

チェックリスト (法第 12 条宅地造成等許可)

申請者				チェック者	TEL		
土地の所在地				土地の面積	m ²	予定建築物	
申請者書・その他	審査項目	適	不適	摘要欄		備考欄	申請者 チェック欄
	許可申請書						
	委任状			第三者に委任する場合			
	申請者の印鑑証明書			3ヶ月以内 法人の場合、代表者事項証明書添付			
	設計資格者証明書			擁壁 5m超、土地 1,500 m ² 超での 排水設備設置の場合			
	資金計画書						
	誓約書			2種、実印			
	工事主の住民票等の写し			3ヶ月以内 マイナンバーカード写し			
	納税証明書			最近3事業年度 個人：所得税 法人：法人税及び法人事業税			
	登記事項証明書 [法人]			3ヶ月以内 工事主が法人の場合			
	工事主の事業経歴書			工事主が法人の場合			
	役員住民票等の写し			3ヶ月以内 マイナンバーカード写し 工事主が法人の場合			
	株主等の住民票等の写し			3ヶ月以内 マイナンバーカード写し 工事主が法人の場合			
	株主等の株式数等確認書類			工事主が法人の場合			
	工事施行者の能力に関する書類			事業経歴書・建設業許可書写し・登記簿謄本			
	土地権利者の同意書						
	同意者の印鑑証明書			3ヶ月以内 法人の場合、代表者事項証明書添付			
	現況写真						
	登記事項証明書 [土地]			3ヶ月以内			
	地籍図			3ヶ月以内 転写場所、年月日、氏名記入			
	周辺住民への周知措置						
	構造計算書			擁壁等を設置する場合			
	盛土の安定計算書			崖面を擁壁で覆わない場合等			
	大臣認定書						
工程表							
事前協議書							
設計図	位置図						
	地形図						
	平面図			切土：黄淡色 盛土、土石の堆積：赤淡色			
	断面図			切土：黄淡色 盛土、土石の堆積：赤淡色			
	排水施設の平面図			流量計算書・流域図添付			
	崖の断面図						
	擁壁の断面図						
	擁壁の背面図						
崖面崩壊防止施設断面図							

	崖面崩壊防止施設背面図				
	現況地番図				
	排水施設構造図				
	防災計画平面図				
	防災計画構造図				
	丈量図				
その他	工事許可の公表資料				