* 記入欄は適宜調整して使用ください。
* 項目以外の提案がある場合には、適宜行を追加して記入してください。